

🕒 Создано: 23.03.2026 в 00:50

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 03:13

Собственник

79168222663

Москва, улица Крупской, 11

14 500 000 ₹

Москва, улица Крупской, 11

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Крупской](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

23.1 м²

Площадь кухни

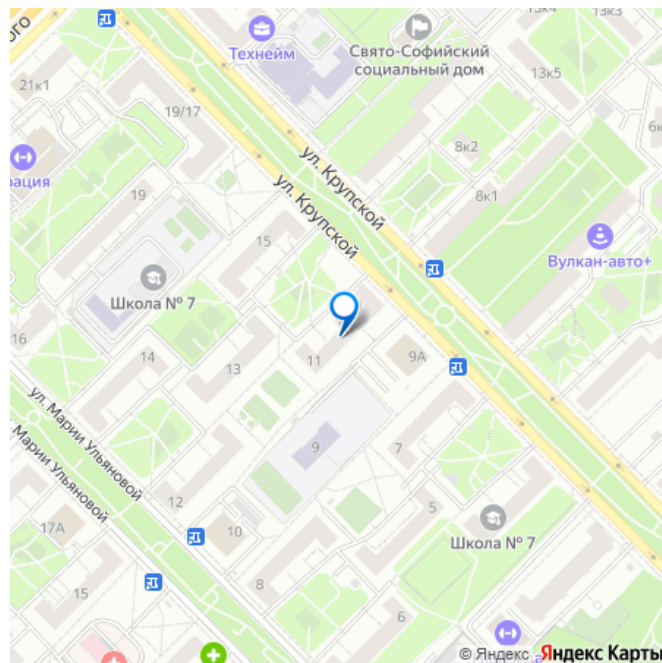
9.5 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

7/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Описание

Продаётся уютная комната с балконом в сердце Москвы! Идеальное сочетание удобства, комфорта и отличной локации! Адрес: Москва, ул. Крупской 11, кв. 85 Площадь комнаты: 23.1 кв.м (с собственным балконом!) Общая площадь пользования: 36.07 кв.м Площадь квартиры: 57 кв.м Что делает эту комнату уникальной? Невероятная транспортная доступность! В шаговой доступности сразу 4 станции метро: Вавиловская | Университет | Проспект Вернадского | Новаторская Вам не придется выбирать — все линии в пешей доступности! Автобусная остановка рядом — дополнительные маршруты по городу. Жизнь в зеленом районе с развитой инфраструктурой Парк 50-летия октября — для прогулок и отдыха Удальцовские пруды — уютное место для расслабления Воробьёвы горы — знаменитая природная территория Школа, детский сад, почта, магазины — всё необходимое рядом Университеты — идеально для студентов и академического сообщества Комфортные условия проживания Соседи: молодая дружелюбная семья — тихая и спокойная атмосфера Статус помещения: полная собственность (не долевая) — юридическая чистота. Ремонт: крепкий, добротный, проверенный годами («как в советском союзе»). Балкон как дополнительное преимущество Собственный балкон увеличивает полезную площадь и создает дополнительное пространство для отдыха, хранения или творчества. Для кого идеально это предложение? Для студентов —

близко к университетам и метро Для молодых специалистов — удобная транспортная доступность для работы в любой части города Для инвесторов — собственность в престижном районе с развитой инфраструктурой Для тех, кто ценит тишину и комфорт — доброжелательные соседи и зеленый район. Звоните для деталей и просмотра! Вся документация готова для быстрого оформления сделки. Не упустите возможность приобрести комнату в одном из самых удобных и зеленых районов Москвы с отличной транспортной доступностью!



