

Создано: 06.01.2026 в 23:37

Обновлено: 06.01.2026 в 23:37

<https://move.ru/objects/9287845968>

ИП ЗОТОВ Ю.И., ИП ЗОТОВ Ю.И.

79820898479

Москва, улица Шверника, 12/2К2

5 700 000 ₽

Москва, улица Шверника, 12/2К2

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Шверника](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

20.9 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

3/5

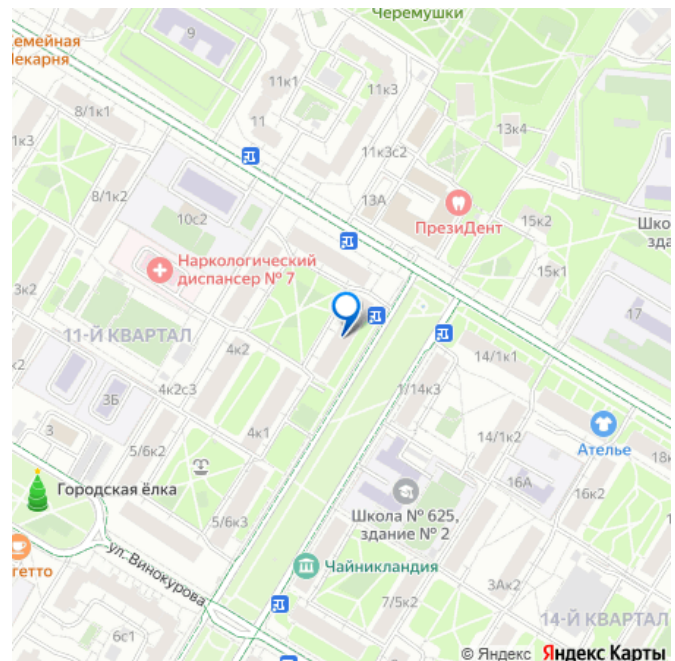
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)



Описание

Продается комната в 3-комнатной коммунальной квартире в престижном Академическом районе. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: - Площадь 20,9 кв.м.; - 15 мин. пешком до м. Акажемичкская; - 15 мин. пешком до метро / МЦК Крымская; - 15 мин. пешком до ТЦ РИО; - Комфортный третий

этаж; - Высокие потолки; - Состояние
комнаты и мест общего пользования - среднее,
нуждается в ремонте. - Два соседа.
ЮРИДИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ: - Свободная
продажа; - Один взрослый собственник; -
Полная цена в ДКП; - Более 5 лет в
собственности; - Документы-основания:
Договор передачи 2014 г. + Договор Дарения
2025 г. - Юр. освобождение до сделки; -
ОТКАЗЫ СОСЕДЕЙ НА РУКАХ. Оперативные
показы. Помощь в одобрении ипотеки.



