

Создано: 24.11.2025 в 19:24

Обновлено: 13.01.2026 в 16:09

<https://move.ru/objects/9287894164>

Константин Полетаев, Самолет Плюс
Москва

79166895178

Москва, Севастопольский проспект, 21

3 700 000 ₽

Москва, Севастопольский проспект, 21

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[проспект Севастопольский](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

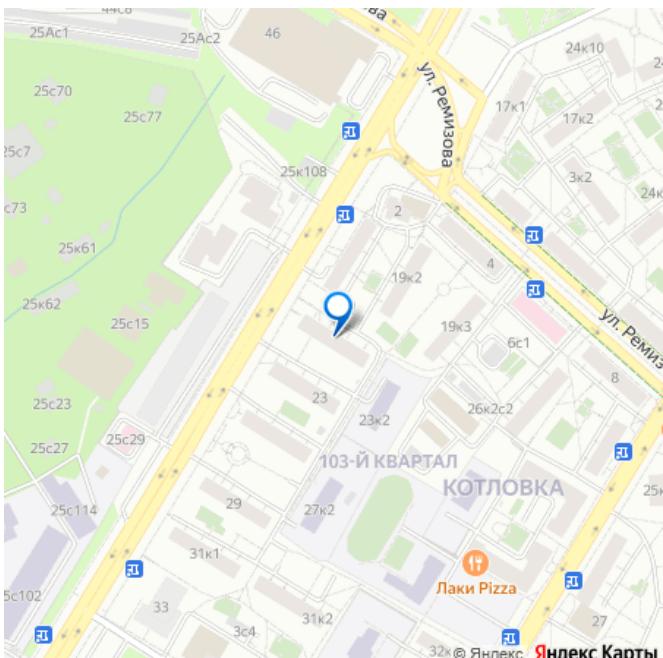
6 м²

Общая площадь

40.2 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

Описание

Арт. 126481921 Продается комната в 2-комнатной квартире (по документам 1/3

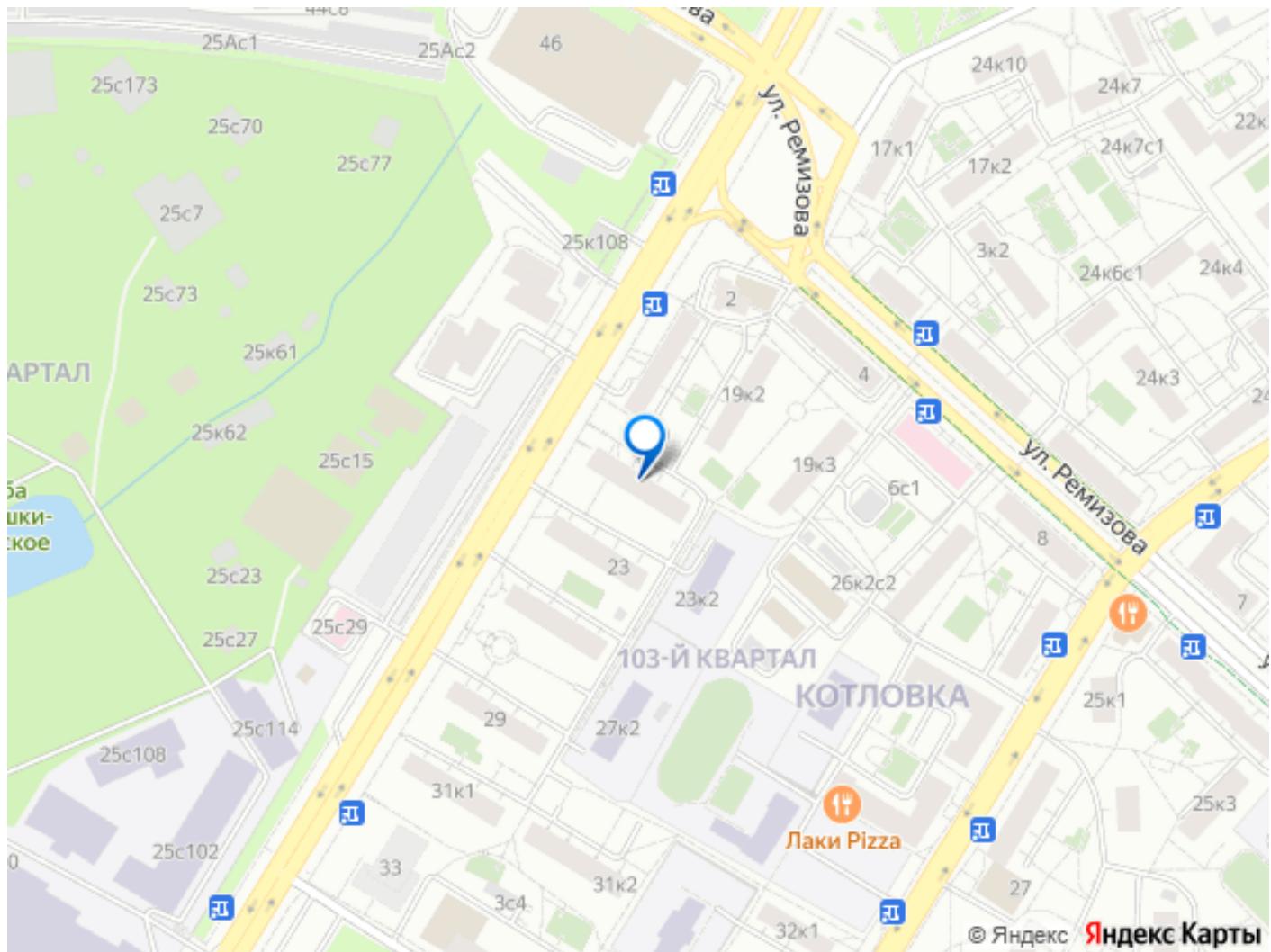
доля) на Севастопольском проспекте 21.

Договоренность с другими собственниками о распределении по комнатам. Прекрасный вариант для инвестиции, прописки и сдачи в аренду (в данный момент комната сдается, проживает арендатор). Прекрасные соседи, тихие и спокойные. В квартире чисто, без запахов и тараканов. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, парки, что является отличным решением для семей с детьми. Рядом есть поликлиники и магазины, где можно приобрести все необходимое для жизни. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, на которой всегда есть места, в отличие от многоэтажных домов. Свободная продажа. Готовы рассмотреть обмен на Вашу недвижимость. Без долгов и обременений. Агентство недвижимости гарантирует юридическую чистоту данного объекта. Буду рад ответить на все ваши вопросы. Звоните!) на Севастопольском проспекте 21.

Договоренность с другими собственниками о распределении по комнатам. Прекрасный вариант для инвестиции, прописки и сдачи в аренду (в данный момент комната сдается, проживает арендатор). Прекрасные соседи, тихие и спокойные. В квартире чисто, без запахов и тараканов. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, парки, что является отличным решением для семей с детьми. Рядом есть поликлиники и магазины, где можно приобрести все необходимое для жизни. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, на которой всегда есть места, в отличие от многоэтажных домов. Свободная продажа. Готовы рассмотреть обмен на Вашу недвижимость. Без долгов и обременений.

Агентство недвижимости гарантирует
юридическую чистоту данного объекта. Буду-
рад ответить на все ваши вопросы. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России