

Создано: 18.10.2025 в 13:57

Обновлено: 15.12.2025 в 15:28

**Москва, Большая Черемушкинская  
улица, 36К1**

**5 600 000 ₽**

Москва, Большая Черемушкинская улица, 36К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

31.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

157.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

### Описание

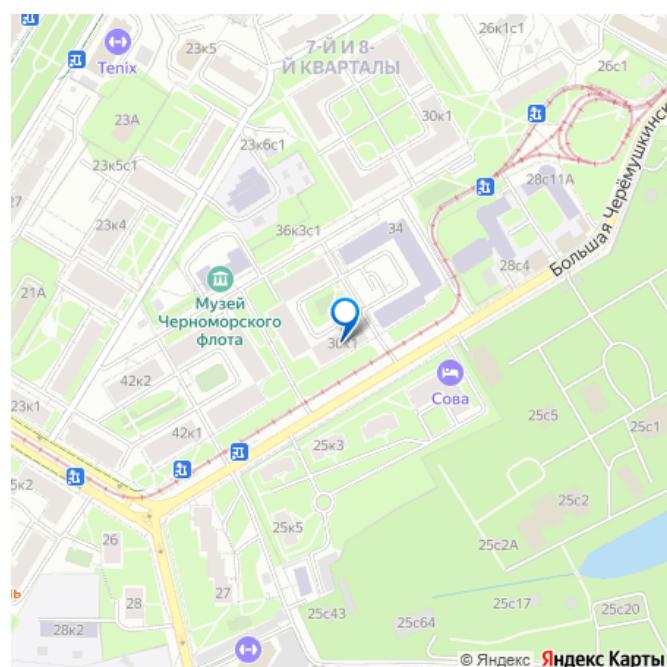
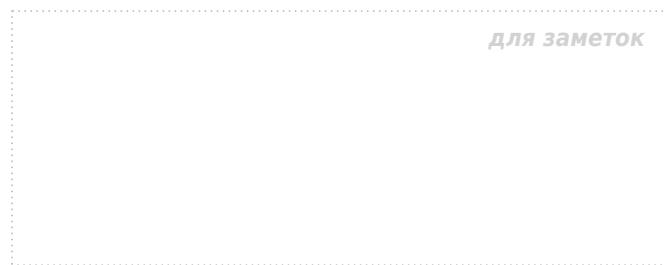
Продаю, просторную изолированную комнату 16.5 м<sup>2</sup>, высота потолков 3,35 см в коммунальной квартире с отдельным кадастровым номером. Прописка

<https://move.ru/objects/9285845045>

**Собственник**

**79862640100, 7986254  
2310**

для заметок



© Яндекс Карты

МОСКВА.Комната продаётся со всей мебелью и техникой,что позволить заехать жить.В собственности более 5 лет. В каждом блоке имеется по 2 комнаты с коридором 3 на 4. И большой широкий коридор шириной 3,5 метра для общего пользования.Кухня 31.7м<sup>2</sup> В кухне своя газовая плита,стол,шкафы для кухонных принадлежностей.В 2023 году сделан ремонт в местах общего пользования ,кухня и с/у.Сменили электропроводки,замена труб водоснабжения,канализации. Станции метро Профсоюзная,Академическая, Крымская МЦК и Троицкая линия метро в пешей доступности 10 мин.Недалеко расположено ТРЦ РИО и Капитолий. Школы,детские сады,поликлиники,магазины и т д В 3-мин остановка трамвая 26,38. За окном Усадьба Меньшиковых. Идеальный вариант для инвестиции и для проживания. Пишите,,звоните отвечу на все вопросы.ТОРГ. АГЕНТАМ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!



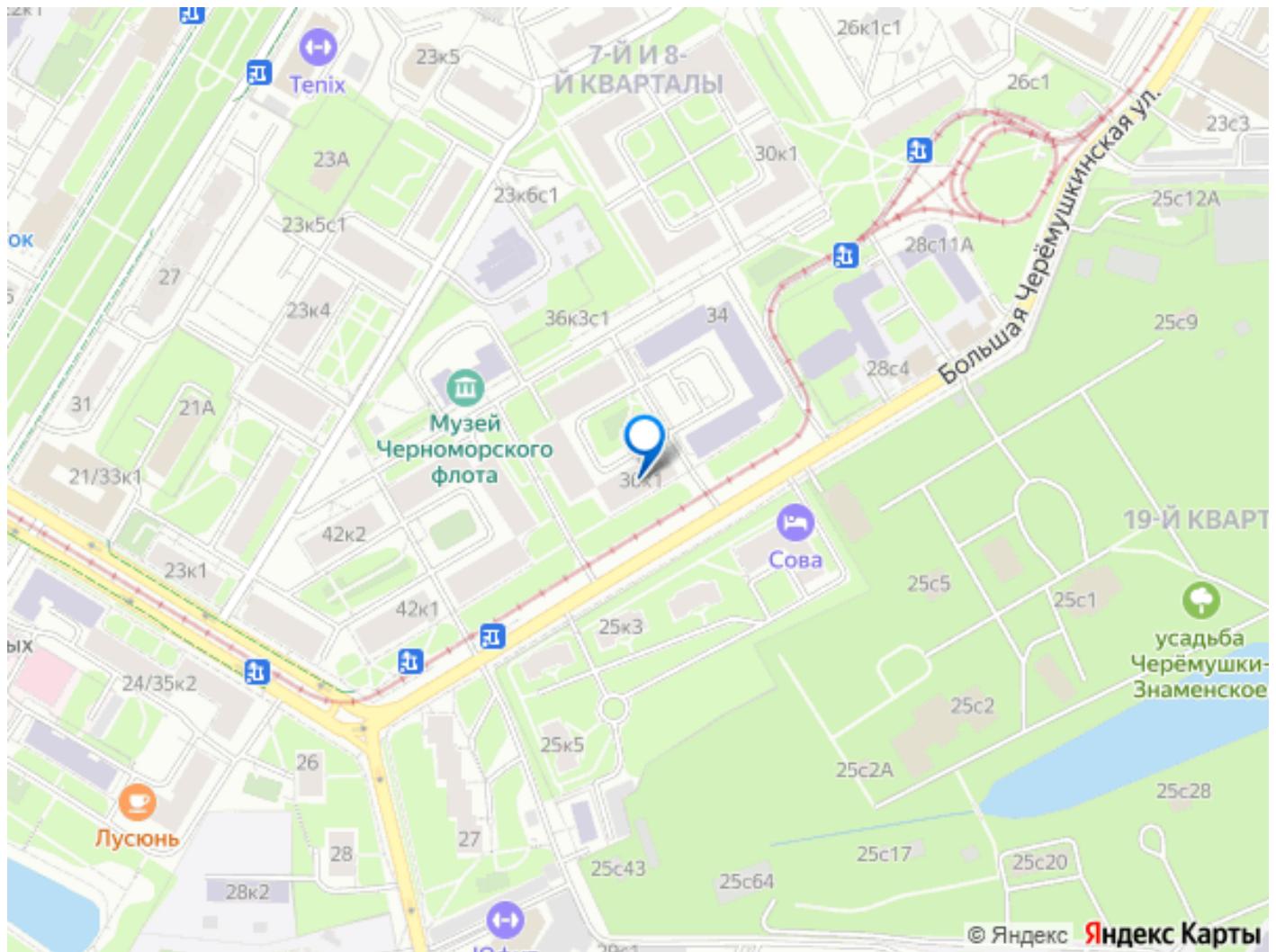
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России