

Создано: 27.01.2026 в 00:30

Обновлено: 27.01.2026 в 10:00

<https://move.ru/objects/9288362961>

Пользователь, Пользователь

89251234567

Москва, ул. Доватора, 9

11 500 000 ₽

Москва, ул. Доватора, 9

Улица

[улица Доватора](#)



для заметок

Комната в квартире

Общая площадь

12.6 м²

Этаж

5/5

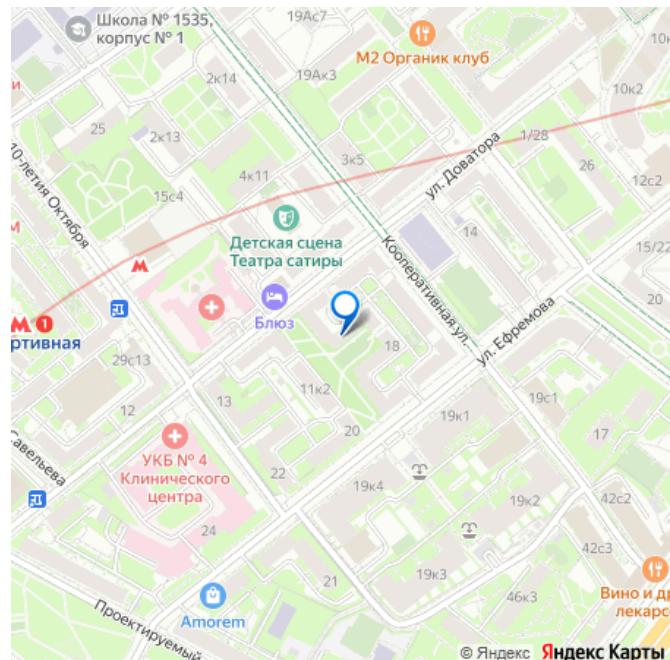
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)



Строение

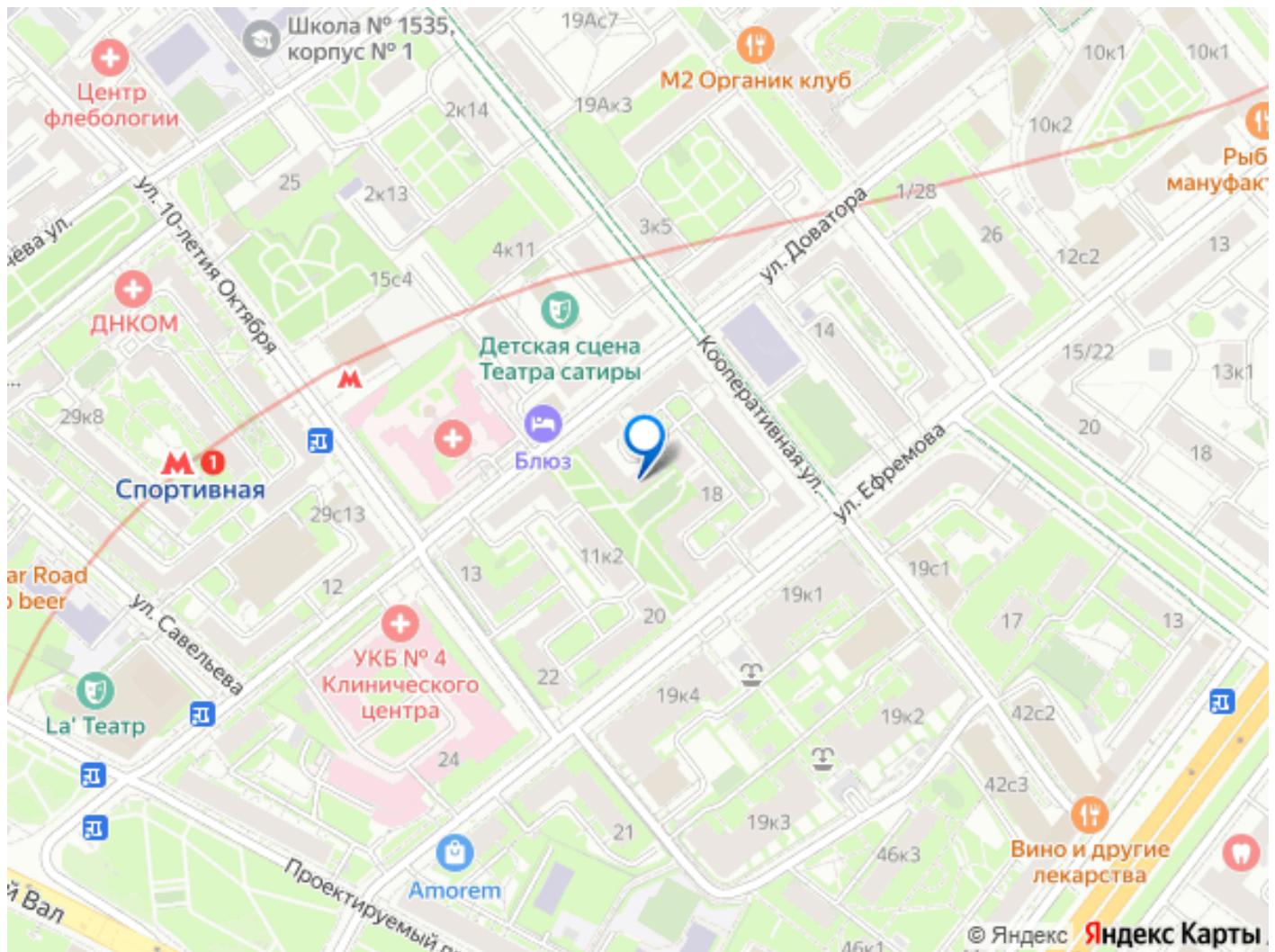
Кирпичное

Описание

Отличная возможность стать собственником недвижимости в центре г. Москвы, в престижном районе Хамовники в 5 минутах ходьбы от метро Спортивная. НЕ ДОЛЯ! Это отдельная комната с отдельным кадастровым номером. Есть перспектива выкупа в дальнейшем остальных двух комнат. Собственник других комнат- один мужчина около 55 лет, не проживает в этой квартире, живёт в другом городе. Комнаты

закрыты. Сдать по законодательству может только с согласия соседей. Не дадите согласие, будете проживать одни во всей квартире. Кухня 8 метров. Раздельный санузел. Туалет с окном. Потолки 3 метра. Квартира и комната требует ремонта. Альтернативу подмётки быстро. Один взрослый собственник. Нотариальное согласие на продажу от имеется. Отличный старинный московский дворик. Двор с детской площадкой, шлагбаум. Тихо, спокойно. Подъезд чистый.





Move.ru - вся недвижимость России