

🕒 Создано: 31.03.2026 в 12:05

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 22:18

**Москва, Аминьевское шоссе, 11**

**11 499 999 ₹**

Москва, Аминьевское шоссе, 11

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

## Комната в квартире

Общая площадь

18.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

## Описание

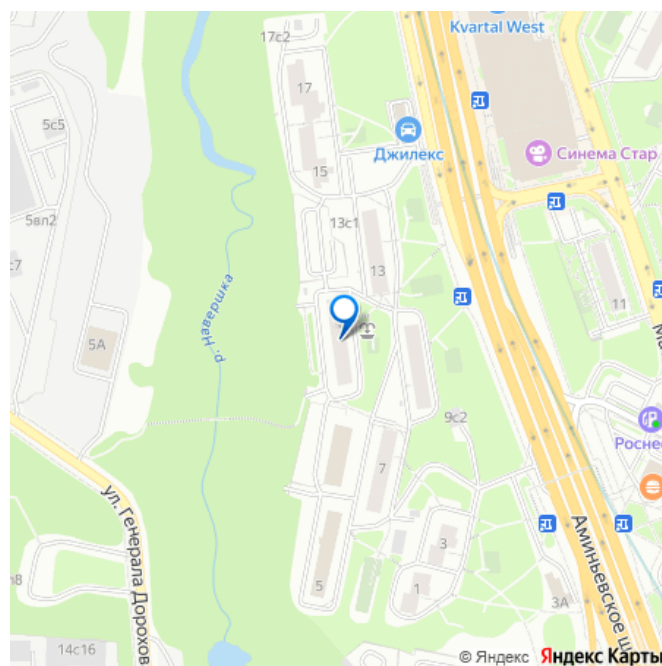
Номер в базе: 12030859. Продам комнату в общежитии с отдельным кадастровым номером у метро Давыдково/Аминьевская! Комната на стадии ремонта. После ремонта будет стильная студия с евроремонтом! ИПОТЕКА ОТ 15,9% С НАШИМ АГЕНТСТВОМ! Мечтаете о собственной студии в Москве по доступной цене? Предлагаем уникальную возможность приобрести компактную, но полностью функциональную студию площадью 18.4 кв.м., расположенную в бывшем общежитии, но с отдельным

<https://move.ru/objects/9293089151>

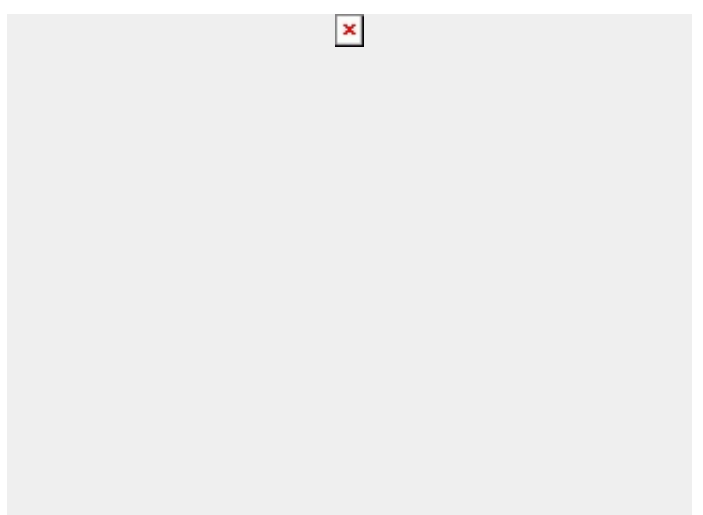
**Алёна Алексеевна Макеева, Этажи  
Москва**

