

Создано: 19.09.2024 в 19:20

Обновлено: 01.12.2025 в 08:23

<https://move.ru/objects/9286640966>

**Собственник**

**79230732044**

**Москва, улица Паперника, 15**

**3 550 000 ₽**

Москва, улица Паперника, 15

Округ

для заметок

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица



[улица Паперника](#)

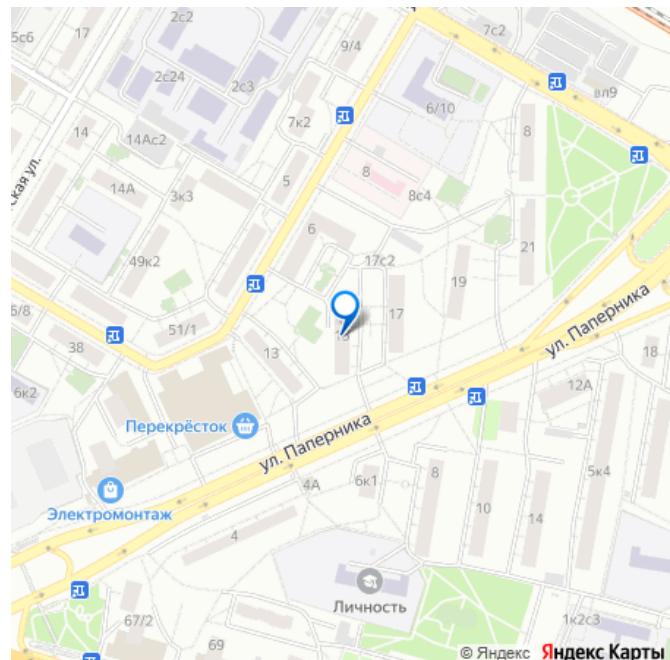
**Комната в квартире**

Общая площадь

10 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

**Описание**

Прописки НЕТ! Ипотека возможна! Нежилое помещение! Идеально для вложения денег!

Очень хорошая арендная ставка! Студия-апартаменты с выделенным кадастровым номером площадью 10 кв.м. Полноценный первый этаж, не цокольный. Окна выходят во двор. Коммуникации (электричество, вода), установлены: индивидуальные приборы учета, пластиковый стеклопакет.

Полноценная ванная комната. В комнату выведены коммуникации, можно установить кухню. Коммунальные платежи низкие, в районе 2000 рублей. . Спальный район, очень тихий двор. Метро Окская и остановочный пункт МЦД3 Вешняки в пешей доступности, 7-10 минут спокойным шагом. В 50-100 метрах от дома, поликлиника, магазины пятерочка, чижик, перекресток. Отличный вариант для себя или инвестиций.

Ежемесячная окупаемость очень хорошая.

Кадастровый номер: 77:04:0002007:22724.

Реальному покупателю скидка.



