

Создано: 10.01.2026 в 19:59

Обновлено: 12.01.2026 в 09:14

<https://move.ru/objects/9287910069>

Сергей Мателевич, Unlock

79230781966

Москва, Донецкая улица, 20к1

35 000 000 ₽

Москва, Донецкая улица, 20к1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Донецкая](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

95 м²

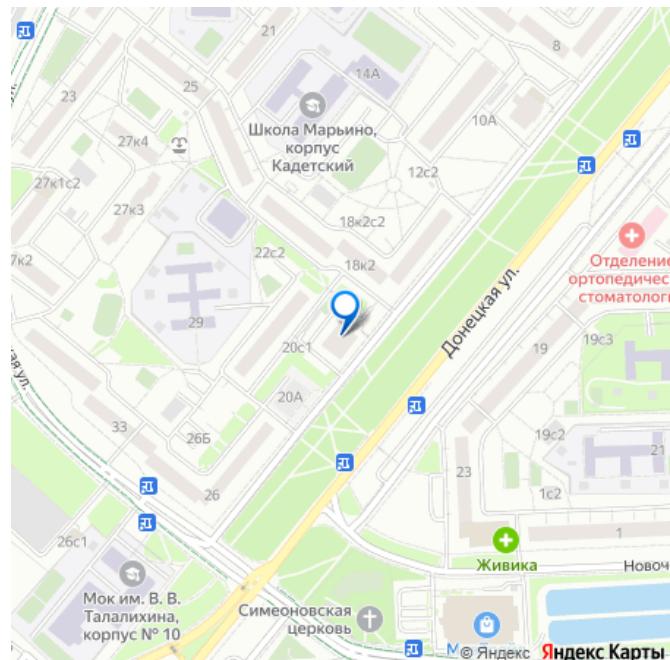
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продажа ГАБ. Окупаемость мене 10 лет.

Помещение свободного назначения на первом этаже жилого дома. Форма сделки:

Помещение в собственности физ.лица.

Продажа по ДКП. Обременения отсутствуют.

Технические характеристики: - общая

площадь 95,3 м; - потолки 2,8 м; -

электрическая мощность 15 кВт; - первая

пешеходная линия, большие рекламные

возможности. Помещение сдано в аренду

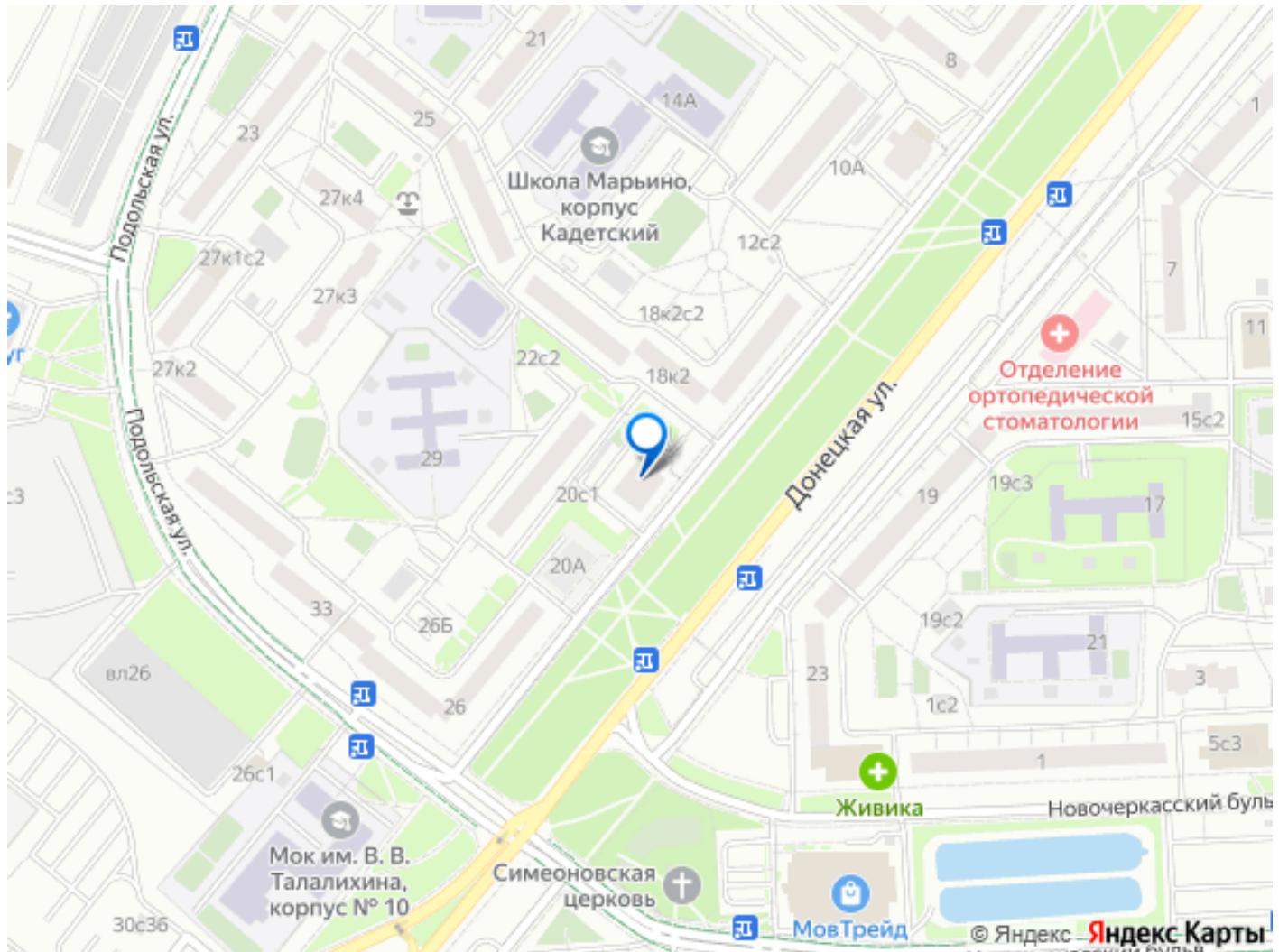
сетевому арендатору Wildberries (головная

компания - ООО «РВБ»). МАП- 300 000?.

Помещение расположено в густонаселенном

спальном районе. Большой пешеходный трафик. Большие рекламные возможности. Круглосуточный доступ, видеонаблюдение. Выгодное предложение. Звоните, отвечу на все дополнительные вопросы. Номер в базе: J1008





Move.ru - вся недвижимость России