

Создано: 15.04.2025 в 22:53

Обновлено: 16.03.2026 в 09:26

<https://move.ru/objects/9291997945>

Сафия Юсупова, Сафия Юсупова

**79855628344**

Москва, Старая Басманная улица, 22кБс2

**5 500 000 ₺**

Москва, Старая Басманная улица, 22кБс2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

14.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

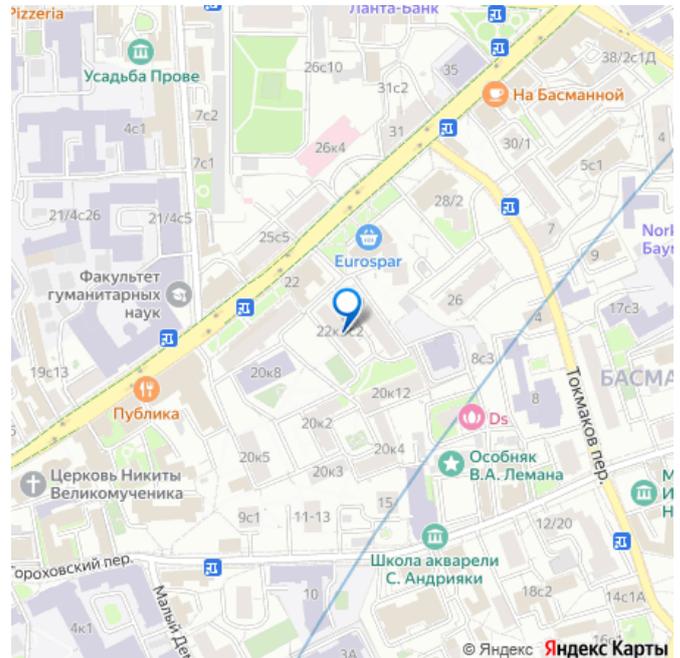
Ремонт

без ремонта

### Описание

Вашему вниманию предлагается большая комната с отдельным кадастровым номером в

для заметок



4-х комнатной квартире. По соседям: одна комната 18,1 кв м принадлежит городу - комната закрыта, никто не проживает; другая комната 12,8 кв м собственник один, комната сдаётся одной девушке русской; третья комната 18,7 проживает мама с тремя детьми- русские; четвертая комната 14,7 кв м продается, собственница одна. Все комнаты изолированные . Дом расположен во дворе, очень тихо, зелено. Дом сталинский, теплый, потолки высокие. Квартира без ремонта. Район Бауманский - исторический с высокой развитой инфраструктурой. Комната продаётся как свободная продажа, без альтернативы. Документы основание ДКП более 10 лет, без обременений, возможно продажа по ипотеке



