

🕒 Создано: 18.10.2025 в 13:57

Обновлено: 15.12.2025 в 15:28

**Москва, Большая Черемушкинская  
улица, 36К1**

**5 600 000 ₽**

Москва, Большая Черемушкинская улица, 36К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

31.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

157.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

## Описание

Продаю, просторную изолированную комнату 16.5 м2 ,высота потолков 3,35 см в коммунальной квартире с отдельным кадастровым номером.Прописка

<https://move.ru/objects/9285845045>

**Собственник**

**79862640100,7986254  
2310**

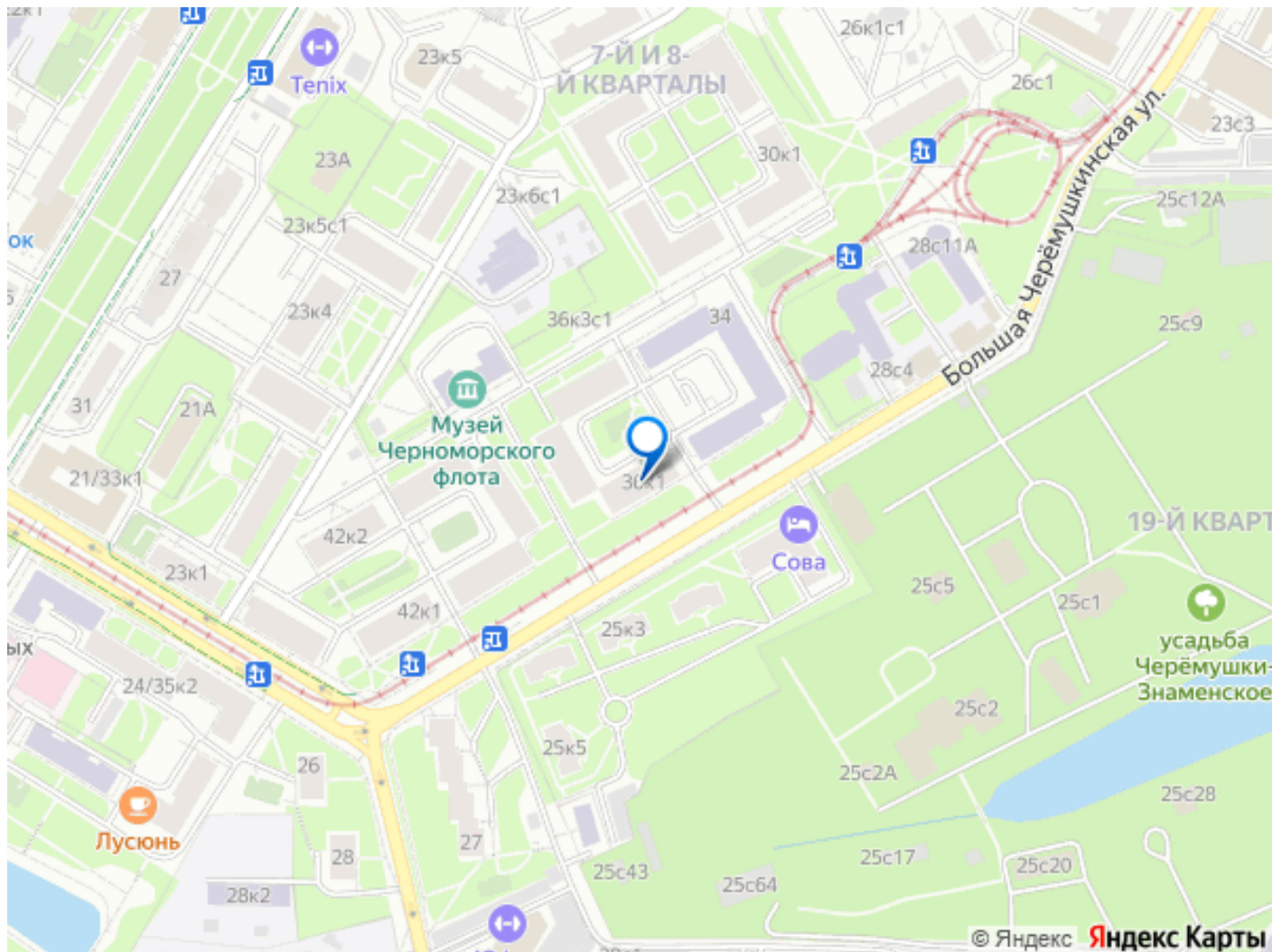
для заметок



МОСКВА. Комната продаётся со всей мебелью и техникой, что позволить заехать жить. В собственности более 5 лет. В каждом блоке имеется по 2 комнаты с коридором 3 на 4. И большой широкий коридор шириной 3,5 метра для общего пользования. Кухня 31.7м<sup>2</sup> В кухне своя газовая плита, стол, шкафы для кухонных принадлежностей. В 2023 году сделан ремонт в местах общего пользования, кухня и с/у. Сменили электропроводки, замена труб водоснабжения, канализации. Станции метро Профсоюзная, Академическая, Крымская МЦК и Троицкая линия метро в пешей доступности 10 мин. Недалеко расположено ТРЦ РИО и Капитолий. Школы, детские сады, поликлиники, магазины и т.д. В 3-мин остановка трамвая 26, 38. За окном Усадьба Меншиковых. Идеальный вариант для инвестиции и для проживания. Пишите,, звоните ответу на все вопросы. ТОРГ. АГЕНТАМ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!







Move.ru - вся недвижимость России