

Создано: 18.03.2025 в 16:44

Обновлено: 17.01.2026 в 18:25

<https://move.ru/objects/9275007894>

Soul Estate, Soul Estate

79851872132

Москва

38 900 000 ₽

Москва

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

91 м²

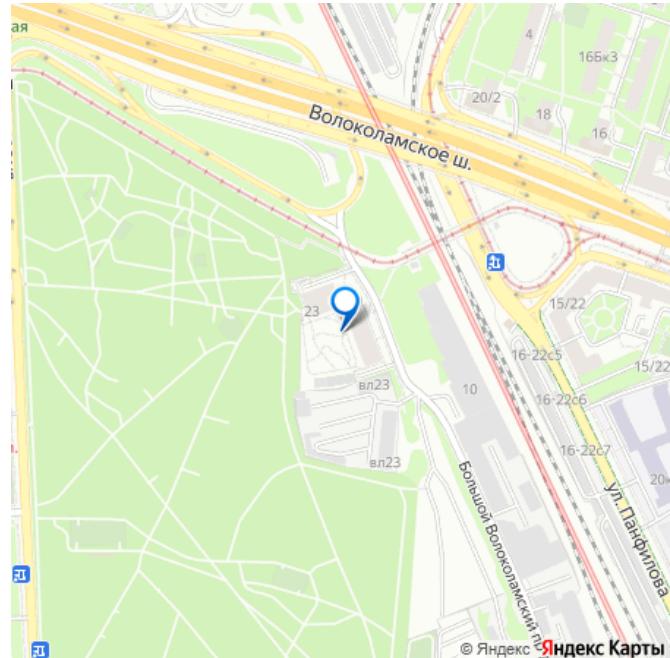
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



