

Создано: 14.09.2025 в 13:51

Обновлено: 03.11.2025 в 05:05

<https://move.ru/objects/9284938003>

Собственник

**79230734493**

Москва, Нагатинская улица, 24

**5 400 000 ₽**

Москва, Нагатинская улица, 24

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[набережная Нагатинская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

16.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

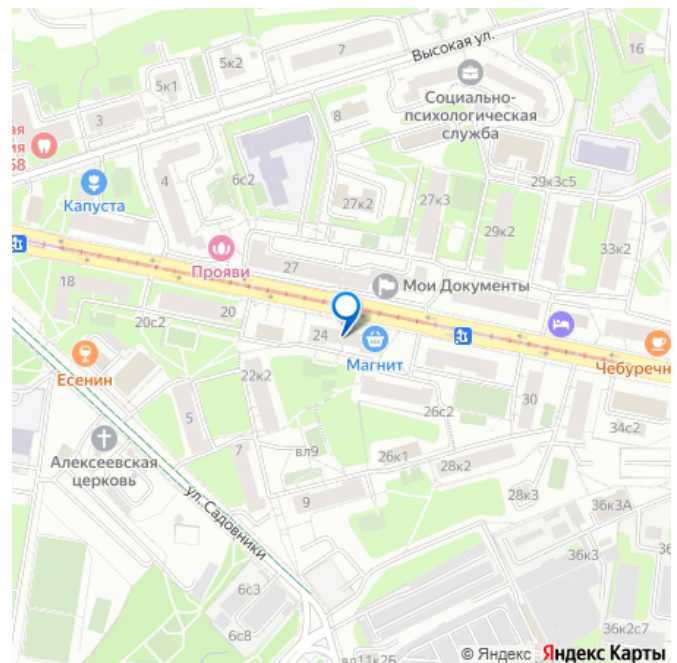
7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

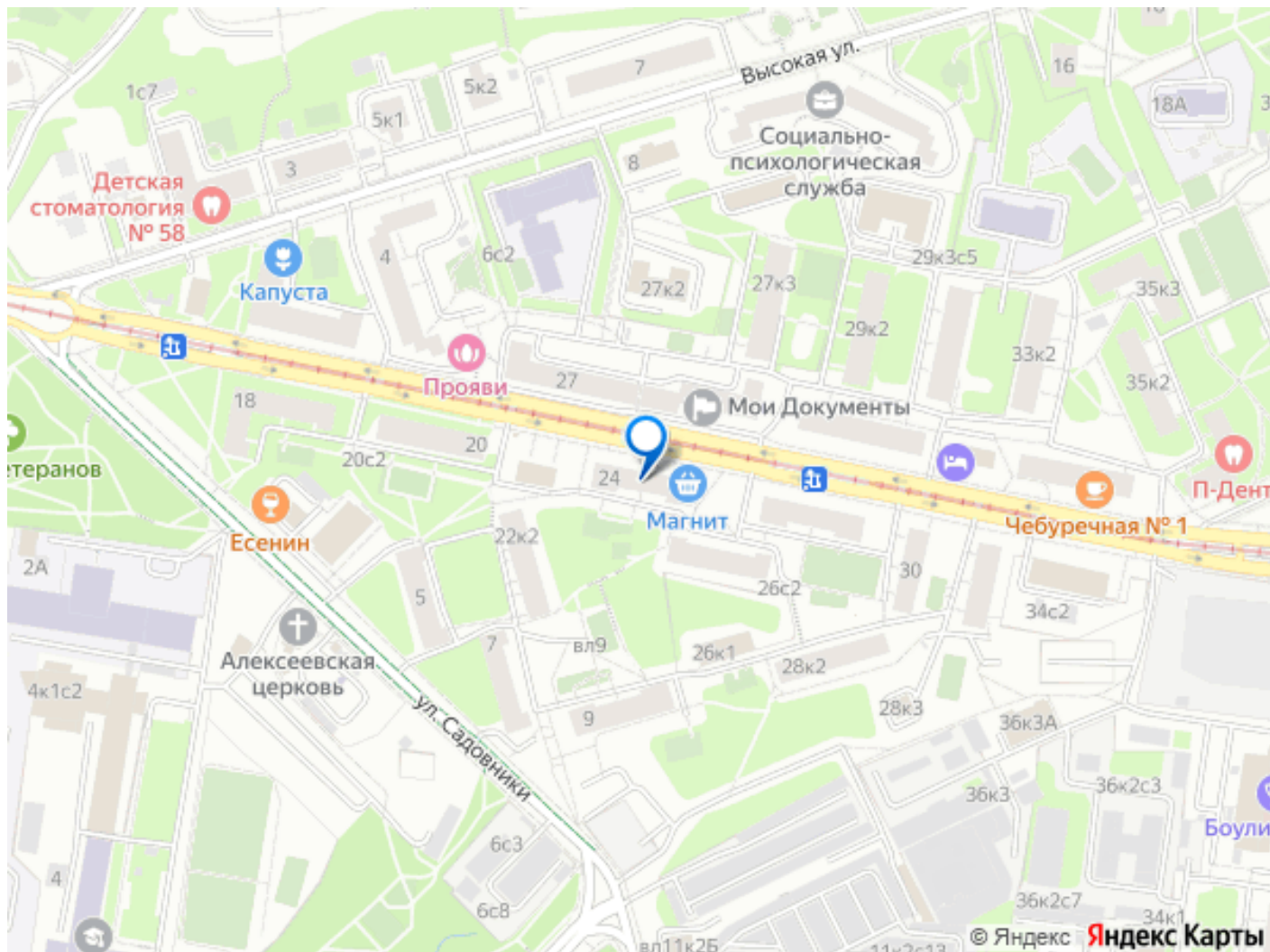
косметический

## Описание

Продается комната в 3-х комнатной квартире в сталинке. 5 минут пешком до метро Коломенская. Площадь комнаты 16.8м<sup>2</sup>, отдельный санузел, ванна 4м<sup>2</sup>, кухня 7,5м<sup>2</sup>. Потолки 3.2м. Полы в комнатах деревянные и паркет, в коридоре линолеум. В 3 комнате никто не проживает (собственник город). 3 этаж 5-ти этажного кирпичного дома сталинка. В доме выполнен капитальный ремонт, имеются места для колясок, велосипедов. Во дворе детские и спортивные площадки, много парковочных мест. Развитая инфраструктура: магазины, детские сады, школы, поликлиники. В 10 минутах пешком парк Коломенское. В 10 минутах транспортом Остров мечты. Метро: 5 минут пешком метро Коломенская, 10 минут транспортом Кленовый бульвар, Нагатинская. Состояние соответствует фото. Требуется косметический ремонт. У каждой комнаты свой Кадастровый номер. Счета выделены. НЕ ДОЛИ. Юридически свободна.







Move.ru - вся недвижимость России