

🕒 Создано: 18.02.2026 в 10:36

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 11:06

Москва, Ясенева улица, 39К1

5 350 000 ₽

Москва, Ясенева улица, 39К1

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[улица Ясенева](#)

Комната в квартире

Общая площадь

19.6 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Описание

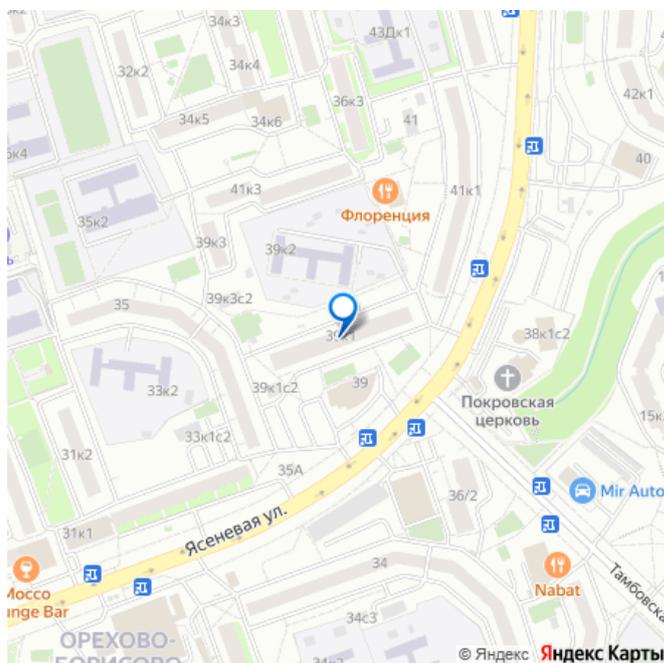
Номер в базе: 11815335. Предлагается к продаже комната с уникальной планировкой, которая фактически представляет собой автономную студию. Ключевое преимущество — полностью индивидуальная кухонная зона, оборудованная в самой комнате, что исключает необходимость пользоваться общим пространством. Здесь установлена плита, предусмотрены места для хранения продуктов и посуды. Выход из комнаты ведет

<https://move.ru/objects/9290216477>

**Александр Владимирович Бабенков,
Этажи Москва**

79843202250

для заметок



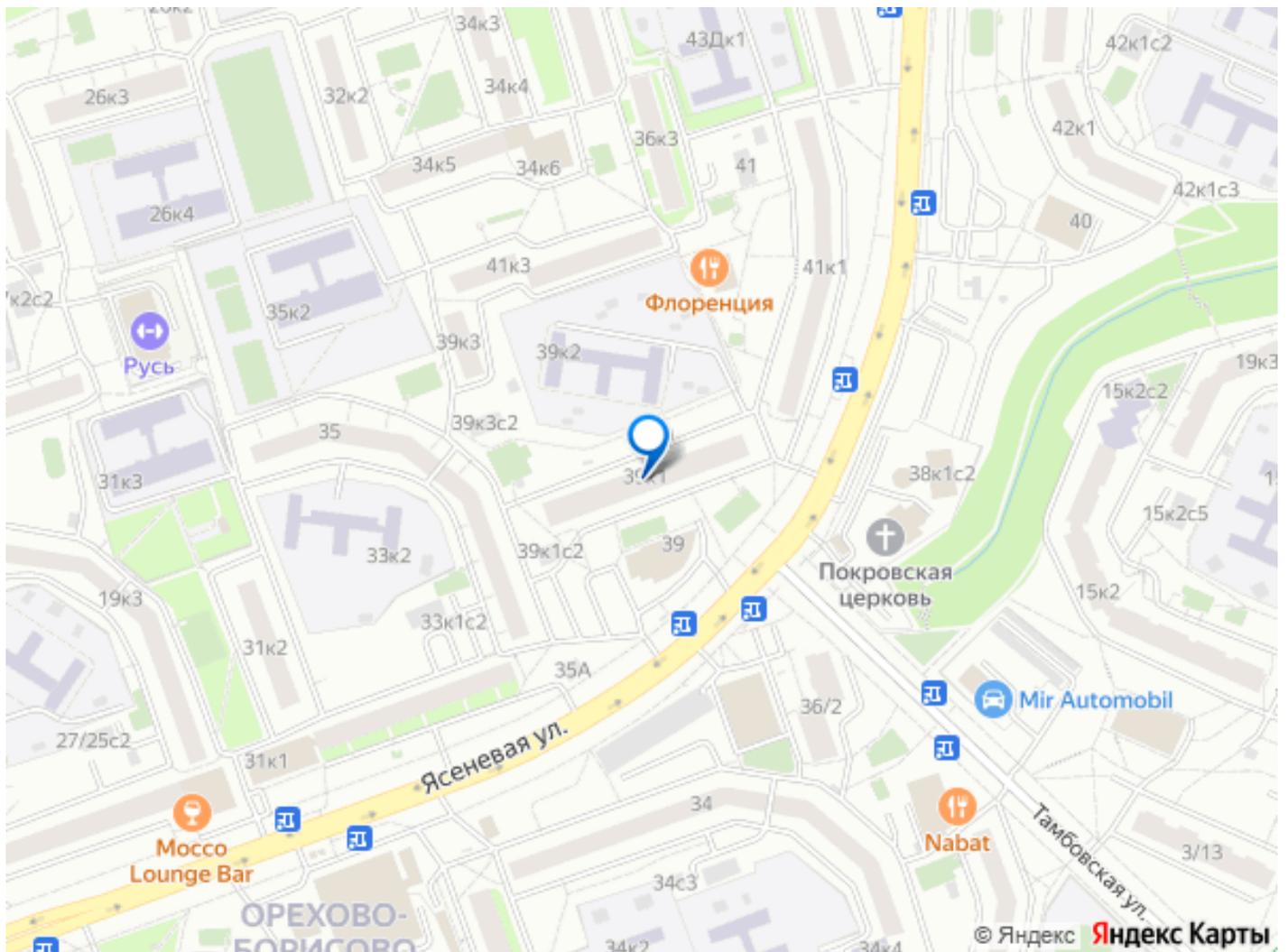
© Яндекс Яндекс Карты

непосредственно в санузел, что обеспечивает максимальный уровень приватности и комфорта, несвойственный стандартным вариантам такого типа. Помещение находится в отличном состоянии с качественным свежим ремонтом: уложен линолеум, поклеены виниловые обои. Возможна продажа с мебелью для моментального заезда. Объект обладает полной юридической чистотой — это изолированное помещение с отдельным кадастровым номером, а не доля, с правом получения московской регистрации. Дополнительным преимуществом является спокойная атмосфера: соседи — работающие люди, которые ценят тишину. В распоряжении собственника также остается доля в 15 квадратных метров в общих зонах для хранения вещей. Объект представляет собой редкое на рынке предложение, оптимальное для тех, кто ищет экономичное, самостоятельное и юридически безопасное жилье в Москве с возможностью прописки.

Код пользователя: 197683







Move.ru - вся недвижимость России