

Создано: 01.04.2026 в 14:51

Обновлено: 14.04.2026 в 11:52

Москва, Братиславская улица, 31К3

22 500 000 ₺

Москва, Братиславская улица, 31К3

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Братиславская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

99.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

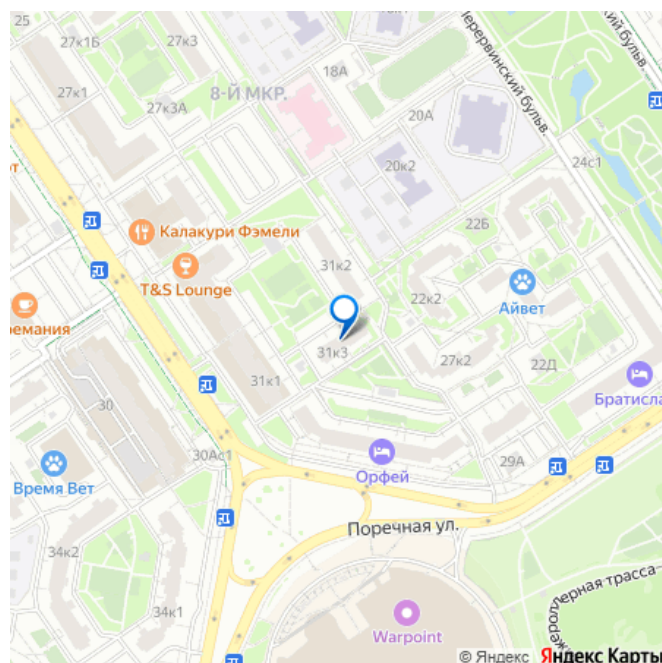
Отличное предложение! Помещение 99,6, 2 отдельные входные группы и по документам два отдельных кадастровых номера- площадь 78, 8 и 20,8. Подойдет под офис, салон красоты, магазин, мини производство, склад, медицинские учреждения, магазин, буфет, кондитерская, пекарня. Любые бизнес идеи возможны., МАП 200000 рублей, окупаемость 9,5 лет. Находится в очень выгодной локации, 1 этаж жилого дома в пешеходной зоне с хорошей проходимостью. Прекрасно для совмещения 2х видов вашего бизнеса. Планировка позволяет одновременно

<https://move.ru/objects/9293204424>

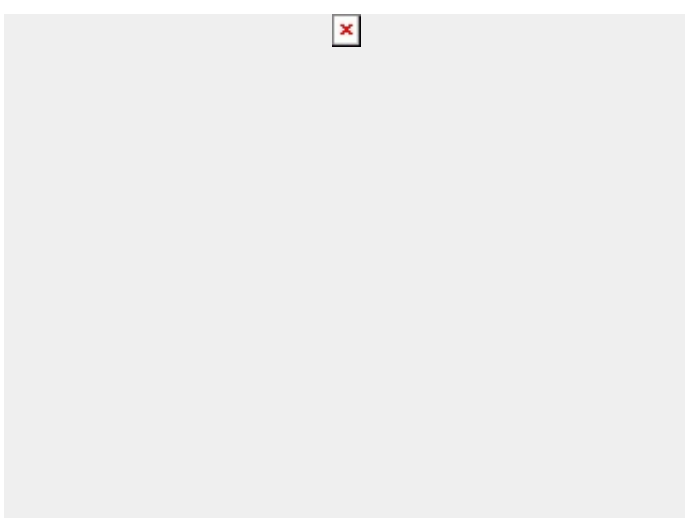
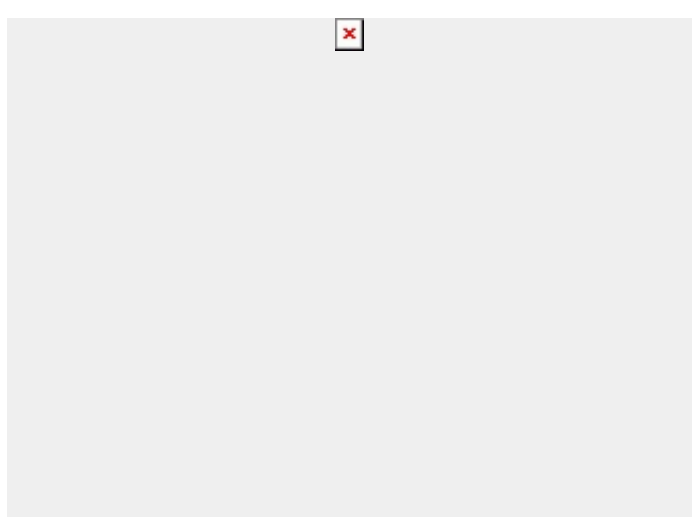
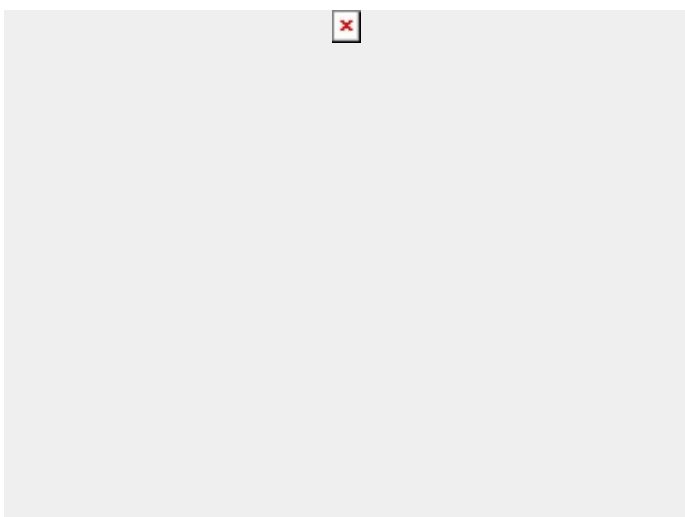
**Михаил Мой Дом - отделение
Серпуховское, Мой Дом - отделение
Добрынинское**

