

🕒 Создано: 23.04.2025 в 13:24

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 09:20

<https://move.ru/objects/9293047788>

Офисный отдел, Praedium

79858229494

Москва, Холодильный переулок, 3к1с4

42 592 000 ₺

Москва, Холодильный переулок, 3к1с4

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

96.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

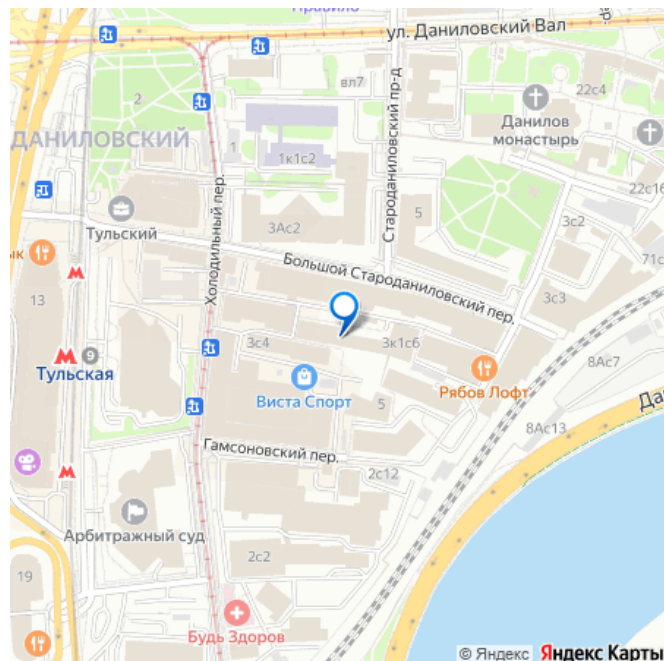
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение с отделкой Площадь: 96.8м? Этаж: 2 Высота потолков: 4.2м Оздании: Товарищество Рябовская Мануфактура. Класс «В». Год постройки: 1875. Рябовская Мануфактура новый проект креативного кластера в стиле ЛОФТ на м. Тульская. По замыслу похож на такие проекты, как Красный Октябрь, Артплей, Флакон. Пространство только развивается и сейчас есть возможность присоединиться к новой успешной бизнес-локации. На территории 9 строений, где уже размещены офисы, шоу-румы, магазины и рестораны.

для заметок



Вместительная наземная парковка позволяет пользователям чувствовать себя комфортно и принять всех гостей. До станции метро Тульская 3 мин пешком. В шаговой доступности Арбитражный Суд РФ, ИФНС 6 и 10, БЦ Центр-Т и Гамма, гостиница Даниловская и другие коммерческие объекты. Также рядом находится Даниловский Монастырь и Храм Воскресения. Бизнес-центр «Рябовская Мануфактура» - располагается в ЮАО Москвы, в Даниловском районе, в Холодильном переулке, менее, чем в двухстах метрах от метро «Тульская», рядом с площадью Серпуховская застава, улицей Большая Тульская, Подольским шоссе, Даниловской набережной, Автозаводским мостом и ТТК. Приточно-вытяжная вентиляция. Интернет, телефония. Провайдер: Старлинк. Видеонаблюдение. Система контроля доступа. ID: 086631



