

Создано: 19.11.2025 в 10:58

Обновлено: 28.11.2025 в 13:18

Москва, улица Машкова, 8

10 450 000 ₽

Москва, улица Машкова, 8

Округ

[ЦАО](#), [Басманный район](#)

Улица

[улица Машкова](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

18.5 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

1/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Описание

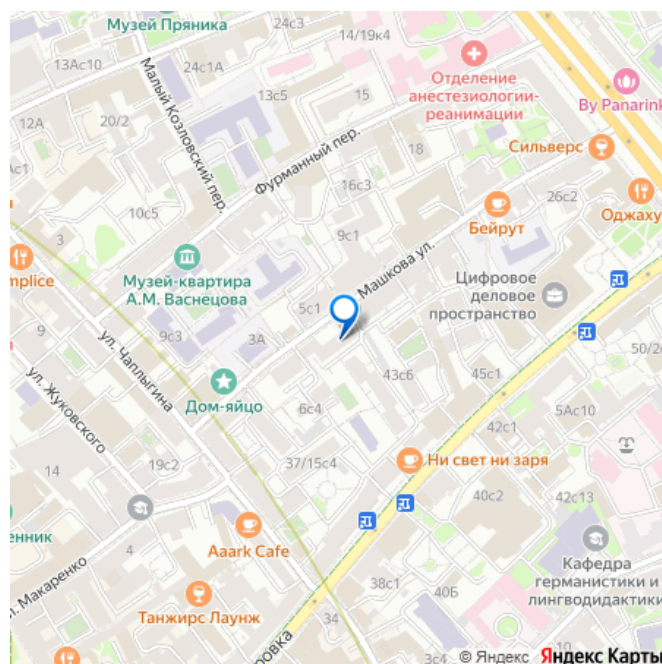
В исторической части города продаются
просторные ДВЕ комнаты площадью 11,5 + 7

<https://move.ru/objects/9286712029>

**Екатерина Александрина, Екатерина
Александрина**

79863043645

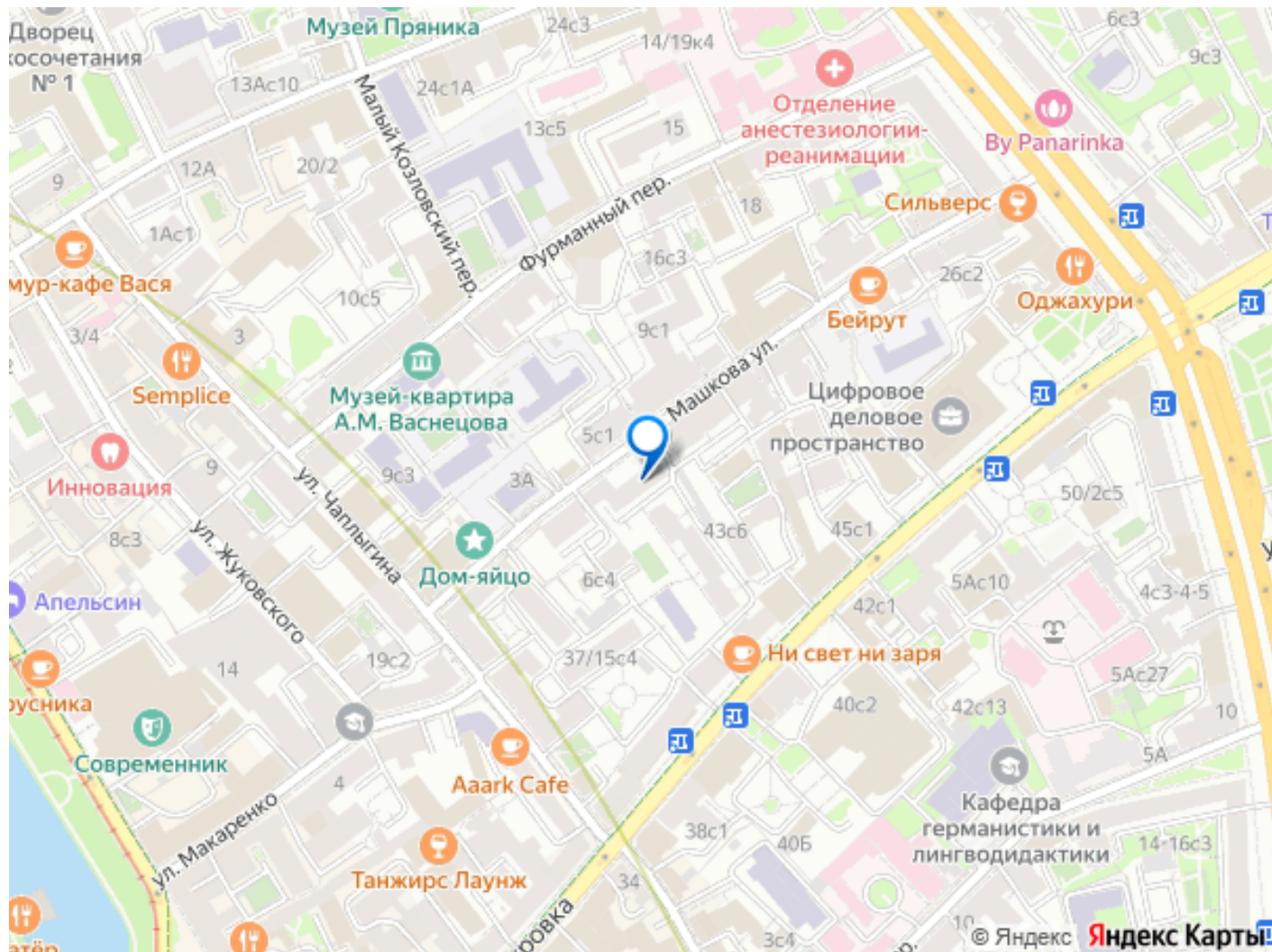
для заметок



кв. м., высота потолков 3,2 м в
четырёхкомнатной квартире (с выделенным
кадастровым номером). 10-12 минут до
метро. Стеклопакеты, на окнах решетки, на
полу дубовый паркет. Окна выходят в
палисадник. Металлические двери в подъезд
и квартиру, домофон, интернет проводной.
Санузел отдельный, в хорошем санитарном
состоянии. Можно жить. Можно сдавать. Дом
расположен в исторической части города ,
внутри Садового кольца. Въезды во двор
через шлагбаумы. Чистый подъезд, закрытый
двор, детская площадка, есть парковка.
Шаговая доступность до станций метро
Красные Ворота, Курская, Чистые пруды.
Развитая инфраструктура: театры,
выставочные залы, школы, гимназии, д/сады,
сетевые магазины, автобусные остановки,
ж/д вокзалы. Оперативный показ в любое
время. Плюсы покупки комнаты в квартире:
она на 20-30% дешевле, чем отдельная
студия такой же площади, прописка в
центральной части большого города,
перспектива выкупа всей квартиры. такую
комнату можно купить не для себя, а для
сдачи студентам. 1 взрослый собственник.
ДКП. Полная стоимость в договоре. Можно в
ипотеку . Остались вопросы? Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России