

Создано: 26.01.2026 в 23:40

Обновлено: 27.01.2026 в 12:50

<https://move.ru/objects/9288362151>

Эльмира, Пользователь

**89251234567**

Москва, Алма-Атинская ул, 4

**4 950 000 ₽**

Москва, Алма-Атинская ул, 4

Улица

[улица Алма-Атинская](#)

## Комната в квартире

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

Этаж

1/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Строение

Панельное

## Описание

Уютная студия, по документам - доля (25/100). Все нотариальные отказы собственников получены. Продавец снят с регистрационного учёта. Все справки/выписки собраны. (Бывшая 3х-комнатная квартира, теперь четыре отдельные мини-квартиры, у каждого свой отдельный вход, своя дверь с замком, свой санузел, своя кухня). У каждого свои счётчики для оплаты коммунальных

для заметок



платежей. Адекватные и доброжелательные соседи. Отличное состояние, после качественного ремонта. Встроенная кухня. Санузел совмещён. Окно во двор (есть решётка). Зелено и тихо. От метро около 15 минут пешком, рядом школа, сад, парк Братеевская пойма, Москва-река, пруд, супермаркеты, салоны и пр. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Нотариальный договор (согласован и подготовлен). Оперативный показ. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА. Быстрый выход на сделку.





