

Создано: 22.07.2025 в 16:30

Обновлено: 24.01.2026 в 23:07

<https://move.ru/objects/9286344881>

Soul Estate, Soul Estate

79894061029

Москва, Иловайская улица, 2

50 000 000 ₽

Москва, Иловайская улица, 2

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Иловайская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

93.2 м²

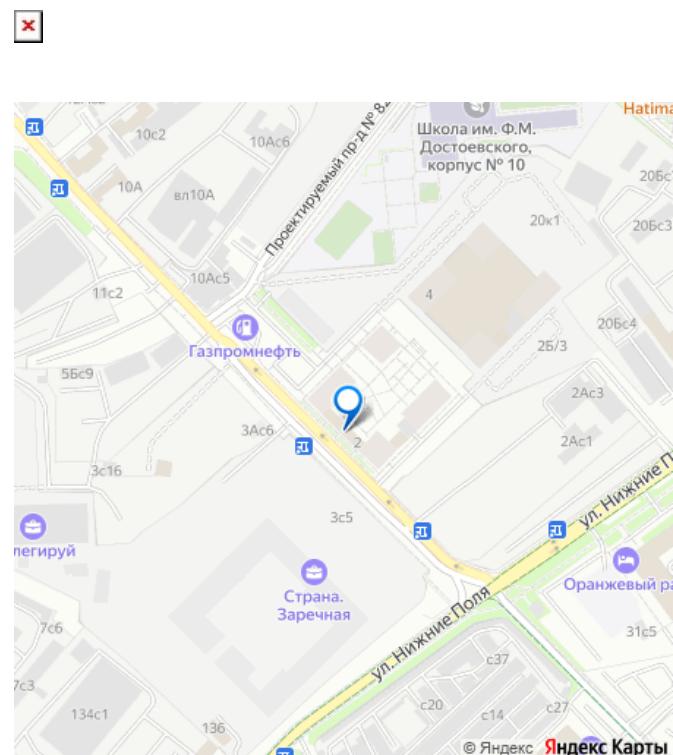
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

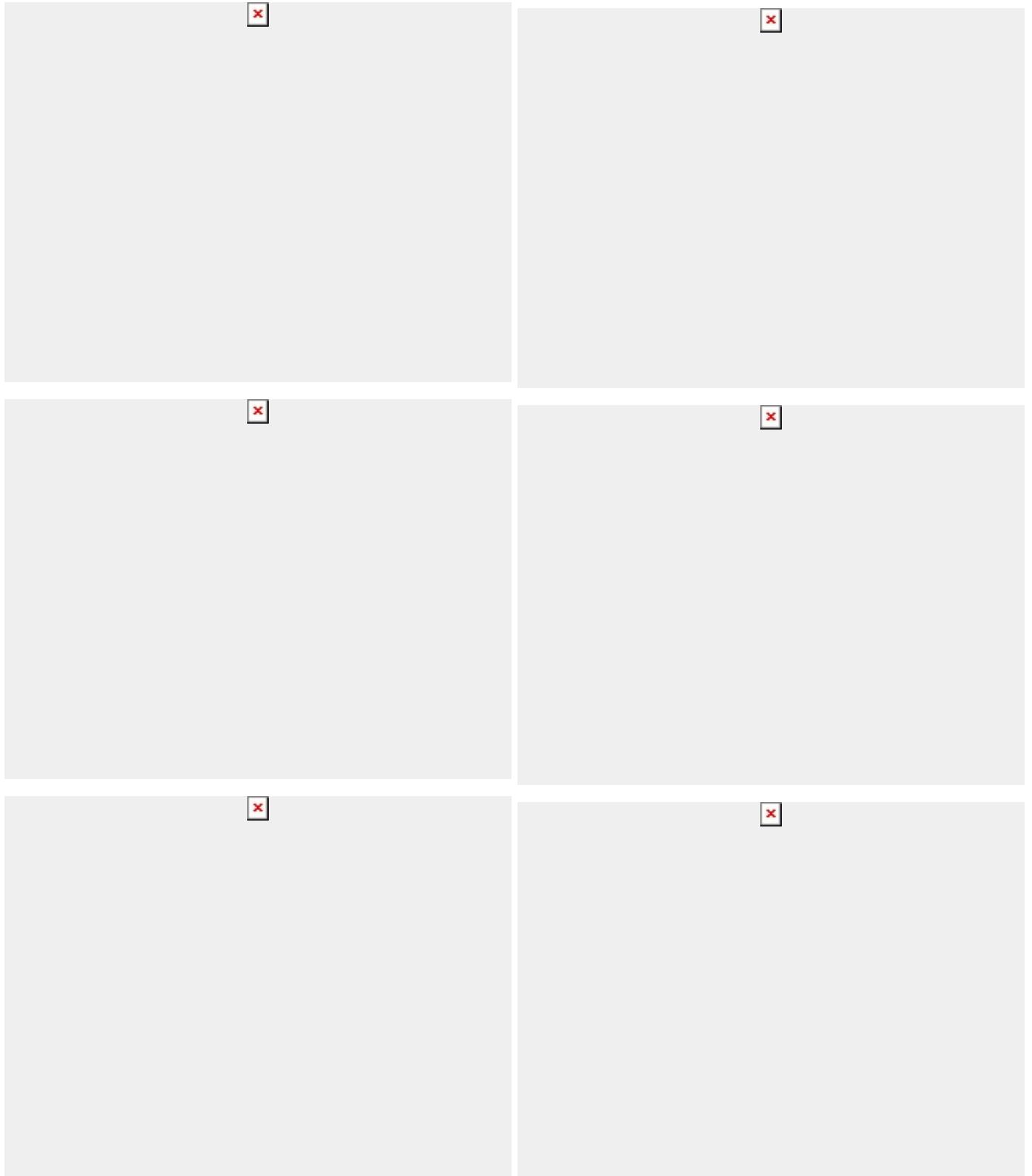
[Коммерческая недвижимость](#)

