

Создано: 18.08.2025 в 12:54

Обновлено: 14.01.2026 в 11:46

<https://move.ru/objects/9284229938>

**Собственник**

**79852842023**

**Москва, Ореховый бульвар, 22С2**

**4 740 000 ₽**

Москва, Ореховый бульвар, 22С2

Округ

для заметок

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица



[проезд Ореховый](#)

**Комната в квартире**

Жилая площадь

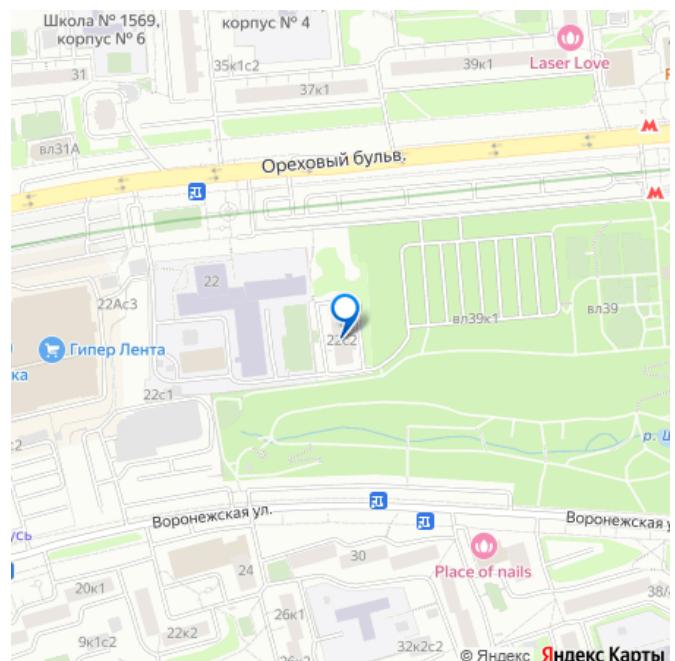
12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.3 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

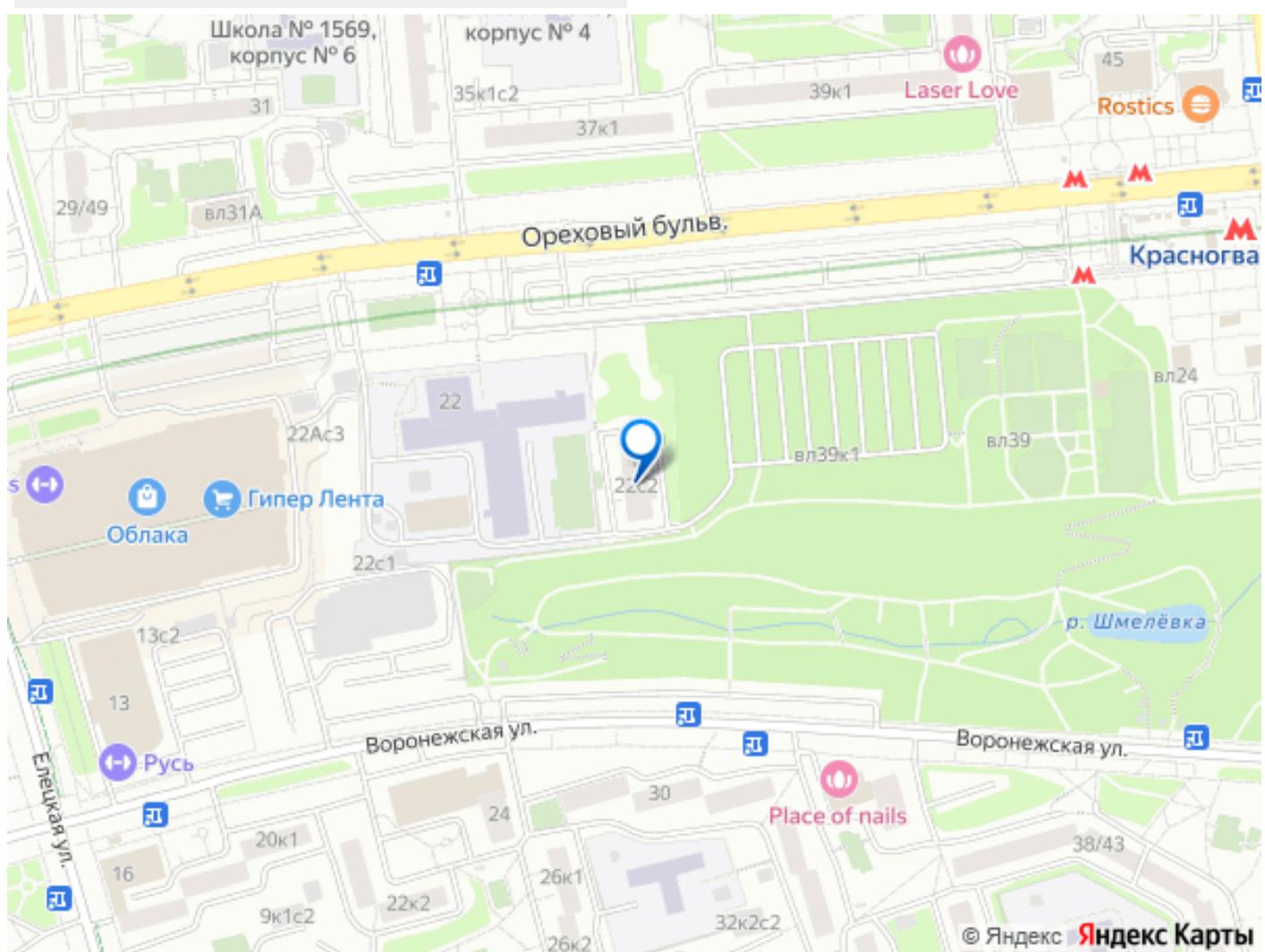
косметический

**Описание**

Продаётся отличная светлая уютная гостинка в 2-комнатной квартире гостиничного типа

на 11 этаже. В комнате сделан капитальный ремонт, кухонный гарнитур, индукционная варочная поверхность, раковина с краном. Санузел и ванная раздельные на 2 комнаты. МОПы в хорошем состоянии. Окно во двор. До метро Красногвардейская 450 м, до метро Зябликово — 7 мин. К выходу на сделку все готово. Свободная продажа. Возможна покупка в ипотеку. Рассмотрим вариант обмена этой комнаты и еще одной комнаты в центре на 1-2 комн квартиру в Москве. Отдельный кадастровый номер. Дом в хорошем состоянии, 2 пассажирских и 2 грузовых лифта. В комнате никто не жил.





Move.ru - вся недвижимость России