

Создано: 27.01.2026 в 17:00

Обновлено: 28.01.2026 в 08:10

<https://move.ru/objects/9288394587>

Пользователь, Собственник

89251234567

Москва, 3-й Павелецкий пр, 7к4

5 200 000 ₽

Москва, 3-й Павелецкий пр, 7к4

Комната в квартире

Общая площадь

18 м²

Этаж

1/7

Детали объекта

Тип сделки

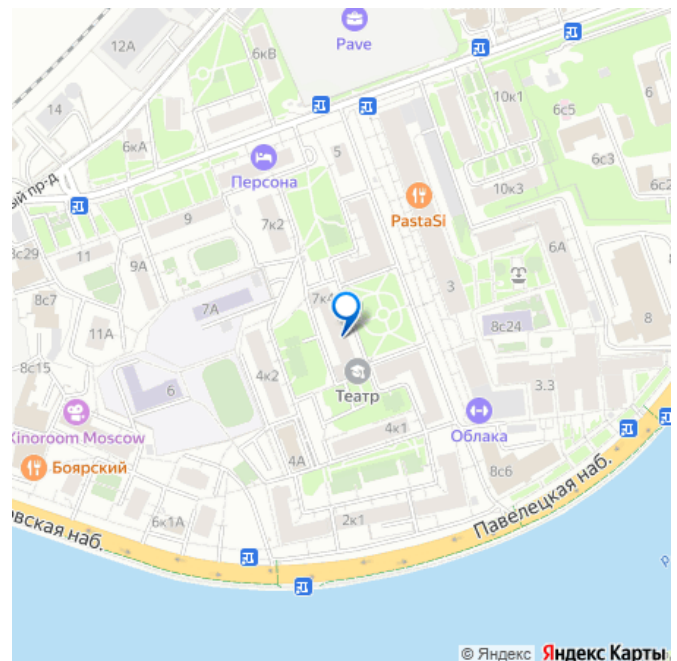
Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Строение

Кирпичное



Описание

Изолированная комната в 4-х комнатной квартире. Приватизация более 5 лет. Собственник выпишется до сделки. Соседи уведомлены, отказы получены. Полная стоимость в договоре. Этаж первый не высокий, но и не низкий. Дом 1957 года постройки. Теплая. Потолки высокие - 3,2 метра. Горячее водоснабжение центральное, кухонная плита газовая. Состояние комнаты хорошее, места общего пользования - среднее. Отличное транспортное сообщение с тремя станциями метро - Павелецкая,

Тульская и Пролетарская. До первых двух не сложно дойти пешком. Хорошая инфраструктура района - рядом школа, детский сад, несколько сетевых продуктовых магазинов, прачечная самообслуживания, фитнес и т.д. Район активно перестраивается - возведены несколько домов бизнес-класса, в проекте несколько новых жилых комплексов. Все предприятия советского периода переформатированы в бизнес-центры и подобную инфраструктуру. Дом в самом центре микрорайона поэтому шум от проезжающих по улицам машин не слышен. Рядом набережная Москвы-реки - отличное место для пробежек и велопрогулок.



