

🕒 Создано: 04.03.2026 в 19:40

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 09:41

**Москва, Суздальская ул, 8к2**

**6 800 000 ₺**

Москва, Суздальская ул, 8к2

Улица

[улица Суздальская](#)



### Комната в квартире

Общая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

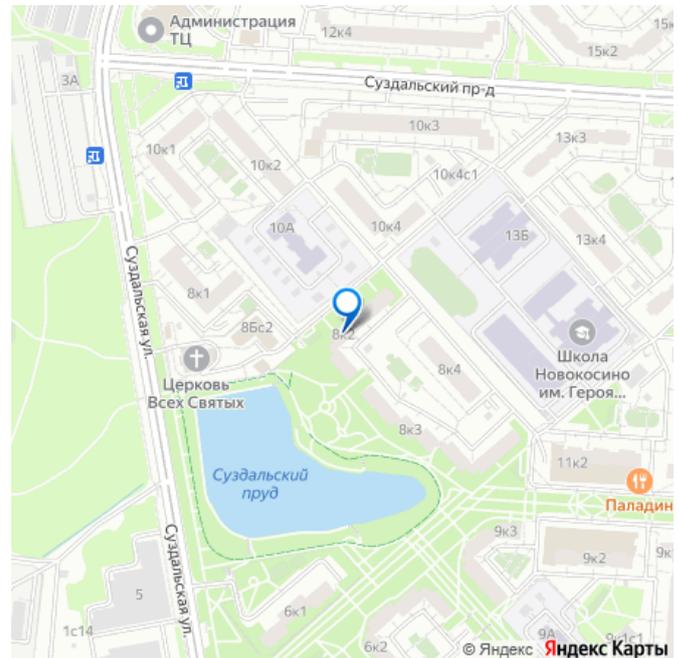
[Комнаты](#)

Строение

Панельное

### Описание

Продается комната в двухкомнатной квартире. Порядок пользования определен. Второй собственник на постоянной основе не проживает. Комната площадью 17,1 кв.м. в хорошем состоянии, квартира находится на 6 этаже 7 этажного дома, общая площадь квартиры 55,5 кв.м., жилая площадь - 30 кв.м., сделан косметический ремонт, комната чистая, светлая и очень теплая. К комнате в пользование предоставлен балкон,



находящийся на кухне. Покупка комнаты позволяет пользоваться всей инфраструктурой квартиры- местами общего пользования (кухня, ванная комната, туалет, коридор). Квартира находится в шаговой доступности от метро Новокосино (станция новая, полностью оборудована по требованиям доступной среды - лифт, пандусы), на транспорте можно быстро добраться до метро Выхино, а также до наземного метро D4 Реутов. Во дворе - две школы, в 7 минутах ходьбы от дома находятся как взрослая, так и детская поликлиника. Комната оформлена как 1/2 доля квартиры, порядок пользования зафиксирован решением суда, продажа будет оформляться нотариально, что гарантирует безопасность и надежность сделки. Со временем возможен выкуп второй доли с использованием преимущественного права. Уведомление о продаже второму собственнику направлено. Номер объекта:

#2/539101/11244



