

Создано: 16.10.2025 в 10:49

Обновлено: 14.01.2026 в 14:24

<https://move.ru/objects/9288008117>

Собственник

79166743930

Москва, проезд Энтузиастов, 19к1

75 000 000 ₽

Москва, проезд Энтузиастов, 19к1

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[шоссе Энтузиастов](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

935.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

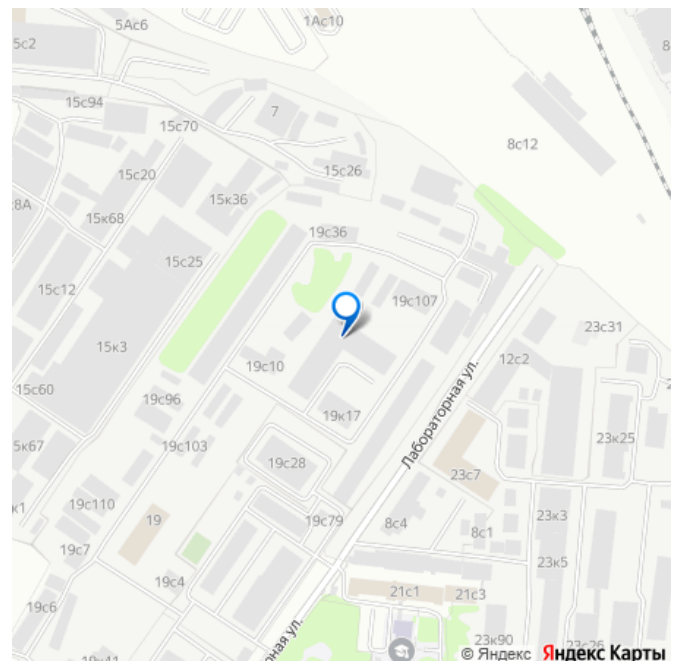
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

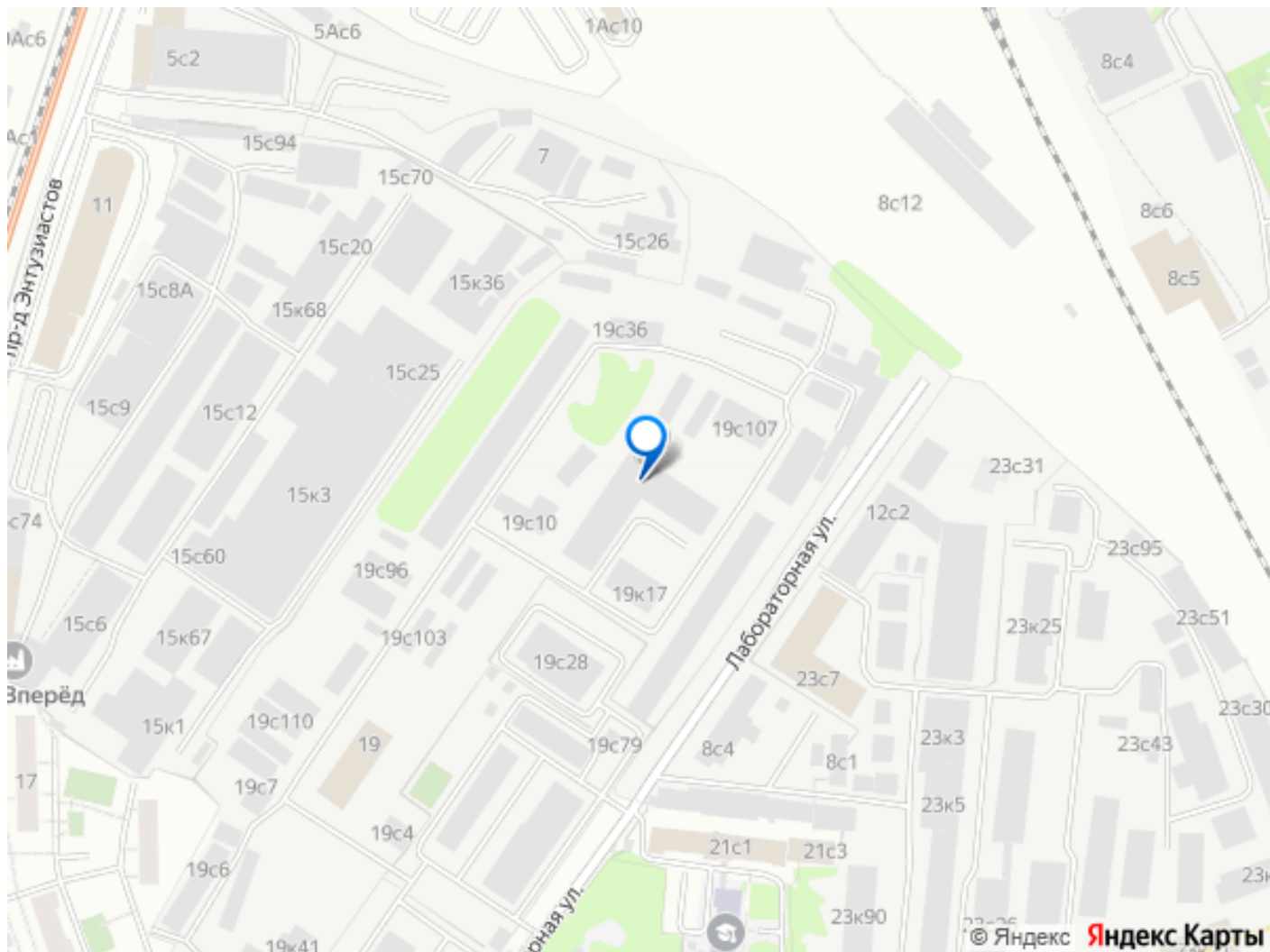
Описание

Помещение расположено на 1 и 2 этажах в отдельном здании. Материал стен кирпич Железобетонные перекрытия Кровля монолитная ж/б плита Централизованное отопление, водоснабжение, канализация Электрическая мощность 50 кВт. Заключен договор аренды с научно-производственной компанией до 30 марта 2033 года МАП- 608 000 рублей, УСН ГАП 7 296 000 рублей Коммунальные платежи полностью оплачивает арендатор

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России