

Создано: 13.03.2026 в 13:51

Обновлено: 13.03.2026 в 14:50

Александр, Александр

89251234567

Москва, Кантемировская ул, 18к3а

7 500 000 ₺

Москва, Кантемировская ул, 18к3а

Улица

[улица Кантемировская](#)



Комната в квартире

Общая площадь

17 м²

Этаж

7/14

Детали объекта

Тип сделки

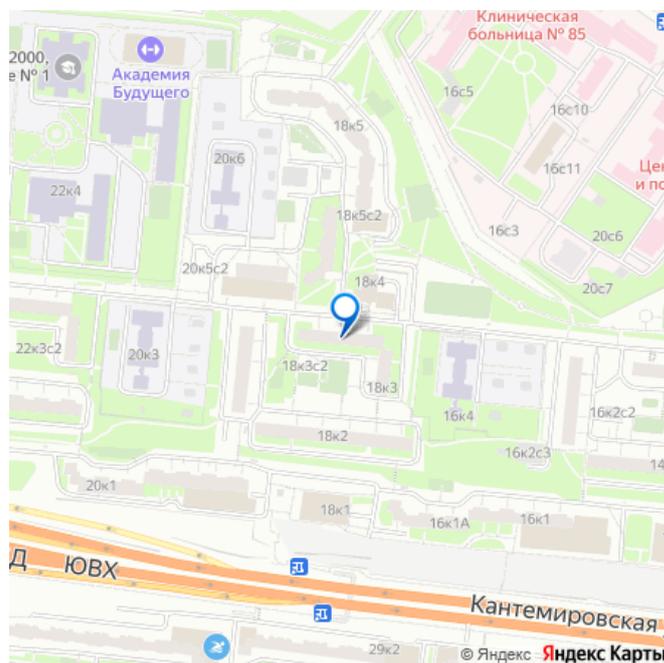
Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Строение

Панельное



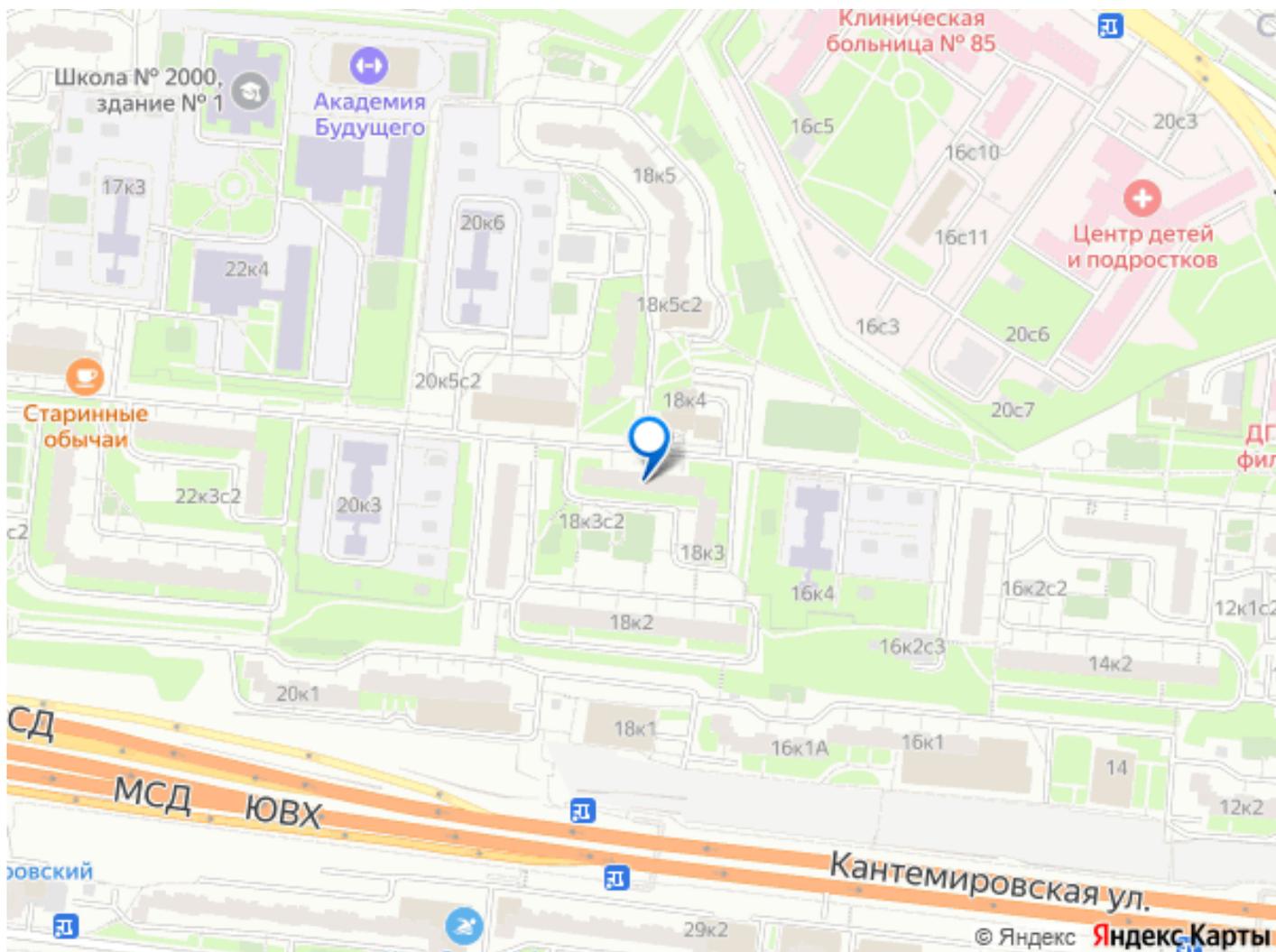
Описание

Продается просторная комната в 3-комнатной коммунальной квартире, на 7 этаже 14-этажного панельного дома 1989 года постройки. Площадь комнаты 17 кв.м, общая площадь в квартире 26.43 кв.м. Отдельный лицевой счёт. Комната правильной формы, с косметическим ремонтом: заменён радиатор отопления, установлены пластиковое окно и натяжной потолок, на полу ламинат высшего качества.

Площадь квартиры 61,1 кв. м, кухня 7,6 кв. м, санузел раздельный, высота потолков — 2.6 м. Вид из окон во двор. Квартира тёплая, чистая, малонаселённая. В двух других маленьких комнатах проживает 1 чел. (адекватная, спокойная пенсионерка, без собачек и кошечек). В квартире просторные прихожая и ванная комната (места для холодильника и стиральной машины достаточно). Установлены счётчики воды, закрытый тамбур на две квартиры, спокойные соседи, домофон. Дом без тараканов, оборудован двумя пассажирскими лифтами, пандусом и мусоропроводом. Наземная парковка для авто. Рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. В шаговой доступности: музей-заповедник Коломенское, семейный парк Долина реки Чертановки, сквер и ДК Москворечье, музыкальная школа им. Рихтера с художественным филиалом. Также в 10-15 минутах езды находятся Бирюлевский Дендропарк и музей-заповедник Царицыно. Удобная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, а также всего 10 минут пешком до станции метро «Кантемировская».







Move.ru - вся недвижимость России