

Создано: 26.10.2025 в 13:28

Обновлено: 05.12.2025 в 15:31

<https://move.ru/objects/9286083732>

**Ян Рудольфович Лазько, Этажи
Москва**

79801330771

Москва, Затонная улица, 13К1

7 200 000 ₽

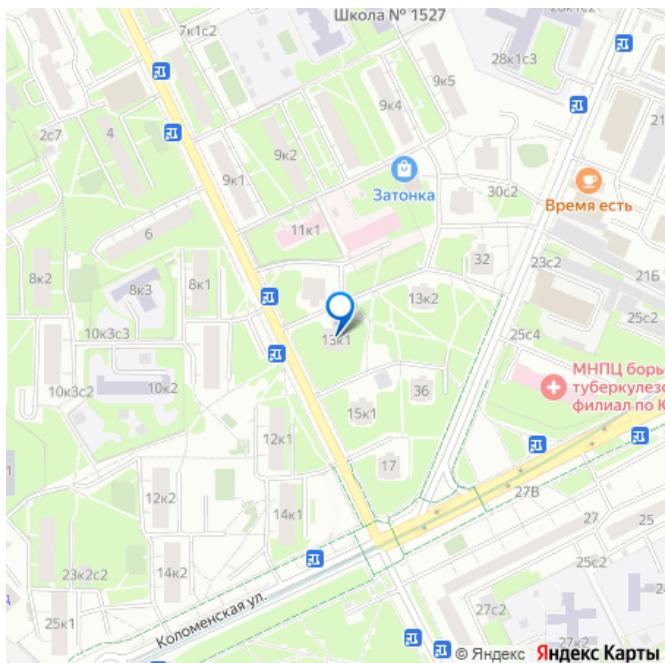
Москва, Затонная улица, 13К1

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[улица Затонная](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

16.4 м²

Общая площадь

16.4 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

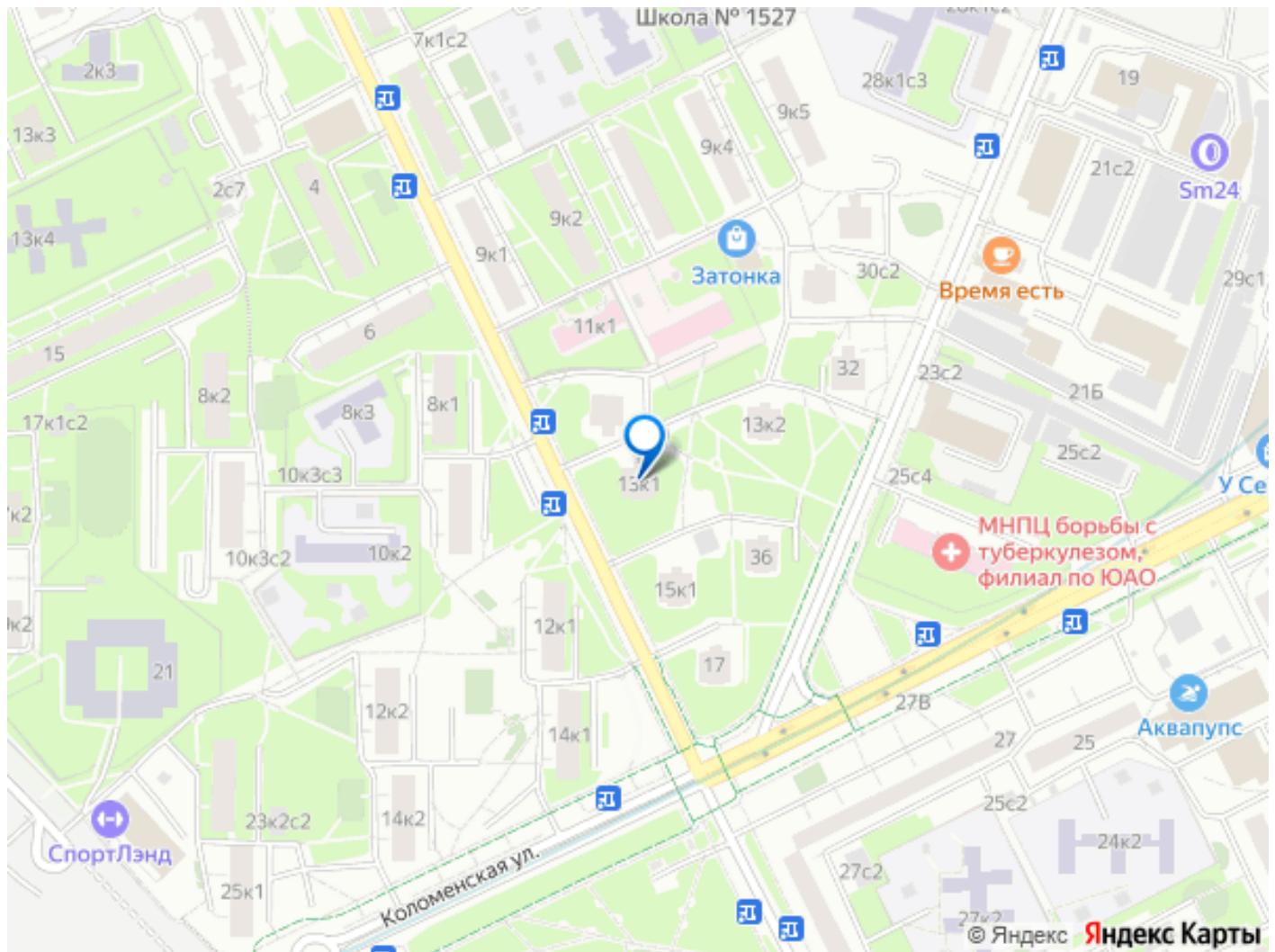
Ремонт

косметический

Описание

Номер в базе: 10197067. С нами ипотека от 12.99% Есть возможность выкупа второй комнаты! О КОМНАТЕ: -комната, площадью 16.4 кв.м. в двухкомнатной квартире - отдельный кадастровый номер - косметический ремонт -комната на 2 этаже из 12 -комнаты изолированные -остекленный балкон -окна выходят во двор -Купив комнату, есть возможность жить в двухкомнатной квартире! О ДОМЕ: -дом 1970 года постройки -тихий и спокойный район Москвы -до метро Кленовый бульвар 5 минут пешком, до метро Коломенская 20 минут пешком. -Рядом находится музей-заповедник Коломенское, большая прогулочная набережная, детские и спортивные площадки, а также школы, детские сады, магазины, в том числе Магнит, Пятерочка, поликлиника, пункты выдачи, «Остров Мечты» Остановка рядом с домом. -во дворе всегда есть места для парковок О СДЕЛКЕ: -1 взрослый собственник -документ-основание: ДКП -свободная продажа СОТРУДНИЧАЯ С НАМИ ВЫ: -Экономите на Ипотеку до 1.5 млн; -Помощь в одобрении ипотеки под минимальный 12.99%. -Экономите на страховке до 40%; -Консультация ипотечного брокера -Сертификат на рефинансирование ипотеки после покупки недвижимости - Дизайнерский ремонт -Юридическое сопровождение сделки федеральной компании «Этажи». -Гарантия безопасности сделки -«Гарантийный сертификат» с финансовыми обязательствами на сумму сделки -Звоните, записывайтесь на просмотр!
Код пользователя: 157432





Move.ru - вся недвижимость России