

Создано: 11.11.2025 в 18:14

Обновлено: 25.11.2025 в 22:21

<https://move.ru/objects/9286513003>

Елена Плетнева, ИП Плетнева Е. А.

79109303383

Москва, улица Гурьянова, 53

4 800 000 ₽

Москва, улица Гурьянова, 53

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[улица Гурьянова](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

18.2 м²

Общая площадь

18.2 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

лоджия

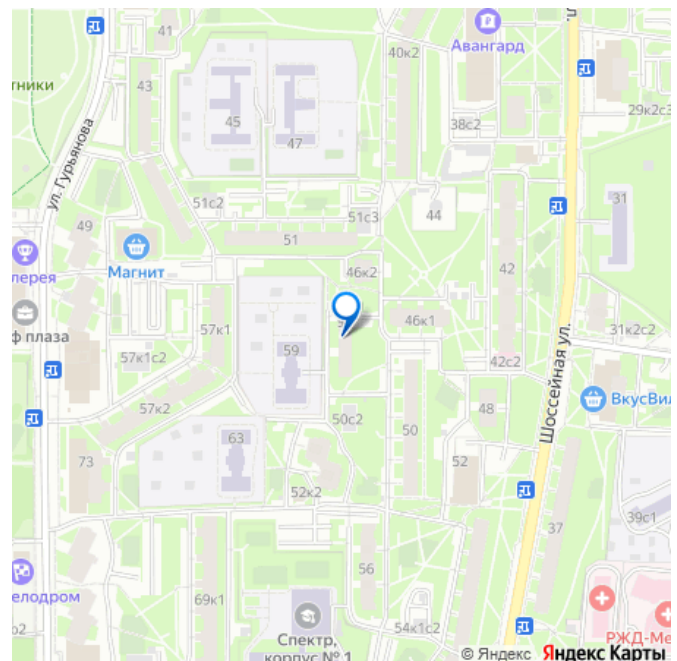
Ремонт

косметический

Описание

Продаётся отличная комната 18.2 кв.м с собственной лоджией 5.6 кв.м в современном

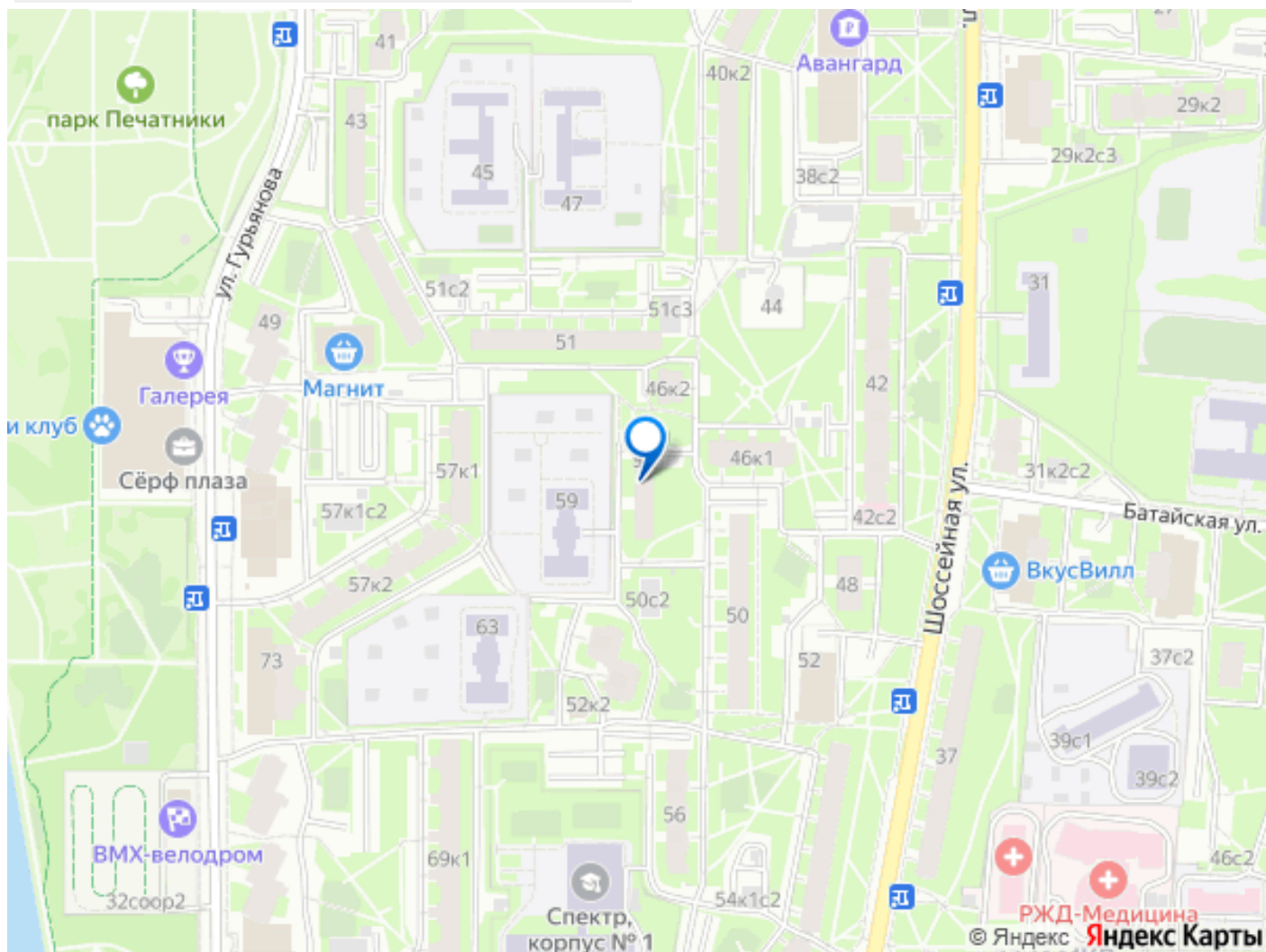
для заметок



общежитии гостиничного типа! Идеальное решение для жизни или инвестиций в динамично развивающемся районе Москвы, в акватории Южного порта. Удобное расположение: • 15 минут пешком до метро Печатники или всего 3 остановки на автобусе добираться куда угодно быстро и комфортно! Комфорт и функциональность: • Светлая комната: Просторная и уютная, площадью 18.2 кв.м. • Собственная лоджия (5.6 кв.м): Дополнительное пространство для отдыха, хранения или даже организации рабочего уголка. Идеально для утреннего кофе с видом! • Вид с 9 этажа: Великолепная перспектива и много естественного света • Современный этаж: На этаже созданы все условия для вашего комфорта: • Постирочная с сушилкой забудьте о бытовых хлопотах! • Отдельный санузел (туалет) никаких очередей • Душевая кабина с умывальником всё предусмотрено • Большая общая кухня: Есть возможность поставить свой личный обеденный стол • Добрососедство: Большинство соседей собственники, что гарантирует спокойную и дружелюбную атмосферу. Развитая инфраструктура района. Все необходимое в шаговой доступности: • Супермаркеты • Поликлиника • МФЦ • Детский сад и школа • Почта, банк и многое другое! Природа рядом: Любите прогулки на свежем воздухе? Рядом с домом река Москва и огромный, ухоженный парк, где можно отдохнуть, заняться спортом или просто насладиться природой. Полное юридическое сопровождение: • Один собственник • Оперативный выход на сделку • Готовы ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением Не упустите свой шанс обрести уютное и функциональное жилье в отличном районе Москвы! Звоните прямо сейчас! Свяжитесь со мной, чтобы договориться о

просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России