

Создано: 25.12.2025 в 12:49

Обновлено: 10.02.2026 в 14:58

<https://move.ru/objects/9287652472>

Игорь Евсиков, СТРИТ

79802879378

Москва, Большая Очаковская улица, 2

65 000 000 ₽

Москва, Большая Очаковская улица, 2

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

98.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

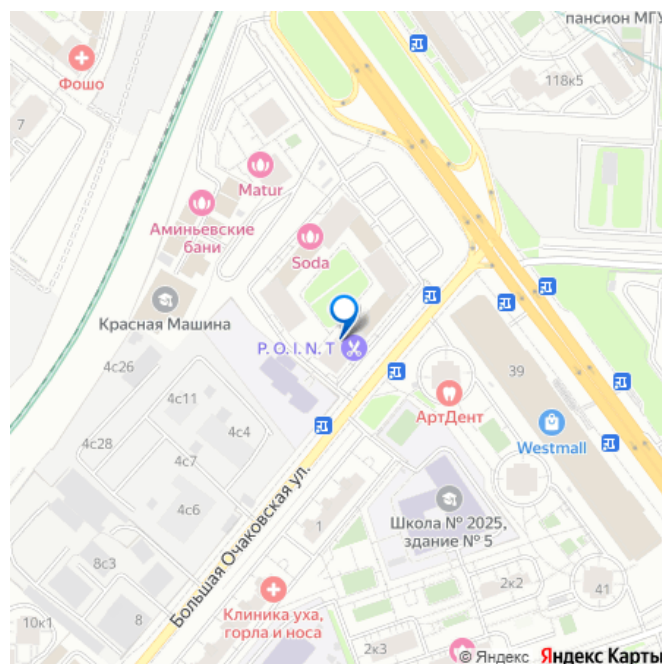
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

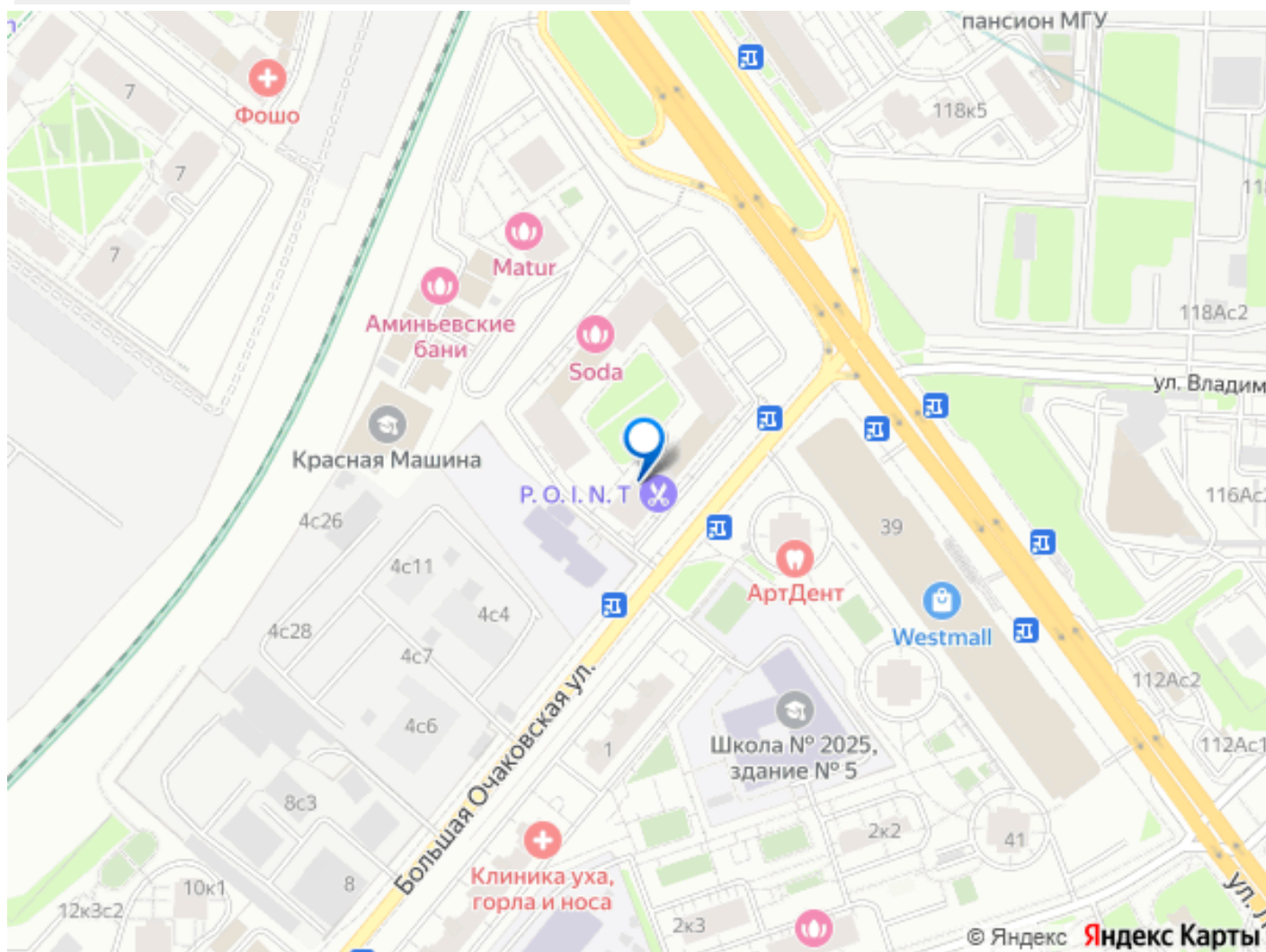
Арт. 127884739 Продажа помещения с арендатором «Wildberries». Адрес: Москва, Большая Очаковская улица, 2 Локация: Центр жилого массива; Высокий рекламный потенциал; Свободная парковка; Все корпуса давно заселены, сложившаяся инфраструктура; Низкое соотношение количества коммерции к жилому фонду; Помещение: Помещение свободного назначения; Ключи на руках; Общая площадь — 98,7 м²; Свободная планировка; Электричество — 20 кВт; Витринные окна по фасаду; 1-й этаж; Отделка от арендатора; Арендатор: «Wildberries» Индексация: 5%; МАП: 450 000 руб.; Цена: 65 000 000 руб.;

для заметок



Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России