


**Черезова Елена, Монолит Столица**  
**89251234567**

 Создано: 27.01.2026 в 17:40  
Обновлено: 27.01.2026 в 23:30

**Москва, ул. Адмирала Лазарева, 40**

**6 200 000 ₽**

Москва, ул. Адмирала Лазарева, 40

Улица

[улица Адмирала Лазарева](#)

## Комната в квартире

Общая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

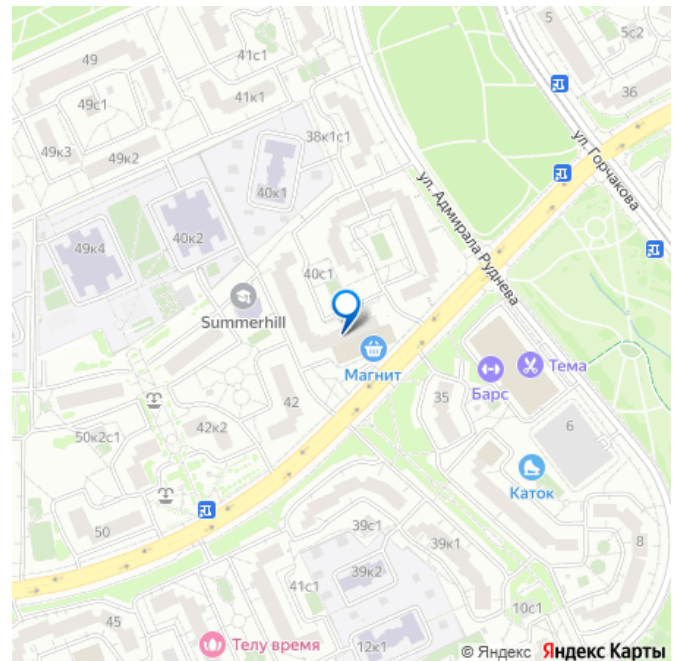
Строение

Панельное

## Описание

Продажа доли в квартире в Москве (2/3)  
Собственник предлагает к продаже 2/3 доли в двухкомнатной квартире. Помещение подходит для проживания и постоянной регистрации (прописки). Район с отличной инфраструктурой и хорошей экологией).  
Площадь комнаты: 18,9 кв. м. Тип сделки: свободная  
Ключевые преимущества Чистые документы. Все правоустанавливающие документы проверены и готовы к сделке.

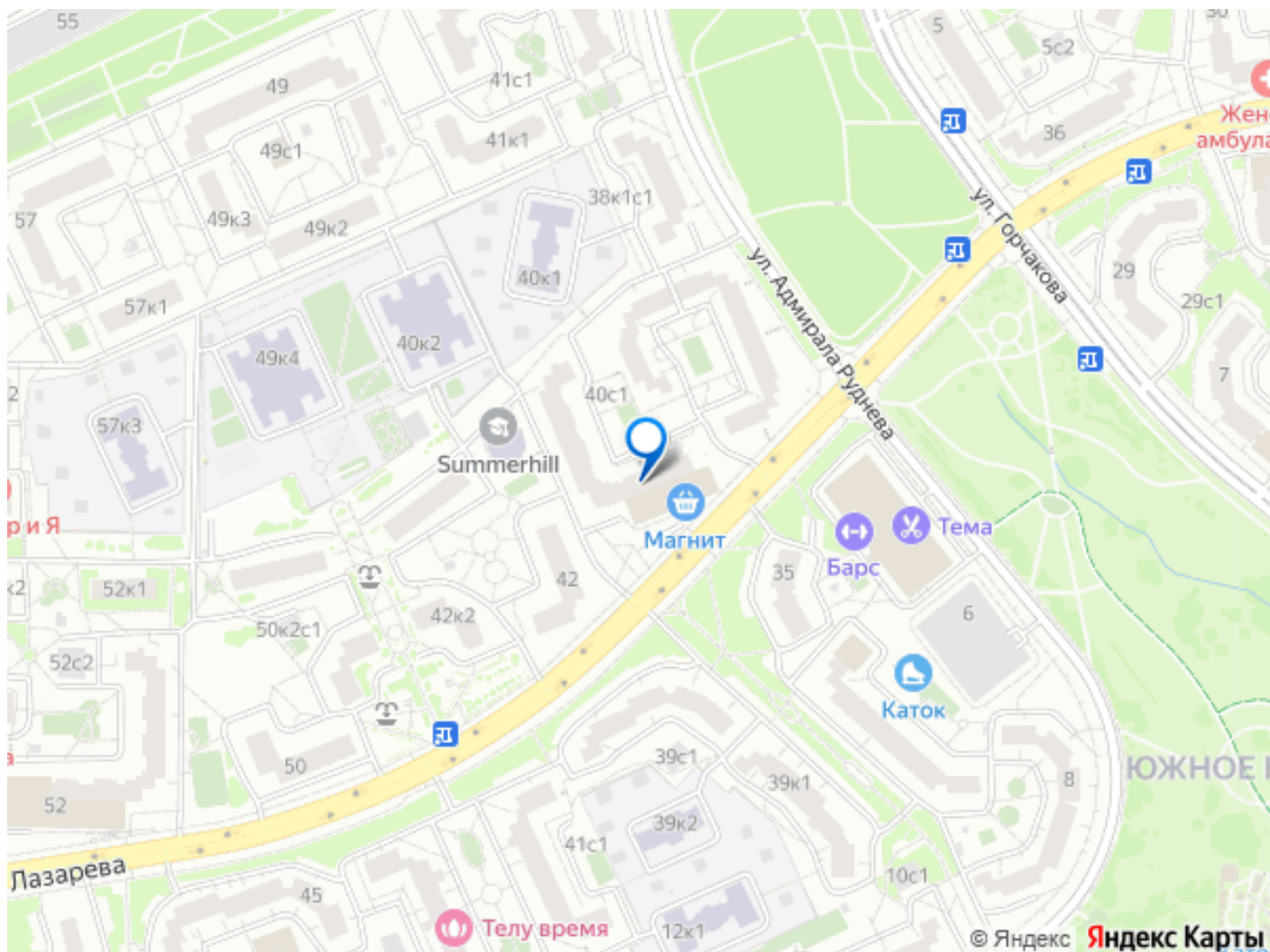
для заметок



Безопасная сделка. Оформление через нотариуса с обязательной регистрацией в Росреестре и МФЦ. Удобное расположение. Метро в шаговой доступности, развитая инфраструктура района. Комфортное проживание. Две изолированные комнаты, отдельный санузел, просторная кухня. Минимум соседей. В квартире два собственника; проживают только два взрослых человека (продавец и соседка). Нет обременений. Отсутствуют несовершеннолетние и животные; личные счета разделены. Экономичность. Низкие коммунальные платежи. Готовность к заезду. Комната с ремонтом, полностью обустроена для жизни. Индивидуальная техника. У каждого собственника: холодильник; стиральная машина; кухонный гарнитур. Условия сделки Продажа 2/3 доли по договору купли-продажи. Нотариальное удостоверение сделки. Регистрация перехода права в Росреестре через МФЦ. Звоните для просмотра комнаты и обсуждения деталей. Арт. 129173387







Move.ru - вся недвижимость России