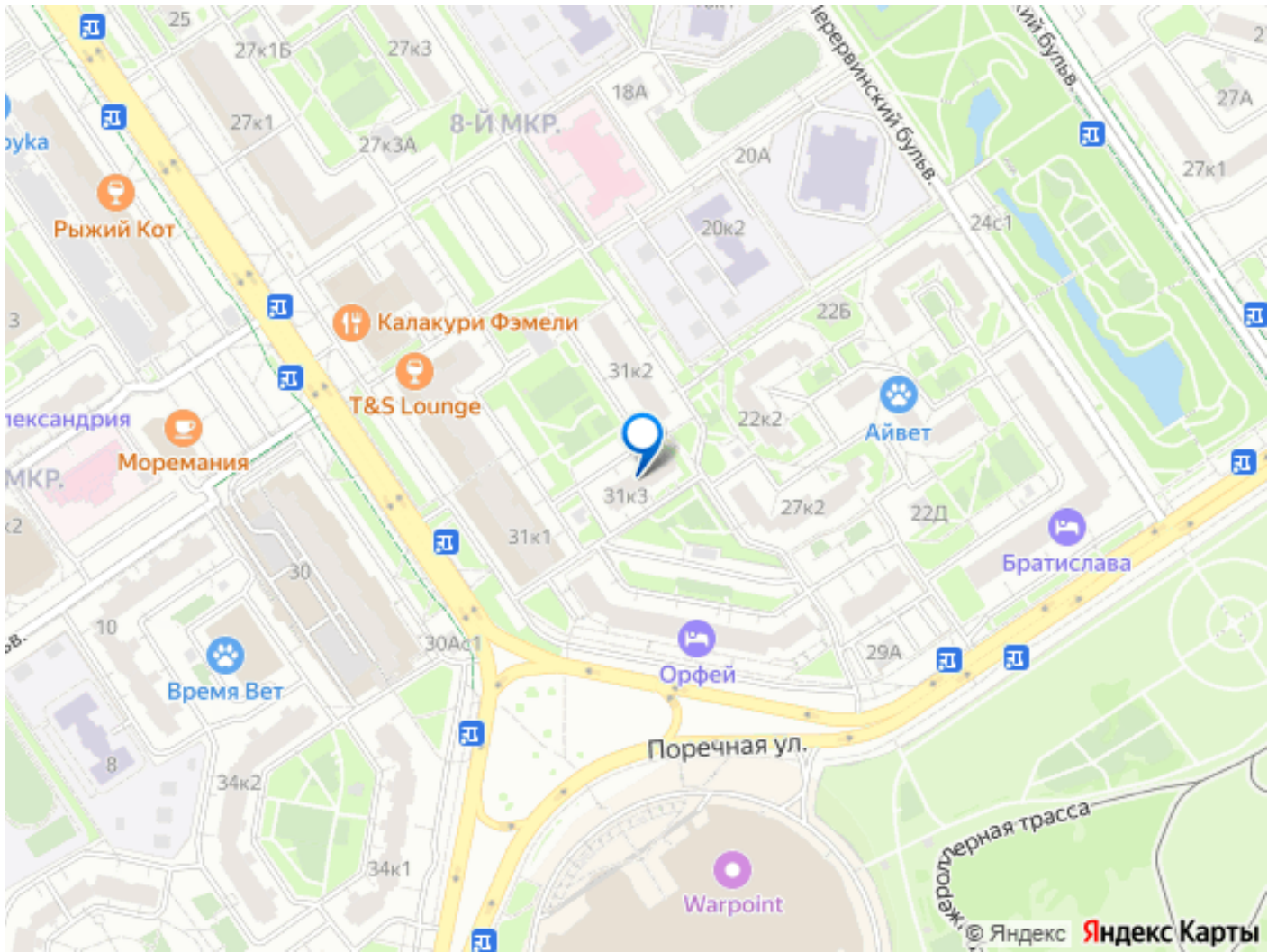
79863238529

для заметок



разместить до 3х арендаторов. Развитая инфраструктура в окружении; -гибкая планировка, позволяющая адаптировать пространство под различные нужды. Все подробности по телефону. Звоните уважаемые коллеги и клиенты. Показ в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России