

🕒 Создано: 24.11.2025 в 19:24

Обновлено: 13.01.2026 в 16:09

**Москва, Севастопольский проспект, 21**

**3 700 000 ₽**

Москва, Севастопольский проспект, 21

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[проспект Севастопольский](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

## Описание

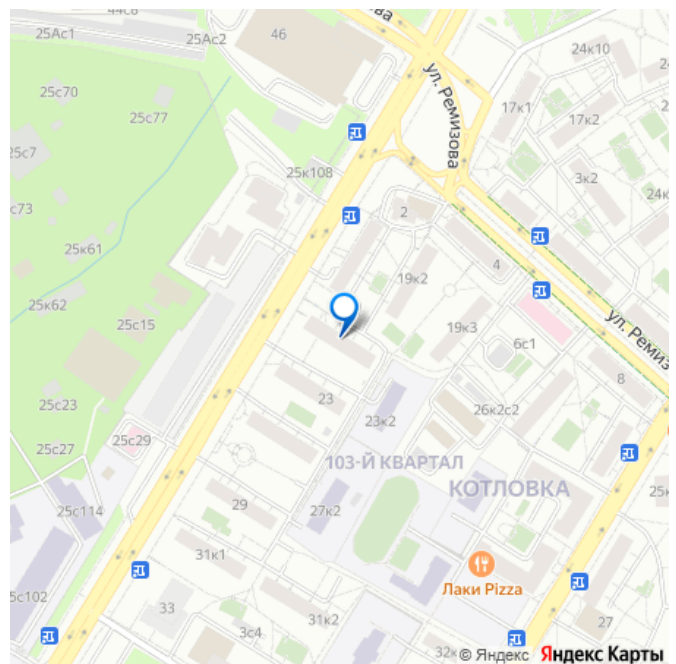
Арт. 126481921 Продается комната в 2-комнатной квартире (по документам 1/3

<https://move.ru/objects/9287894164>

**Константин Полетаев, Самолет Плюс  
Москва**

**79166895178**

для заметок



доля) на Севастопольском проспекте 21.

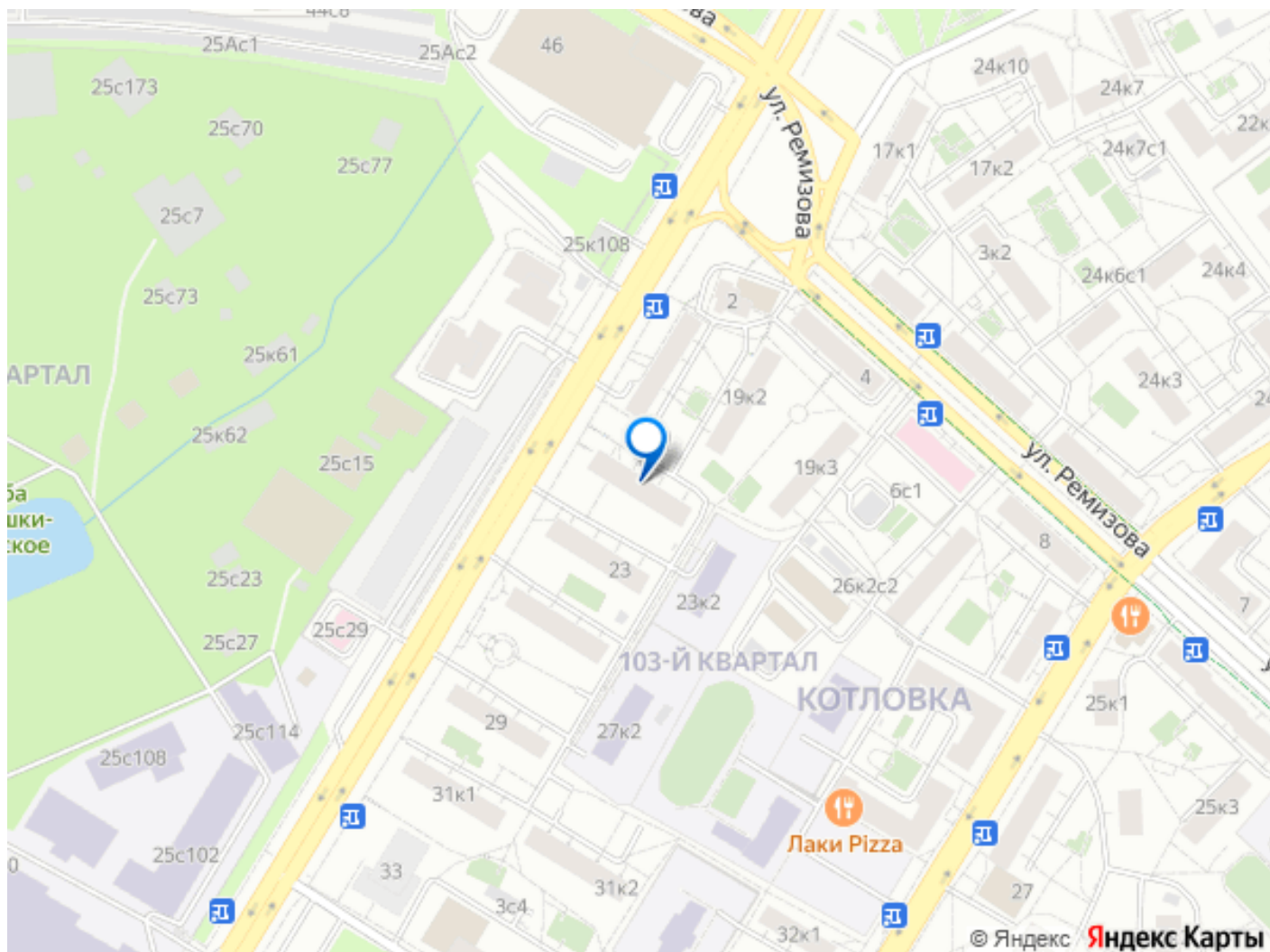
Договоренность с другими собственниками о распределении по комнатам. Прекрасный вариант для инвестиции, прописки и сдачи в аренду (в данный момент комната сдается, проживает арендатор). Прекрасные соседи, тихие и спокойные. В квартире чисто, без запахов и тараканов. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, парки, что является отличным решением для семей с детьми. Рядом есть поликлиники и магазины, где можно приобрести все необходимое для жизни. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, на которой всегда есть места, в отличие от многоэтажных домов. Свободная продажа. Готовы рассмотреть обмен на Вашу недвижимость. Без долгов и обременений.

Агентство недвижимости гарантирует юридическую чистоту данного объекта. Буду рад ответить на все ваши вопросы. Звоните!) на Севастопольском проспекте 21.

Договоренность с другими собственниками о распределении по комнатам. Прекрасный вариант для инвестиции, прописки и сдачи в аренду (в данный момент комната сдается, проживает арендатор). Прекрасные соседи, тихие и спокойные. В квартире чисто, без запахов и тараканов. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, парки, что является отличным решением для семей с детьми. Рядом есть поликлиники и магазины, где можно приобрести все необходимое для жизни. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, на которой всегда есть места, в отличие от многоэтажных домов. Свободная продажа. Готовы рассмотреть обмен на Вашу недвижимость. Без долгов и обременений.

Агентство недвижимости гарантирует  
юридическую чистоту данного объекта. Буду  
рад ответить на все ваши вопросы. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России