

Создано: 19.11.2025 в 10:58

Обновлено: 28.11.2025 в 13:18

<https://move.ru/objects/9286712029>

Екатерина Александрина, Екатерина
Александрина

79863043645

Москва, улица Машкова, 8

10 450 000 ₽

Москва, улица Машкова, 8

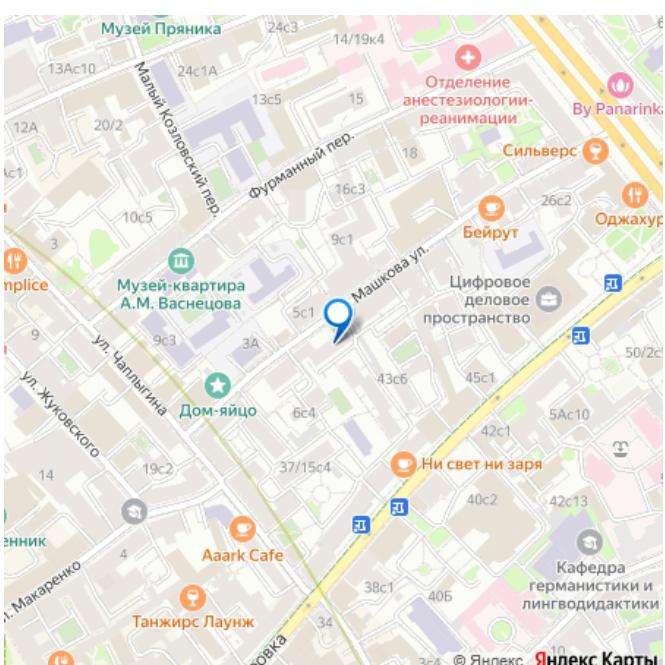
Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

для заметок

Улица

[улица Машкова](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

18.5 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

1/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Описание

В исторической части города продаются
просторные ДВЕ комнаты площадью 11,5 + 7

кв. м., высота потолков 3,2 м в четырехкомнатной квартире (с выделенным кадастровым номером). 10-12 минут до метро. Стеклопакеты, на окнах решетки, на полу дубовый паркет. Окна выходят в палисадник. Металлические двери в подъезд и квартиру, домофон, интернет проводной. Санузел раздельный, в хорошем санитарном состоянии. Можно жить. Можно сдавать. Дом расположен в исторической части города, внутри Садового кольца. Въезды во двор через шлагбаумы. Чистый подъезд, закрытый двор, детская площадка, есть парковка. Шаговая доступность до станций метро Красные Ворота, Курская, Чистые пруды. Развитая инфраструктура: театры, выставочные залы, школы, гимназии, д/сады, сетевые магазины, автобусные остановки, ж/д вокзалы. Оперативный показ в любое время. Плюсы покупки комнаты в квартире: она на 20-30% дешевле, чем отдельная студия такой же площади, прописка в центральной части большого города, перспектива выкупа всей квартиры. такую комнату можно купить не для себя, а для сдачи студентам. 1 взрослый собственник. ДКП. Полная стоимость в договоре. Можно в ипотеку . Остались вопросы? Звоните!



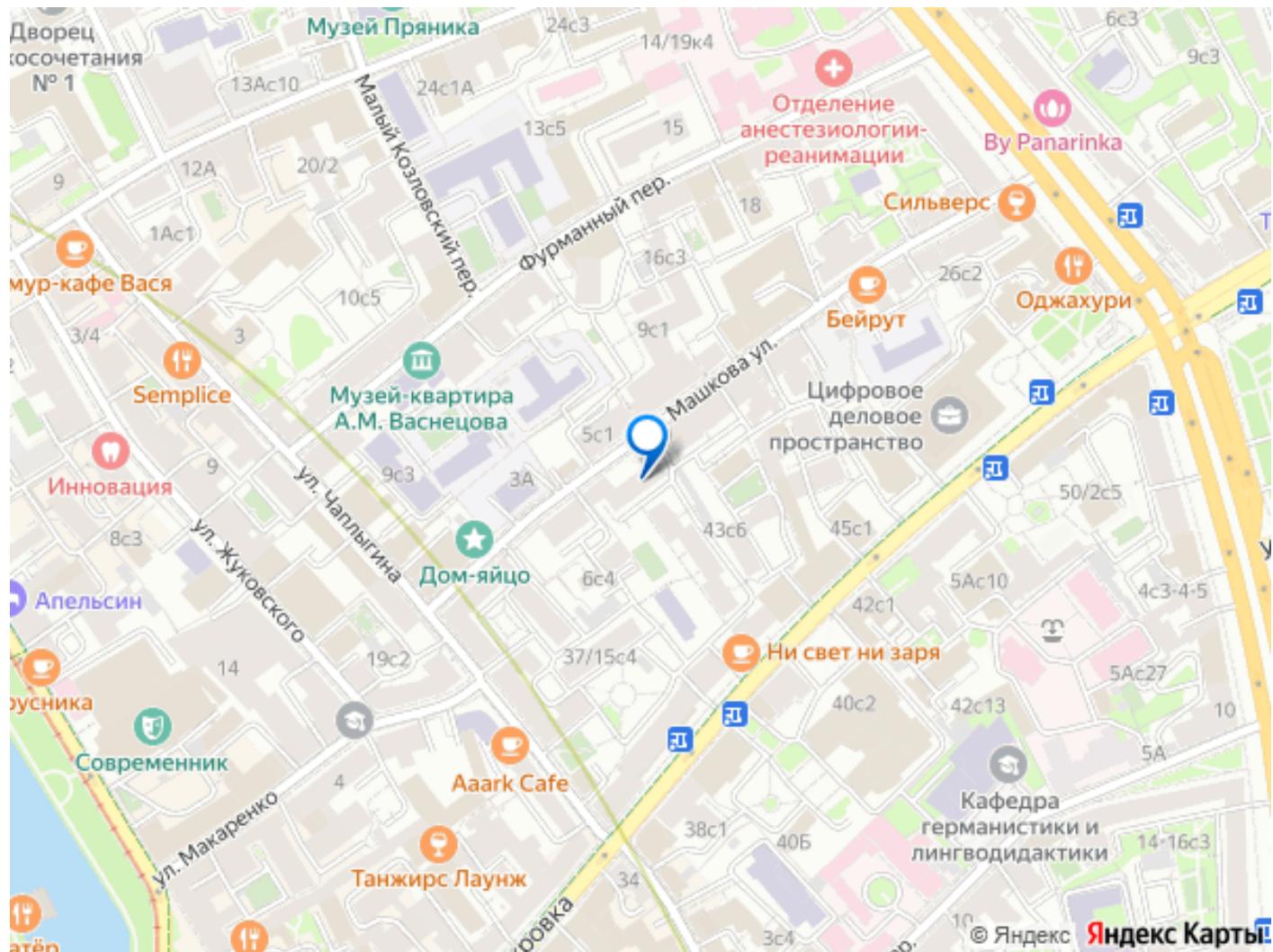
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России