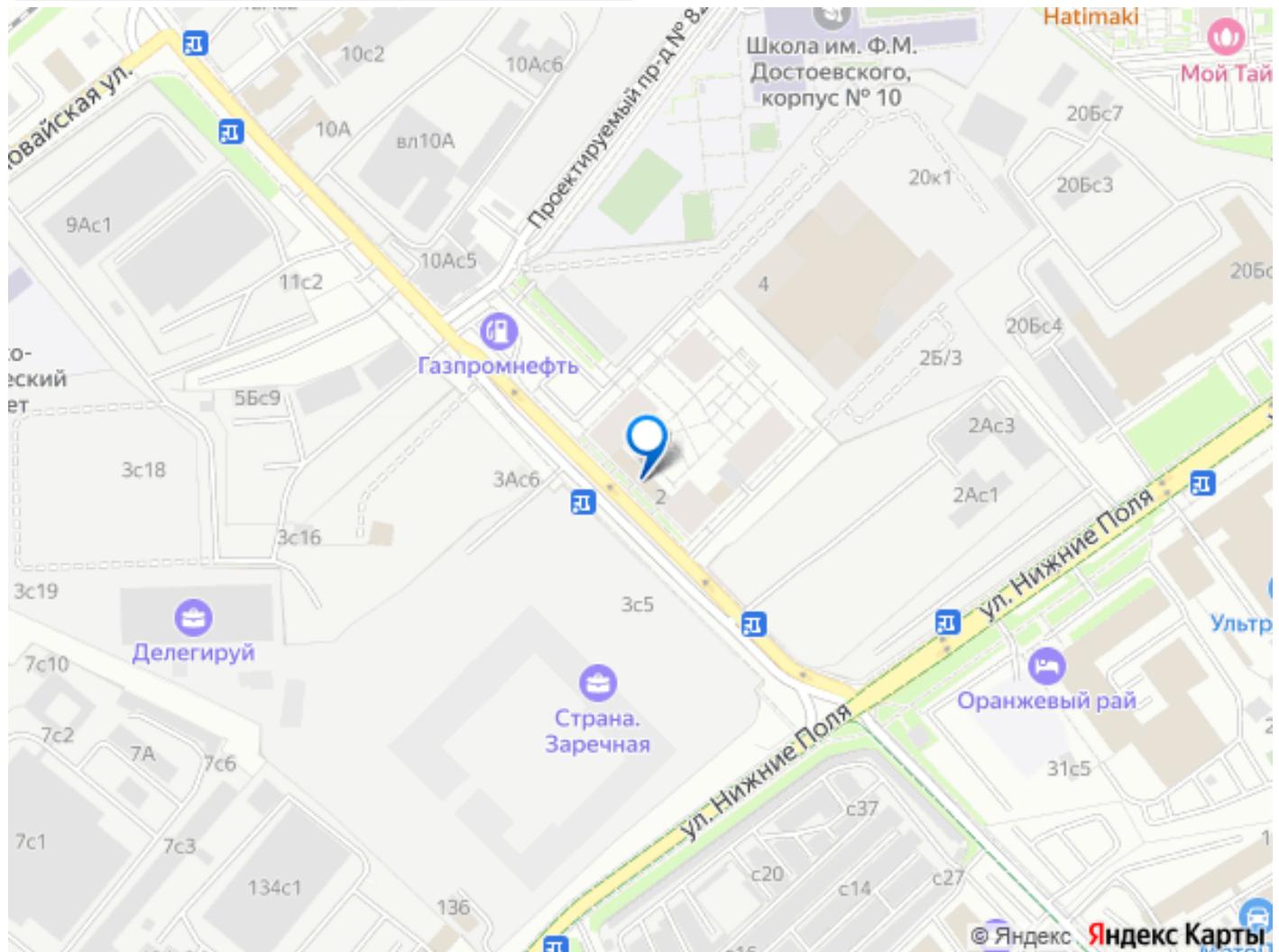


Описание

935927 Продается готовый арендный бизнес в ЖК «Люблинский парк», расположенном по адресу улица Иловайская 2. Предлагаем вам уникальную возможность приобрести коммерческое помещение на первом этаже жилого комплекса общей площадью 93,2 м². Помещение сдается в аренду сетевым мульти ПВЗ (Ozon, Wildberries, Яндекс), что гарантирует стабильный доход. Просторное помещение с электрической мощностью 18,6 кВт идеально подходит для различного рода коммерческой деятельности. Рядом с объектом находится удобный заезд в

подземный паркинг, а также всего в 5 минутах пешком — станция МЦД «Перерва». Заселение комплекса ожидается в мае/июне 2025 года, что делает объект отличным вариантом для инвестиций. Цена продажи: 50 000 000 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России