**79868029934**

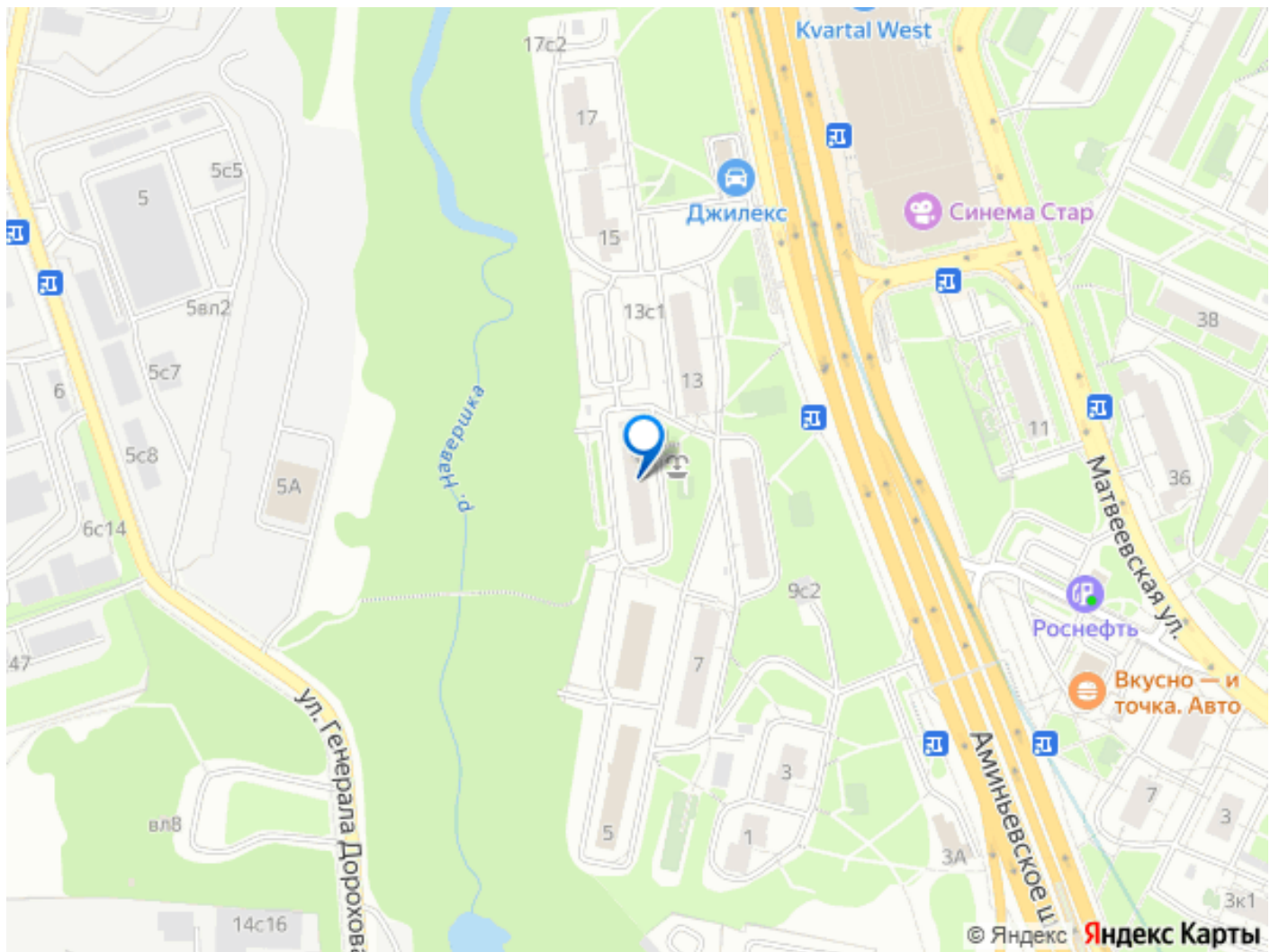
для заметок



кадастровым номером! Идеальный вариант для одного-двух человек или как первое жилье в столице. Преимущества: Локация, Локация, Локация! Всего 4 минуты на автобусе до метро Давыдково и Аминьевская (Большая кольцевая линия)! До центра Москвы всего 10 минут на авто по проспекту Генерала Дорохова. В шаговой доступности (2 минуты) ТЦ «Квартал» с магазинами и сервисами. Выгодная инвестиция! Высокий спрос на аренду в этом районе гарантирует стабильный пассивный доход. Студия идеально подходит для сдачи в аренду по выгодной цене. Новая студия на стадии ремонта! Возможность сделать ремонт на свой вкус и создать идеальное жилье. Собственный кадастровый номер гарантия юридической чистоты и возможности оформления ипотеки. Компактная и продуманная планировка максимум пространства на 18.4 кв.м. Светлая, теплая и уютная. Купите свою студию у метро! Не упустите шанс стать владельцем ликвидной недвижимости в престижном районе Москвы. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать все подробности и договориться о просмотре! Ваш шанс жить в собственном уголке столицы ждет вас! Код пользователя: 197035







Move.ru - вся недвижимость России