

🕒 Создано: 17.10.2025 в 04:48

Обновлено: 21.01.2026 в 10:17

**Москва**

**3 300 000 ₽**

Москва

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

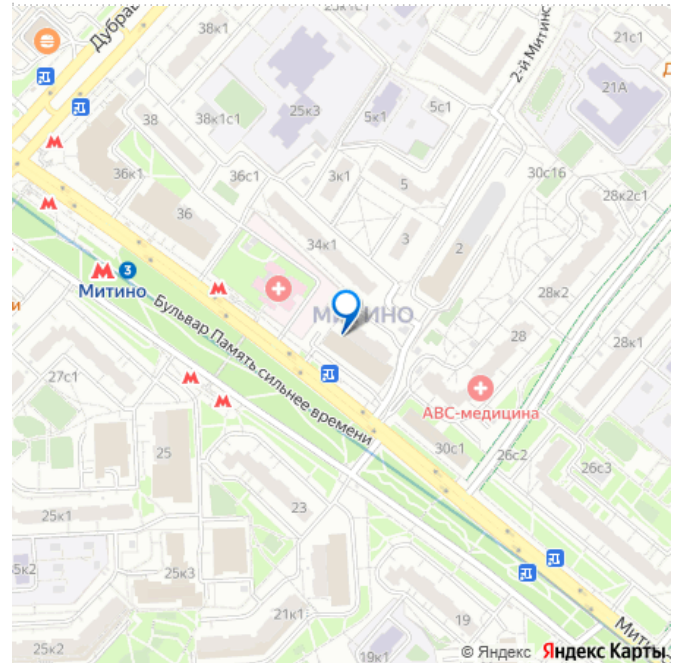
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

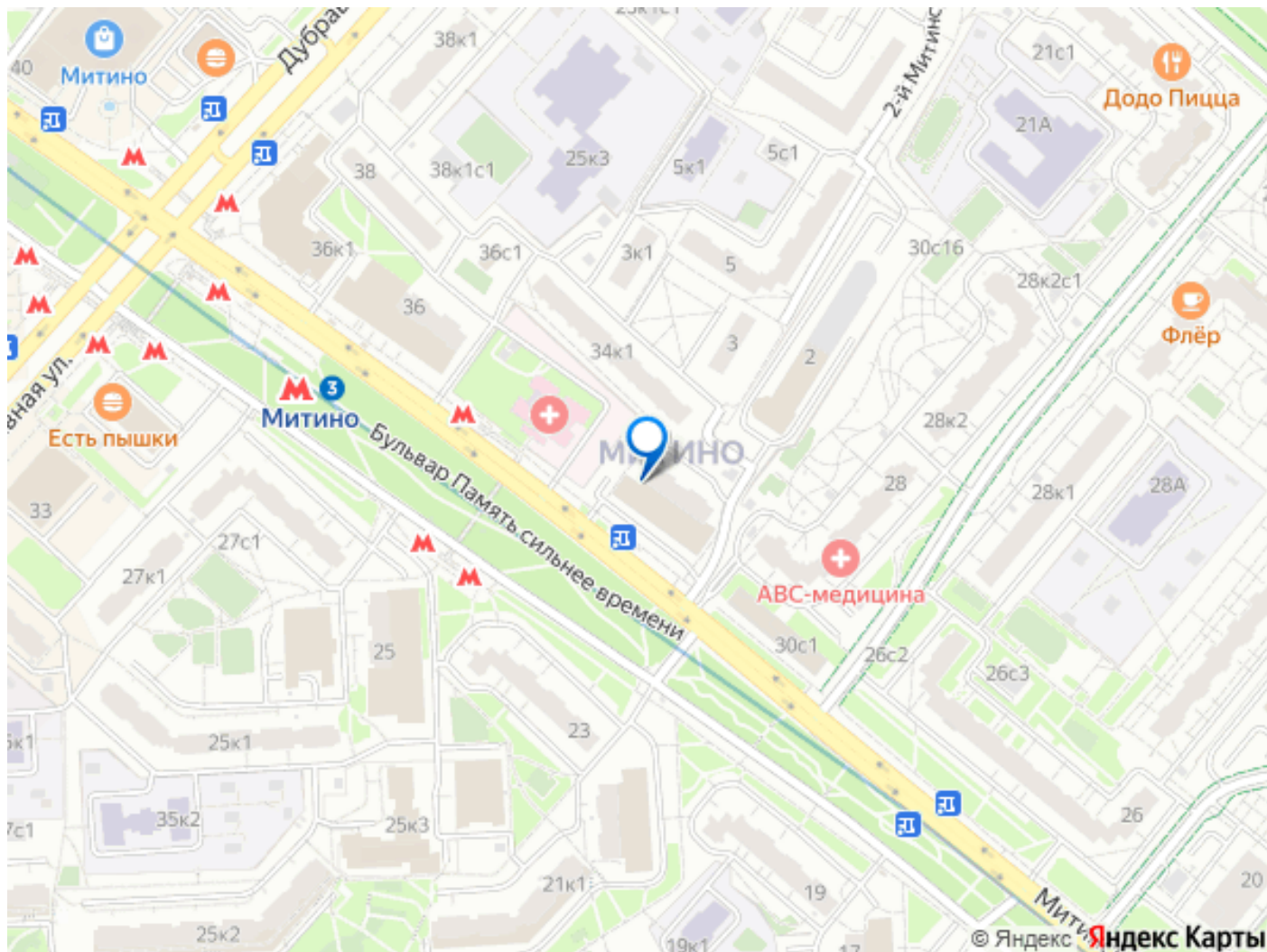
**Описание**

Продается готовый бизнес продуктовый магазин с 30 летней историей, расположенное в одном из самых перспективных районов Москвы. Отдельно стоящее здание, вокруг 3-ёх жилых домов, с высоким потоком платежеспособных жителей, рядом с активно развивающимися жилыми комплексами. Просторное помещение площадью 95 м<sup>2</sup> грамотно зонировано на категории товаров, пивной и табачный отделы, так же магазин оснащен всеми необходимыми оборудованиями. Магазин заслужил доверие местных жителей, более половины из которых стали постоянными покупателями. В магазине имеется пивной

для заметок



отдел с редкими импортными и крафтовыми сортами и табачный отдел без конкуренции в радиусе 2 км, привлекают разноплановую аудиторию. Особого внимания заслуживает 30 летняя история данного магазина, 90 % клиентов являются постоянными покупателями. Владелец данного готового бизнеса готов поделиться точками роста , что даст большой потенциал для развития магазина. В стоимость бизнеса включены все материальные активы: оборудование, мебель, остатки товара. В комплекте передаются готовые маркетинговые инструменты: соц. сети (Telegram, YouTube, TikTok), сервисы доставки (Яндекс.Еда, Яндекс.Карты), а также база проверенных поставщиков с выгодными условиями сотрудничества. Финансовая модель магазина показывает стабильный доход с потенциалом роста: после применения инструментов по точкам роста значительно увеличить оборот. Бизнес продается в связи со сменой деятельности владельцев. Новый собственник получит полное сопровождение на переходный период и детальный план развития. Среднемесячная чистая прибыль - от 150 000 рублей. Штат полностью укомплектован. На данный момент работает 1 продавец. ФОТ - 60 000 рублей. По всем интересующим вопросам звоните бизнес-брокеру. ID: 1260087



Move.ru - вся недвижимость России