

🕒 Создано: 26.01.2026 в 10:42

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 11:16

Москва, Холодильный переулок, 3к1с2

42 592 000 ₺

Москва, Холодильный переулок, 3к1с2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

96.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

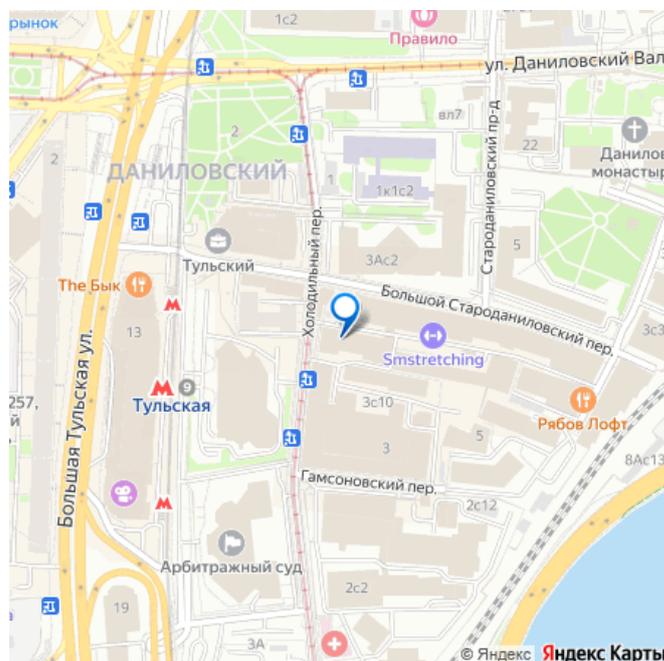
Лот 1019631-Г Предложение от Собственника! Возможно использовать как арендный бизнес. Помещение на продажу 96.8 м2 на 2-м этаже в ЛОФТ-квартале Товарищество Рябовской Мануфактуры Бизнес -парк располагается в 5 минах неспешной прогулки от метро Тульская, удобные выезды на ТТК. Это масштабный проект редевелопмента дореволюционных текстильных фабрик в Москве, превращенный в современный лофт-квартал с офисами, коворкингами, ресторанами и креативными пространствами, сохранивший

<https://move.ru/objects/9288382250>

Апекс Готовый бизнес, Апекс-Недвижимость

79862742715

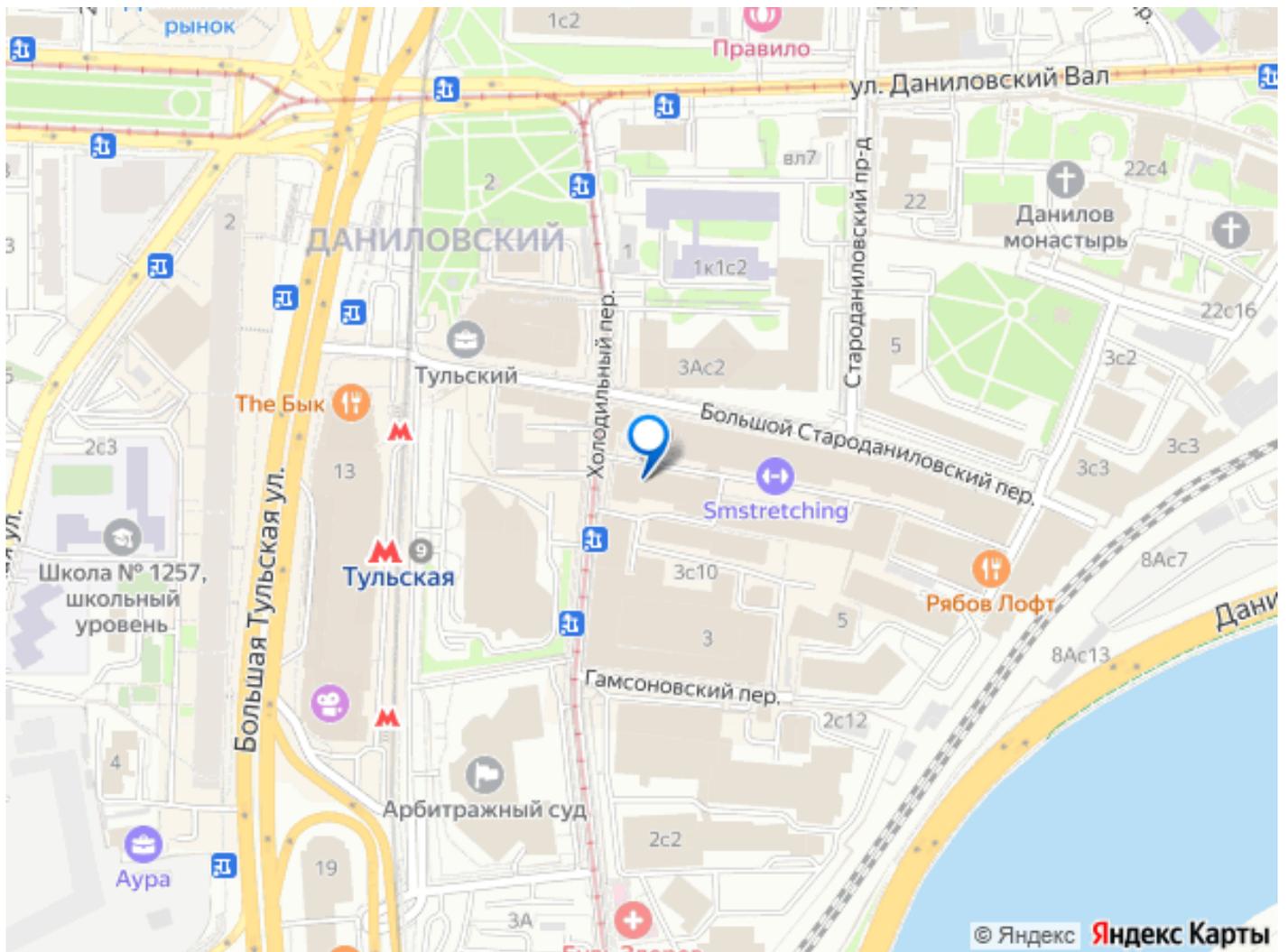
для заметок



историческую аутентичность старинных зданий и использованию материалов вроде исторического кирпича и кортеновской стали, предлагающий уникальную рабочую среду в стиле лофт в шаговой доступности от метро «Тульская». Инфраструктура: Рестораны, кафе, лаундж-зоны, спортивные студии, эксплуатируемая кровля, парковка, события и фестивали. Арендаторы: IT-компании, креативные агентства, образовательные проекты, шоурумы. Преимущества: Уникальная атмосфера, баланс между работой и отдыхом (work-life balance), современный сервис. - Площадь 96.8 м2. - Высота потолка 3.5м2 - Выполнена отделка в стиле loft - Стильная, благоустроенная территория - Свободный доступ 24/7 (без пропускной системы) - Собственная парковка на 600 м/мест Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Станислав Игоревич, доб. 228, ЛОТ 1019631-Г







Move.ru - вся недвижимость России