

Создано: 12.12.2025 в 15:25

Обновлено: 06.02.2026 в 20:43

<https://move.ru/objects/9287387345>

Агент PERFECT, PERFECT

79101810854

Москва, Холодильный переулок, 3к1

41 624 000 ₽

Москва, Холодильный переулок, 3к1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

96.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

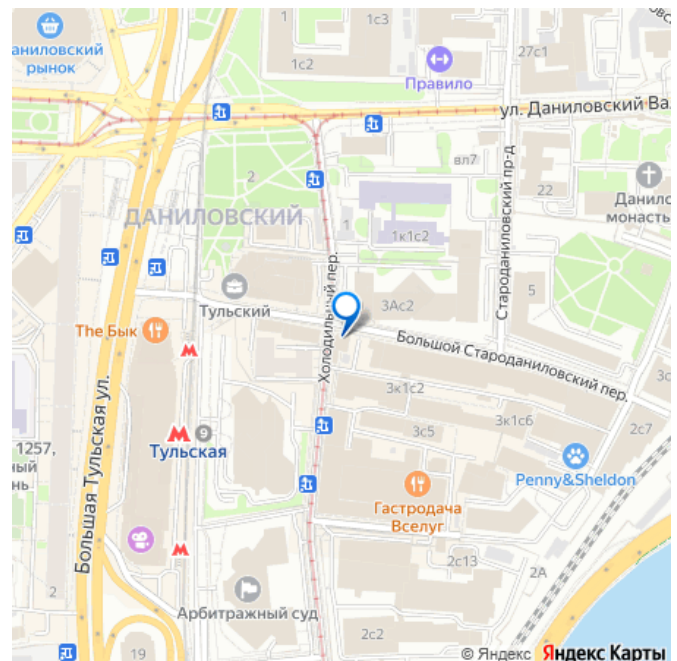
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа псн 96,8 м2 (2 этаж), габ - офис торговой компании, Холодильный пер, д.3к1с3 Площадь 96,8 м2, 2 этаж, мокрая точка, потолки 4,2м. Стильная, благоустроенная территория; свободный доступ 24/7 (без пропускной системы). Лофт-квартал, где мы вместе создаем открытую среду для воплощения идей: больших и малых, отложенных в долгий ящик и требующих быстрой реализации, смелых и осторожных, быстрых и долгосрочных. Это пространство для бизнеса, в котором можно не только комфортно работать, но и

для заметок



проводить время, заниматься спортом, посещать различные мероприятия для развития. В нашем объекте мы сохранили историю квартала, историю города и построили новое пространство для взаимодействий. Метро Тульская - район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности находятся ТЦ Ереван плаза, МФК Тульский, Даниловский рынок, ТЦ Тульский, Арбитражный суд, Данилов монастырь, бизнес-центры, театры и объекты культуры. Офис торговой компании. МАП - 361 400 руб. ДА - 11 месяцев



