

🕒 Создано: 25.07.2024 в 13:43

🔄 Обновлено: 16.02.2026 в 17:03

Собственник

79197749250

Московская область, Лыткарино,

Советская улица, 4

2 499 990 ₹

Московская область, Лыткарино, Советская улица, 4

Улица

[улица Советская](#)



Шоссе

[Володарское](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

19.3 м²

Общая площадь

19.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

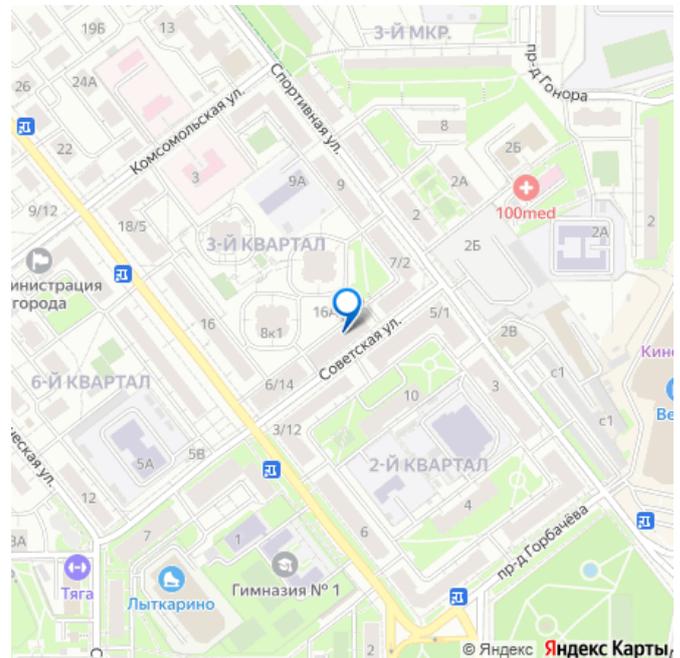
Ремонт

косметический

Описание

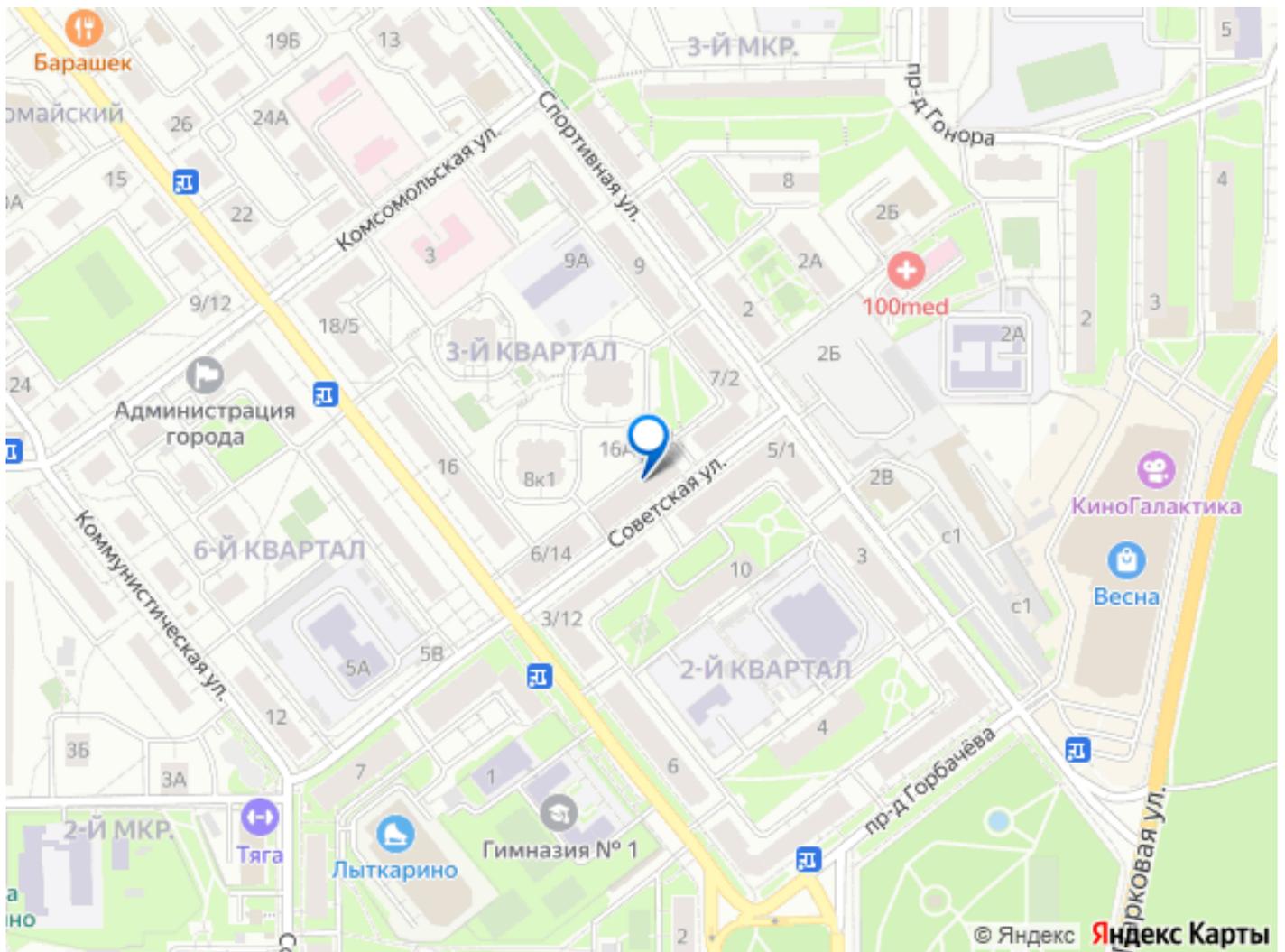
Продается комната в общежитии

для заметок



коридорного типа. Отдельный кадастровый номер (не доля). Подходит под ипотеку и материнский капитал. Жилая, возможна регистрация и прописка. Собственник. Четвертый этаж, не последний. Большое окно с пластиковым стеклопакетом. Хорошая батарея, зимой тепло. Толстые кирпичные стены. Высокие потолки более 3м, есть возможность сделать второй уровень. Мебель останется: диван, два стола, стулья, шкаф, тумбочки, холодильник, полки. Проведен интернет кабель. Общие зоны: туалет (кабинки разделены по комнатам (2-3 комнаты), чтобы не было очередей), душевая, кухня. Соседи на этаже хорошие спокойные люди. Без очередей в общие зоны. Видел, как из подобных комнат делали самостоятельные двухуровневые студии и проводили воду. Дом в самом центре города, рядом школа-гимназия, детский сад, магазины, ТЦ, ледовая арена. До остановки общественного транспорта 2 минуты пешком. До леса 12 минут пешком. Лес с освещенными дорожками, скамейками и оборудованными для пикника зонами. Главная достопримечательность песчаный карьер с чистой водой. Также в лесу построили лыжероллерную трассу, а зимой накатывают лыжный круг, довольно редкие объекты для области, спортсменам на заметку. До метро Котельники 15-20 минут на машине. Общественный транспорт также хорошо развит по направлениям: м. Котельники, Люберцы, Мячково, Томилино, Токарево. Комната в собственности с отдельным кадастровым номером. Помещение жилое, прописаться можно. Один молодой взрослый собственник - я, что важно ввиду последних событий, никакого Эффекта Долиной не будет. Документы чистые, готовы к сделке. Пишите, звоните на все вопросы отвечу.





Move.ru - вся недвижимость России