

Создано: 12.12.2025 в 15:25

Обновлено: 06.02.2026 в 20:43

<https://move.ru/objects/9287387345>

Агент **PERFECT, PERFECT**

79101810854

Москва, Холодильный переулок, Зк1

41 624 000 ₽

Москва, Холодильный переулок, Зк1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

96.8 м²

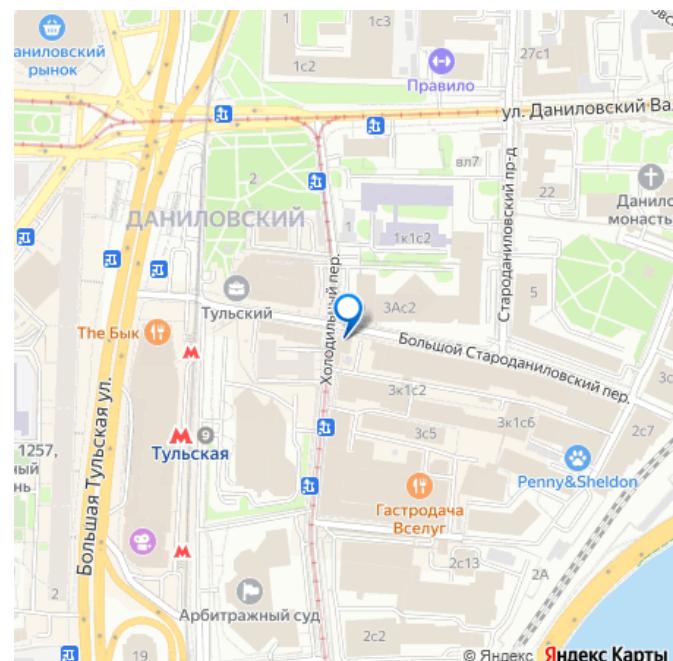
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продажа пн 96,8 м² (2 этаж), габ - офис торговой компании, Холодильный пер, д.Зк1с3 Площадь 96,8 м², 2 этаж, мокрая точка, потолки 4,2м. Стильная, благоустроенная территория; свободный доступ 24/7 (без пропускной системы). Лофт-квартал, где мы вместе создаем открытую среду для воплощения идей: больших и малых, отложенных в долгий ящик и требующих быстрой реализации, смелых и осторожных, быстрых и долгосрочных. Это пространство для бизнеса, в котором можно не только комфортно работать, но и

проводить время, заниматься спортом, посещать различные мероприятия для развития. В нашем объекте мы сохранили историю квартала, историю города и построили новое пространство для взаимодействий. Метро Тульская -район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности находятся ТЦ Ереван плаза, МФК Тульский, Даниловский рынок, ТЦ Тульский, Арбитражный суд, Данилов монастырь, бизнес-центры, театры и объекты культуры. Офис торговой компании. МАП - 361 400 руб. Да - 11 месяцев



