

Создано: 29.09.2025 в 19:06

Обновлено: 06.02.2026 в 20:37

**Москва, проспект Вернадского, 51С2**

**25 400 000 ₽**

Москва, проспект Вернадского, 51С2

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

98.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

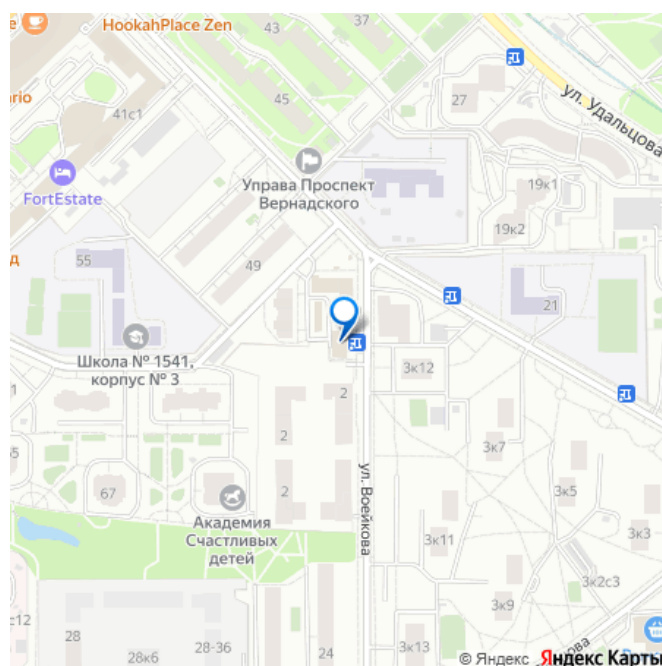
Лот 943555-Г Предложение от Собственника!  
Возможно использовать как арендный бизнес. Продаю помещение свободного назначения, сейчас - действующий салон красоты. Планировка - свободная, несущих мало. Основная часть помещения - второй этаж. Сейчас есть зонирование на зал и кабинеты. Кухня, санузел, мокрые точки. Электричество- легко увеличить, мощности есть. Соседи- аптека, Пятерочка, шаурма, офис. Потолки 3,5 метра, ремонт. Отд.вх. с улицы на 2-й этаж. Основная площадь расположена на 20-м этаже. Оформлен

<https://move.ru/objects/9285335094>

**Апекс Готовый бизнес, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



договор аренды ЗУ до 2062 года.

Двухэтажное здание. После косметического ремонта (фото сделано до ремонта).

Престижный район ЮЗАО- проспект Вернадского, буквально в 5-ти минутах ходьбы от м. Проспект Вернадского.

Престижный район с дорогим жильем. Рядом построен новый жилой комплекс по индивидуальному проекту, см.фото, ЖК Войкова, 2 Оформлено на ООО. Возможна продажа заменой учредителей. Звоните.

цена снижена! У Вас есть шанс купить нежилое помещение по весьма

демократичной цене в престижной локации

Пр-та Вернадского. Чтобы получить

**ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ**, звоните или отправьте

свой email и номер телефона в сообщении на

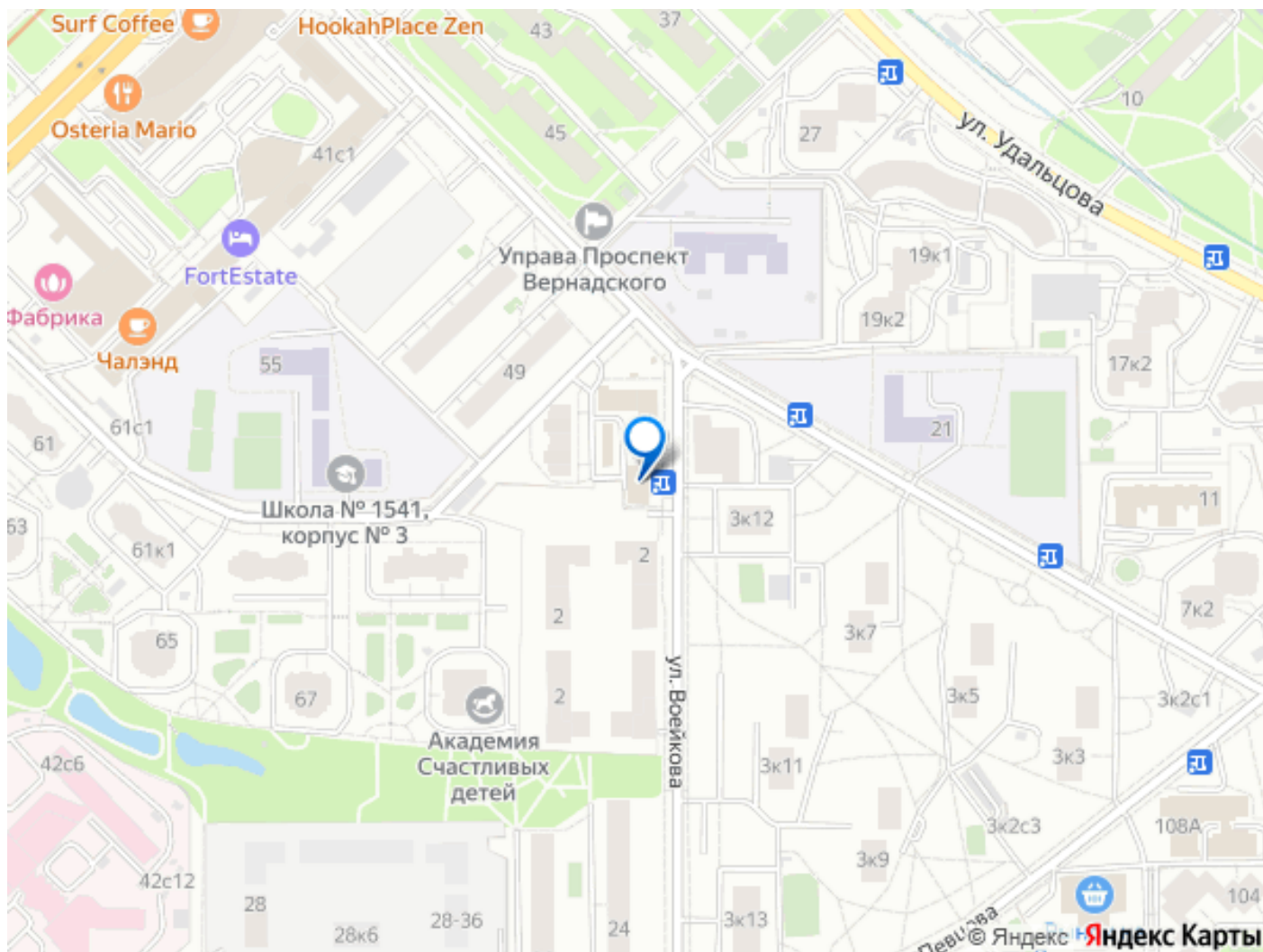
портале. Высылаем в течение 15 минут по

запросу! Конт. лицо: Светлана Анатольевна,

доб. 236, ЛОТ 943555-Г







Move.ru - вся недвижимость России