

Валерий Липинский, СТРИТ

79169482251

Москва, Рождественская улица, 29

41 500 000 ₽

Москва, Рождественская улица, 29

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Рождественская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

93.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

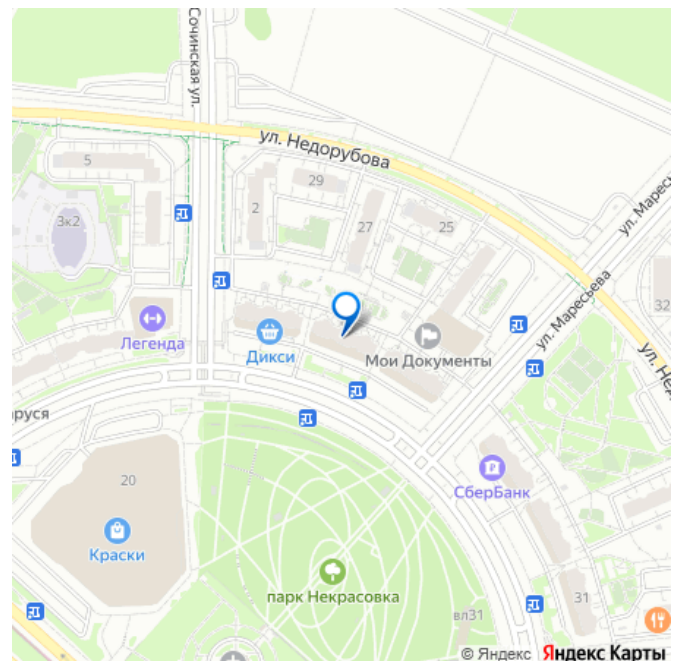
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

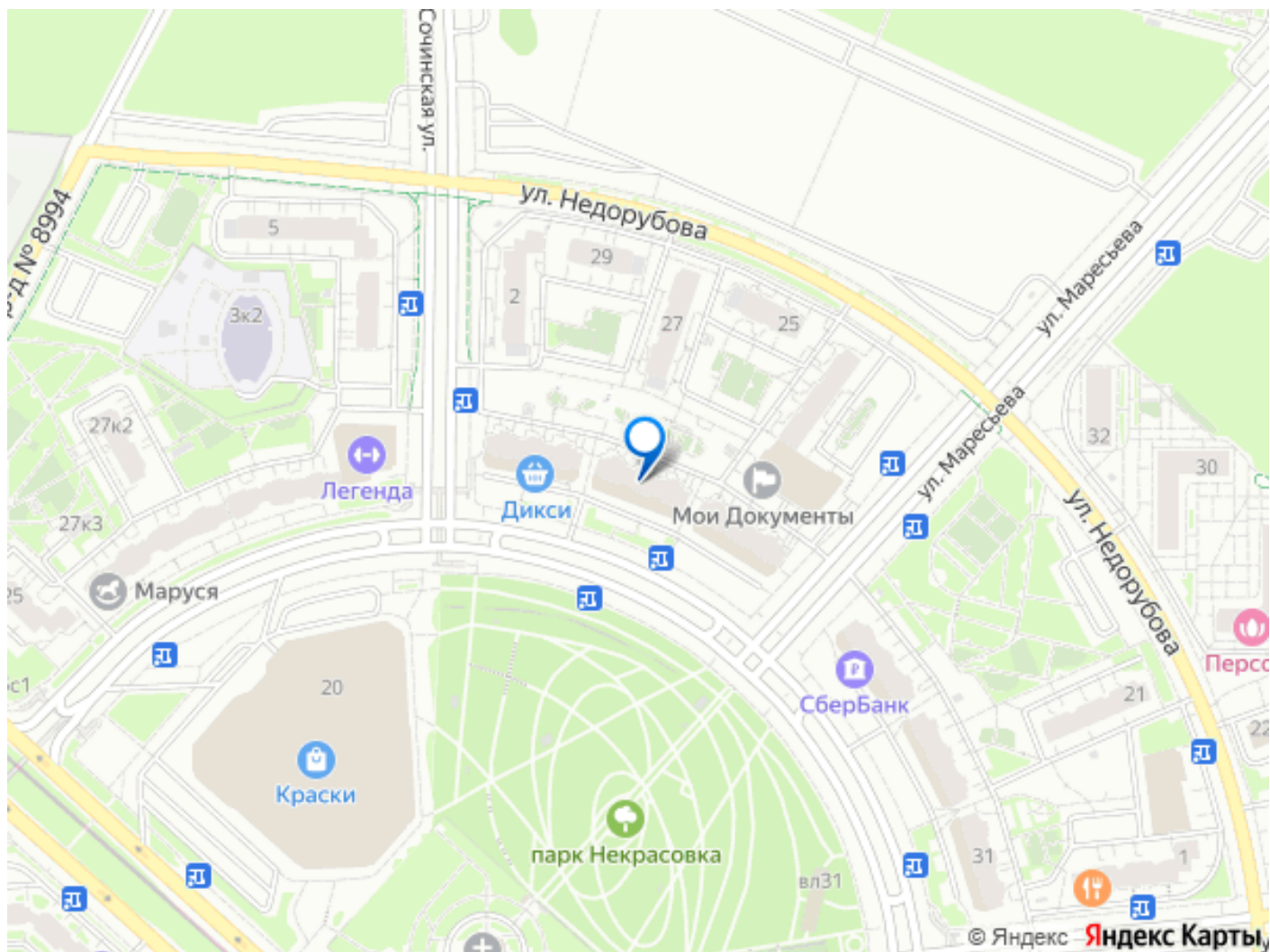
Арт. 102212835 Готовый арендный бизнес в Москве! Предлагаем вашему вниманию нежилое помещение с алкогольным сетевиком ВИНЛАБ в шаговой доступности от метро Некрасовка. Основные характеристики: Адрес: Москва, Рождественская ул., 29 Общая площадь: 93.6 м² Этаж: 1 Высота потолков: 3.5 м Отделка: интерьер в соответствии с корпоративными стандартами Отопление: центральное Отдельный вход: есть Фасадные витринные окна и место для размещения вывески Преимущества: Плотная жилая застройка с

для заметок



высоким автомобильным и пешеходным
трафиком Городская бесплатная парковка
рядом В непосредственной близости
расположены магазины Дикси, Пятёрочка,
Кулклевер Договор аренды до 31.12.2028 с
ежегодной индексацией 5% МАП: 320 000 руб
+ коммунальные расходы Удобное
расположение: Метро Некрасовка: 610 мин.
пешком Метро Лухмановская: 2130 мин.
пешком Не упустите возможность стать
владельцем успешного арендного бизнеса!
Для получения дополнительной информации
и организации просмотра, пожалуйста,
свяжитесь с нами!





Move.ru - вся недвижимость России