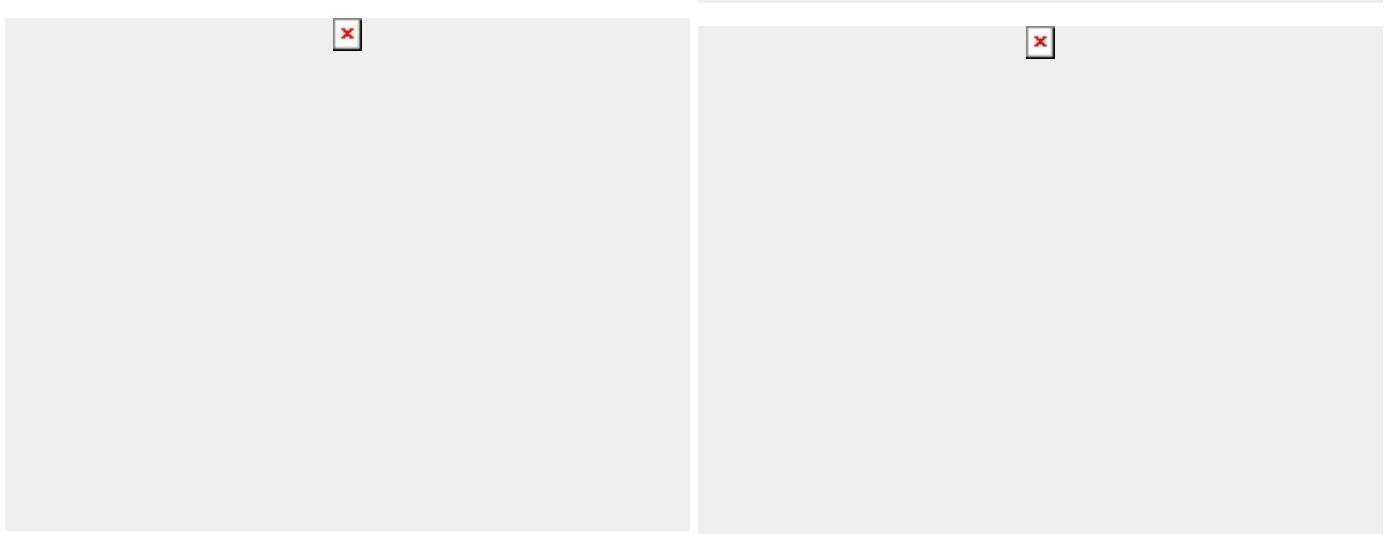
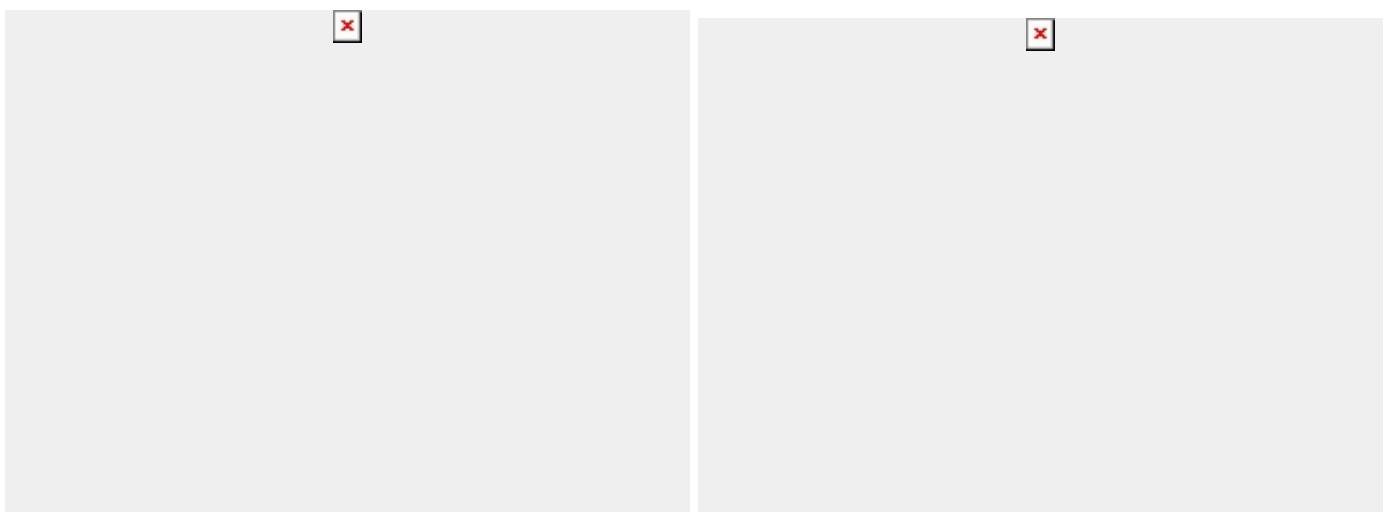
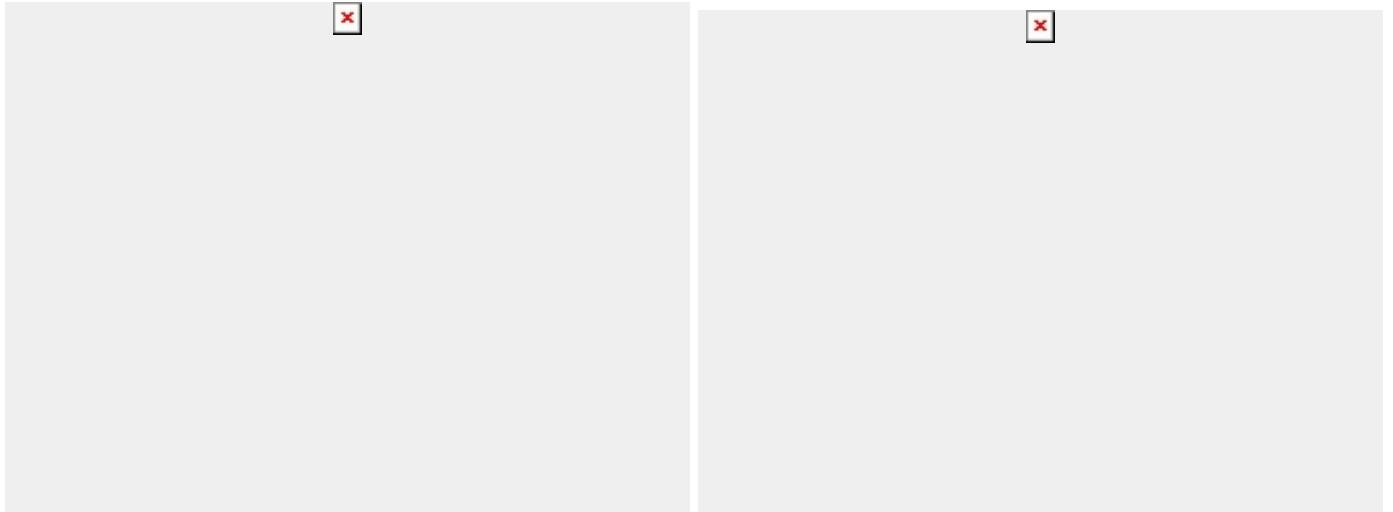
Описание

