

🕒 Создано: 18.08.2025 в 12:54

Обновлено: 14.01.2026 в 11:46

Собственник

**79852842023**

Москва, Ореховый бульвар, 22С2

**4 740 000 ₽**

Москва, Ореховый бульвар, 22С2

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица

[проезд Ореховый](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.3 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Вид из окна

во двор

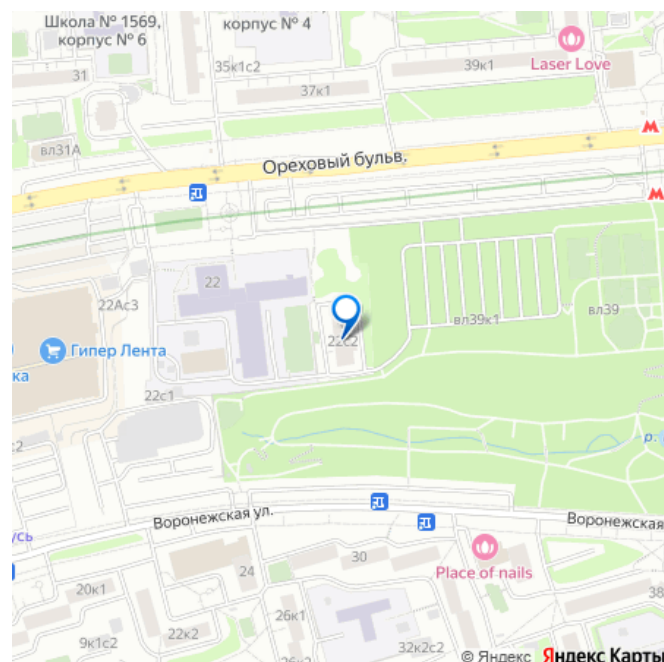
Ремонт

косметический

## Описание

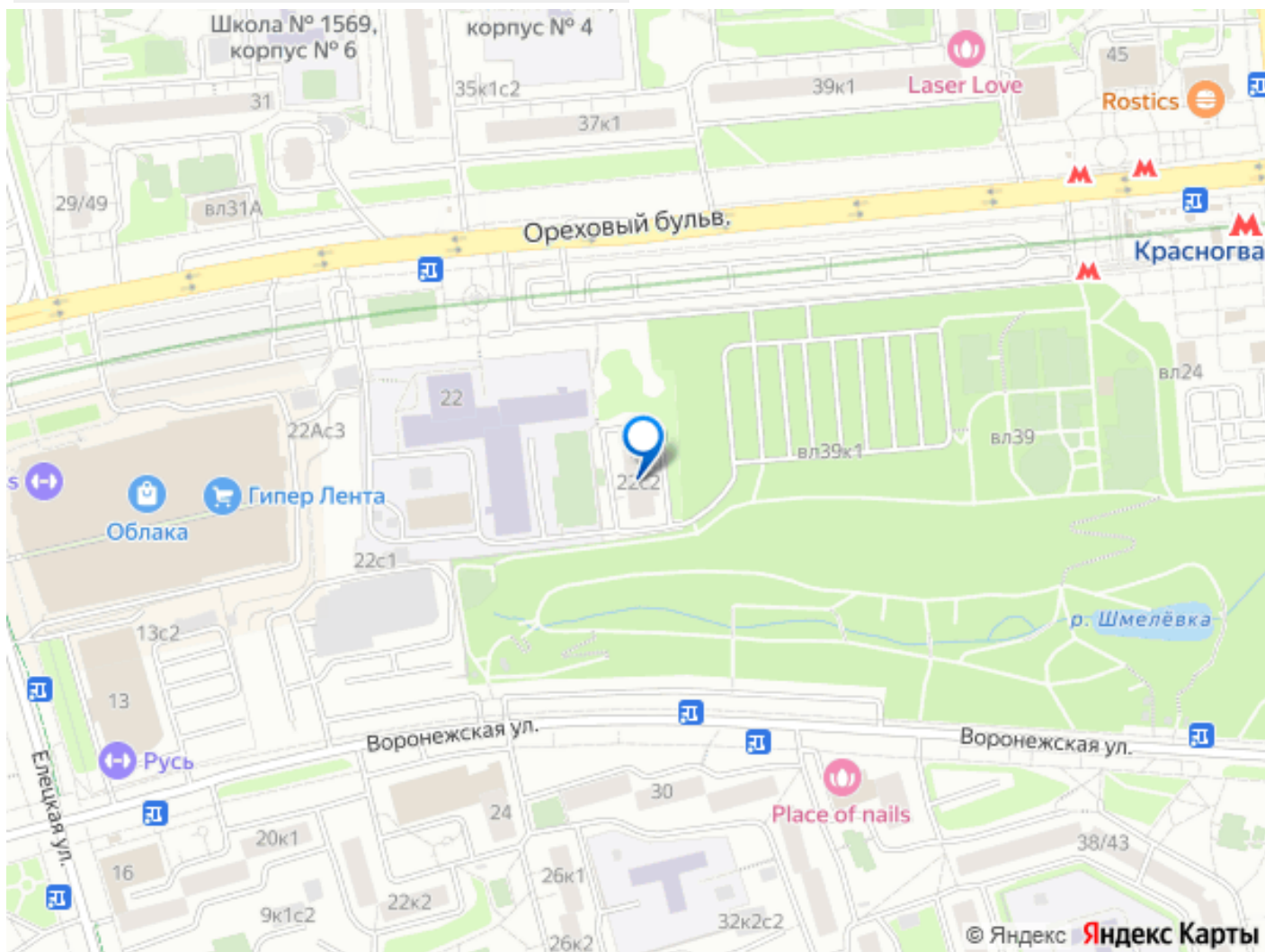
Продаётся отличная светлая уютная гостинка  
в 2-комнатной квартире гостиничного типа

для заметок



на 11 этаже. В комнате сделан капитальный ремонт, кухонный гарнитур, индукционная варочная поверхность, раковина с краном. Санузел и ванная раздельные на 2 комнаты. МОПы в хорошем состоянии. Окно во двор. До метро Красногвардейская 450 м, до метро Зябликово — 7 мин. К выходу на сделку все готово. Свободная продажа. Возможна покупка в ипотеку. Рассмотрим вариант обмена этой комнаты и еще одной комнаты в центре на 1-2 комн квартиру в Москве. Отдельный кадастровый номер. Дом в хорошем состоянии, 2 пассажирских и 2 грузовых лифта. В комнате никто не жил.





Move.ru - вся недвижимость России