

Создано: 09.04.2026 в 19:31

Обновлено: 10.04.2026 в 16:29

Москва, Старокалужское шоссе, 62

19 400 000 ₺

Москва, Старокалужское шоссе, 62

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

97 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

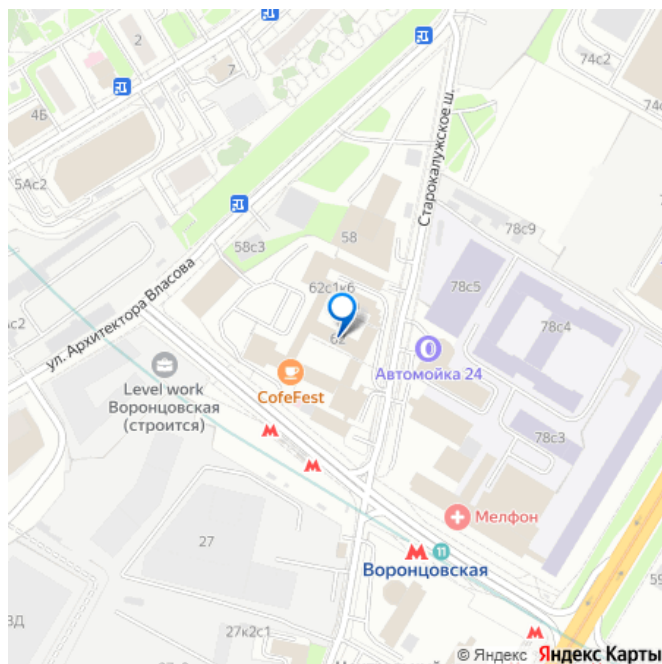
Лот 1074699-Г Предложение от Собственника! Возможно использовать как арендный бизнес. Продается помещение свободного назначения площадью 97 м² на втором этаже нежилого здания. Объект расположен в прямой видимости от выхода из метро «Воронцовская». Помещение в настоящее время свободно, ведется процесс выделения в отдельный блок (блок 3 на планировке). Помещение обладает следующими характеристиками: отдельный вход в блок на этаже, высота потолков 5.3 метра с возможностью организации антресоли, свободная планировка и большие окна. Коммуникации центральные,

<https://move.ru/objects/9293519120>

Апекс Готовый бизнес, Апекс-Недвижимость

79862742715

для заметок



предусмотрена мокрая точка. Здание является частью бизнес-центра «ВАЛЛЕКС», расположенного напротив станции БКЛ метро «Воронцовская». Территория круглосуточно охраняется и оборудована пропускной системой. Для посетителей и арендаторов доступна парковка перед зданием. В здании представлена разнообразная инфраструктура, включая даркстор Ozon, сетевую кофейню, шоу-румы, офисы, медицинские и стоматологические клиники. Помещение оптимально подойдет для размещения шоу-рума, фотостудии, косметологии, медицинского кабинета, точки общественного питания, фитнес-центра, фулфилмента, офиса продаж, салона красоты или интернет-магазина. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Юрьевич, доб. 248, ЛОТ 1074699-Г