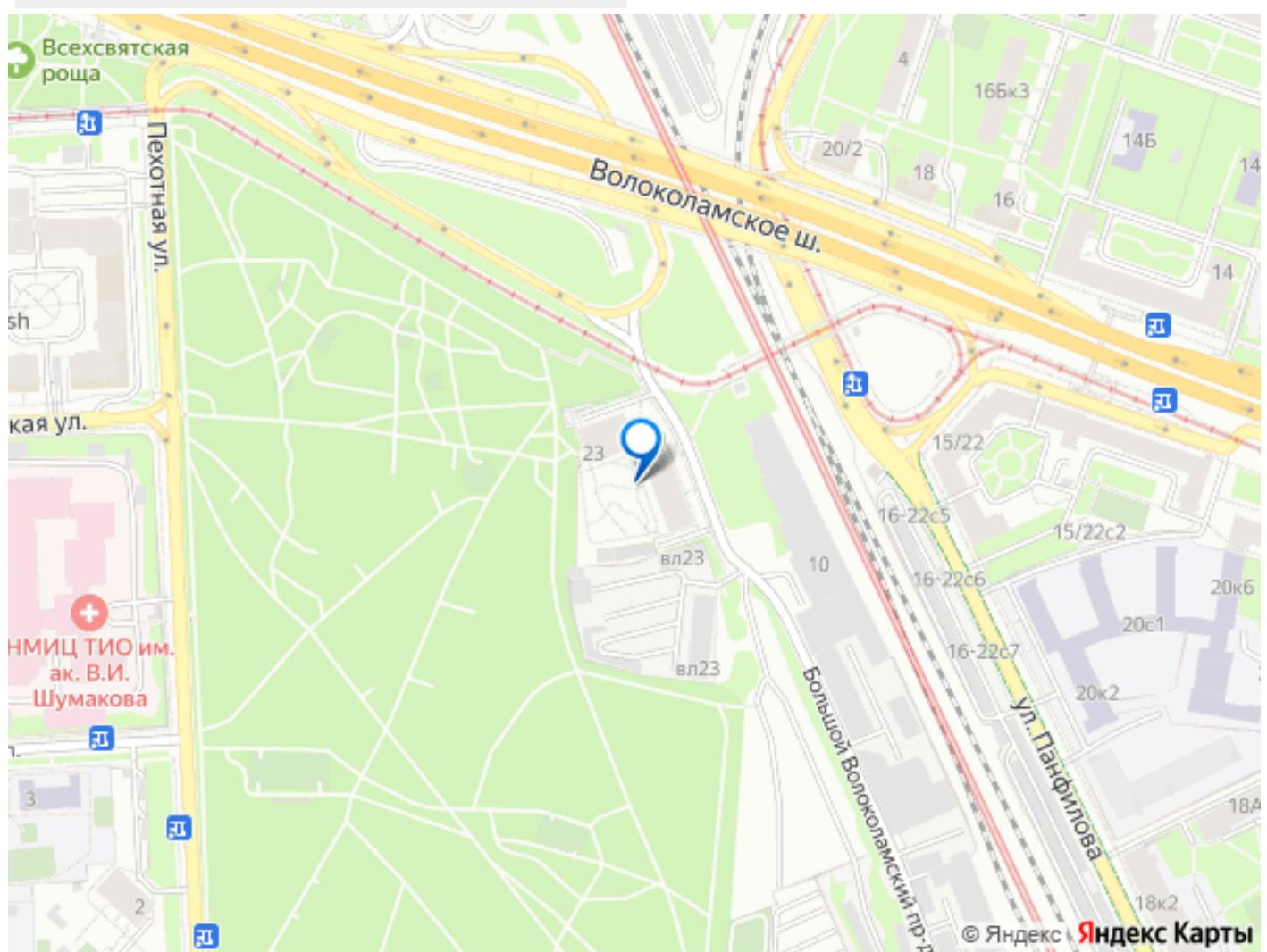
903132 Предлагается на продажу готовый арендный бизнес в новом комплексе апартаментов бизнес-класса «B'aires».

Арендаторы: Минимаркет, Дизайн студия.

Первая линия домов, первый этаж, отдельный входы с улицы, свободный доступ, окна в пол по фасаду здания. Подойдет для размещения кафе, ресторана с возможностью организации летней веранды на прилегающей территории. Помещение оснащено современными инженерными коммуникациями. В ЖК «B AIRES» запроектировано 500 апартаментов бизнес-класса, фасады зданий одной стороной выходят на Волоколамское шоссе и Большой

Волоколамский проезд, другой стороной примыкают к парковой зоне. Комплекс построен в пешей доступности от станций метро Щукинская, Сокол, Войковская, до МЦК Стрешнево 7 минут пешком. Поездка на автомобиле до ТТК составит 10 минут, до Манежной площади, по Волоколамскому шоссе и далее Ленинградскому проспекту не более 20 минут. Комплекс оборудован подземной парковкой.





Move.ru - вся недвижимость России