

🕒 Создано: 25.12.2025 в 15:44

Обновлено: 25.12.2025 в 16:20

Собственник

79166960557

Московская область, Королев, улица

Карла Маркса, 3

2 000 000 ₽

Московская область, Королев, улица Карла Маркса, 3

Улица

[улица Карла Маркса](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

Комната в квартире

Общая площадь

11.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

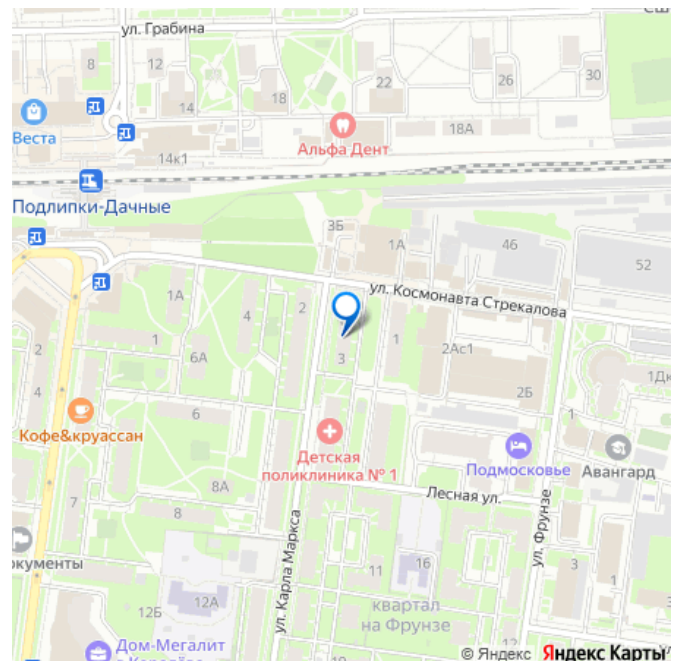
Ремонт

косметический

Описание

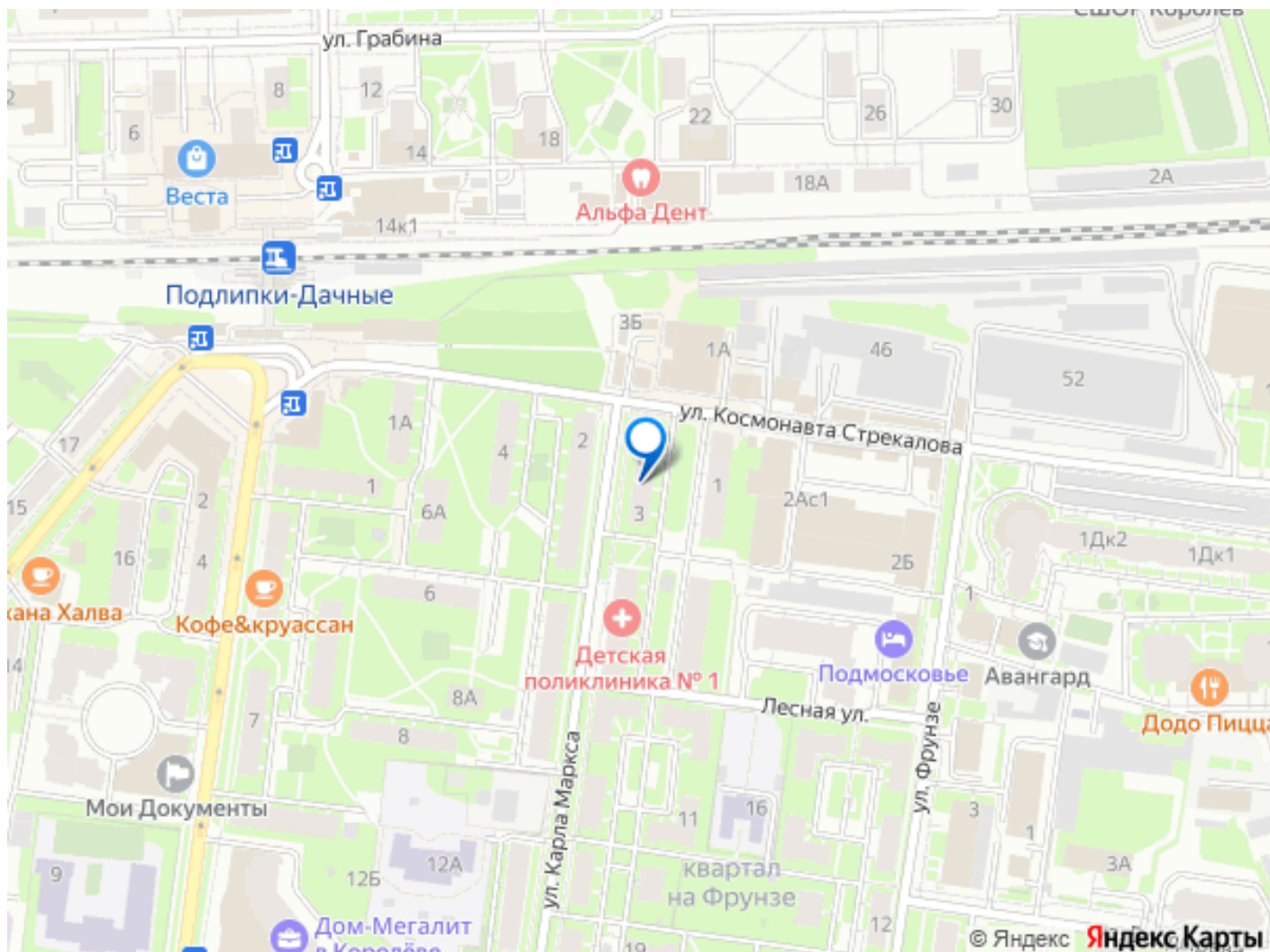
Собственник, не агентство. Продаётся

для заметок



комната в 4 комнатной квартире. Старый очень зелёный центр города с развитой инфраструктурой. Очень удобное расположение дома. До ж/д станции 5 минут. (15-20мин.до Ростокино, 40 мин.до Ярославского вокзала). Остановки общественного транспорта, где останавливаются все автобусы и маршрутки всех направлений в городе. В том числе на Москву (20-40мин.до ВДНХ). Рядом центральная площадь и городской парк, школа, детские садики, лицей, больницы и поликлиники, стадион, центральный рынок, дом культуры - в 5-10 минутной доступности. На центральной площади проводятся все значимые мероприятия города, праздники. Недалеко от дома Дом быта и продуктовый рынок. Уникальное расположение - центр города и в тоже время очень спокойный район, дом окружен зелеными зонами. Недалеко территория водоканала, переходящая в заказник Лосиный остров (закрытая для проезда машин территория удобно заниматься пробежками, велопрогулками). Кирпичный дом со своими зелёным двором, полисадниками, спортивной и детской площадками. Свет , газ, вода, канализация центральные. Комната 11,1 м? с большим окном во двор. Кухня 8 кв.м. санузел раздельный. Спокойные тихие соседи. Небольшие платы за коммунальные услуги. Очень легко сдаётся в любое время года т.к. очень удобное и уютное месторасположение. Документы готовы к продаже. Один взрослый собственник. В собственности 5 лет. Без обременений. Никто не прописан. Есть свой риелтор.





Move.ru - вся недвижимость России