

Создано: 01.02.2026 в 18:30

Обновлено: 02.02.2026 в 00:00

<https://move.ru/objects/9288607683>

Пользователь, Риелтор

**89251234567**

Москва, Дорожная ул, 23к4

**4 000 000 ₽**

Москва, Дорожная ул, 23к4

Улица

[улица Дорожная](#)

## Комната в квартире

Общая площадь

8.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

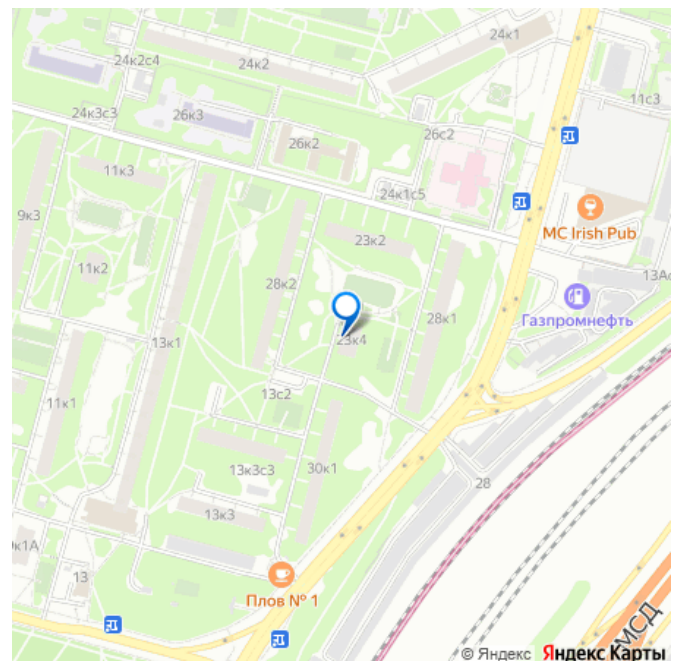
Строение

Блочное

## Описание

Продается 1/2 доля в 2х комнатной квартире. С/у раздельный. Балкон в большой комнате-застеклен. Кухня 6м. чистый подъезд, в тамбуре 4квартиры. 2 лифта. Дом одно подъездный. Два собственника, проживает один из собственников. Документы готовы к сделке. Нотариальное уведомление о преимущественном праве покупки вторым собственником получен. Покупка доли на перспективу

для заметок



(московская прописка, повышенная пенсия, пособия, медицина, социальная карта москвича, санаторно-курортное лечение, льготы др.). Оформление постоянной регистрации для собственника и его несовершеннолетних детей, ПМЖ в РФ, улучшения жилищных условий как нуждающиеся граждане в ДГИ г. Москвы. Выгодное предложение. Средняя стоимость этой квартиры 12000000? О ЛОКАЦИИ: Дом расположен в месте с развитой транспортной доступностью, до D2 Красный строитель 8 минут пешком, метро Академика Янгеля 11 минут пешком. Удобный выезд МСД и Варшавское шоссе. Благоустроенный двор, чистый подъезд. окружающий район обладает развитой инфраструктурой. Возможен торг. Просмотр по договорённости.



