

Создано: 04.08.2025 в 14:15

Обновлено: 19.01.2026 в 11:34

Москва, улица Кржижановского, 24/35К2

4 990 000 ₽

Москва, улица Кржижановского, 24/35К2

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Кржижановского](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

18.4 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

100 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

Описание

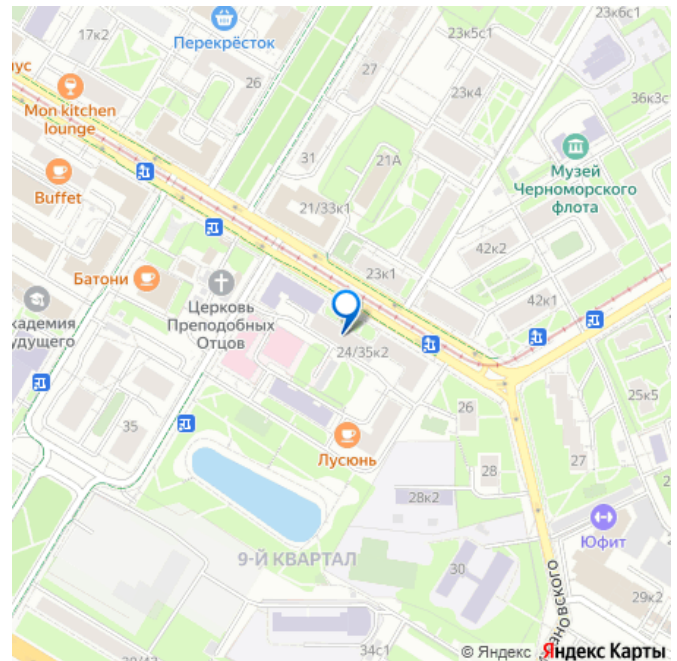
Продается просторная и светлая комната в общежитии секционно-коридорного типа с

<https://move.ru/objects/9283859241>

Валентина Ульянова, На Петровке

79843219322

для заметок

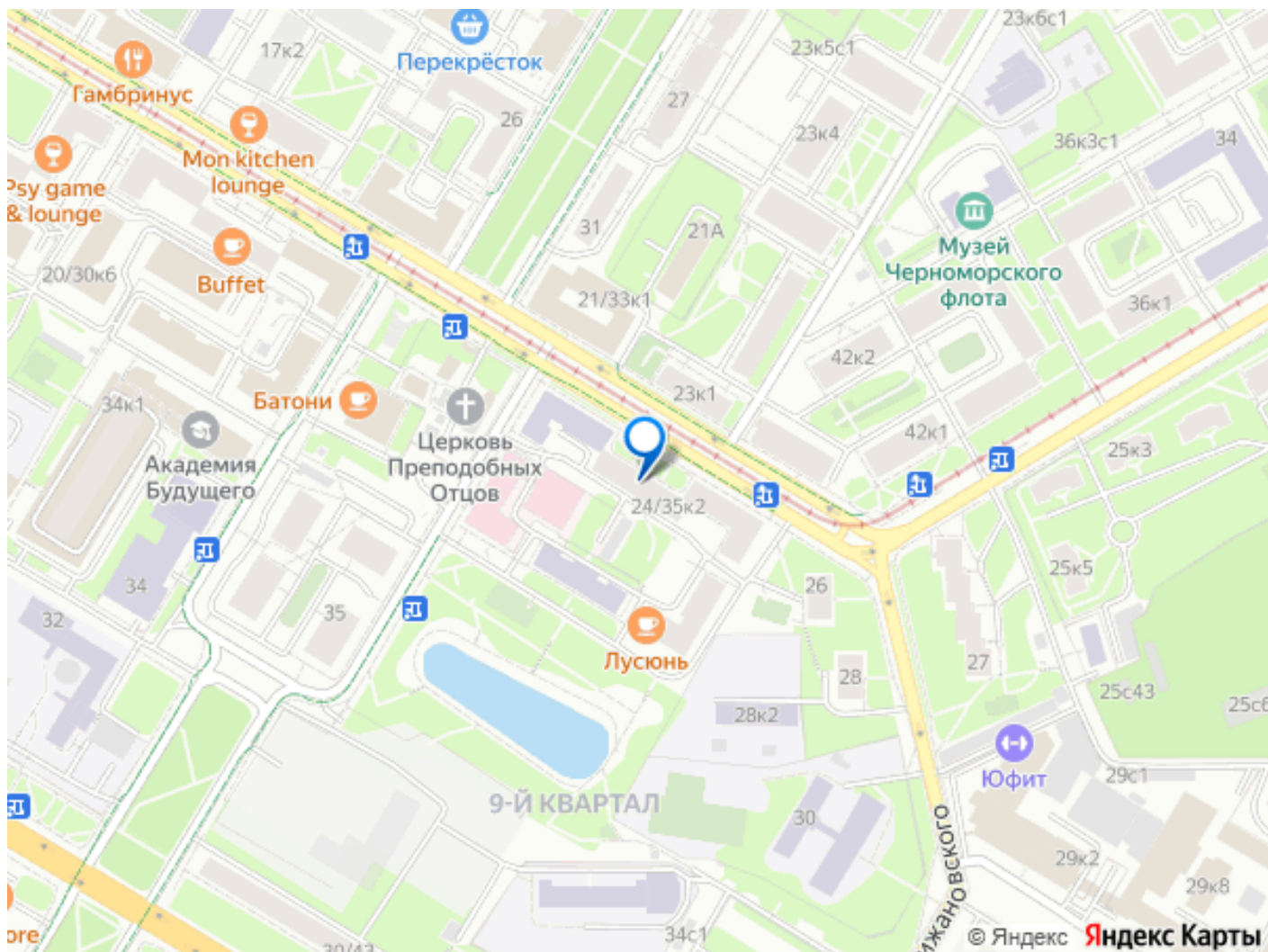


отдельным кадастровым номером.

Капитальный кирпичный дом, потолок 3 м. 2 больших окна позволяют разделить комнату на две зоны. Вид из окон во двор. Есть кондиционер, новые радиаторы отопления. Секция очень чистая, места общего пользования и лестница в хорошем состоянии, без запахов. Просторный двор, детские и спортивные площадки. Развита инфраструктура Академического района: в непосредственной близости расположены поликлиники, остановки общественного транспорта, сетевые магазины. До м. Профсоюзная 10 мин. пешком, до м Академическая и МЦК Крымская несколько мин. на трамвае. Отличная инвестиция для проживания и сдачи в найм. Данную комнату можно приобрести в ипотеку по ставке 12,25% годовых на весь срок! Бесплатная юридическая консультация, сопровождение сделки, помощь в одобрении ипотеки по субсидированной ставке. Арт. 112490881







Move.ru - вся недвижимость России