

**Сергей Котельников, Финист**  
**79163560288**

Создано: 07.09.2024 в 11:12  
Обновлено: 01.11.2025 в 11:16

**Москва, Малая Красносельская улица,  
10/3**

**7 500 000 ₽**

Москва, Малая Красносельская улица, 10/3

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

для заметок

**Комната в квартире**

Жилая площадь

12.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

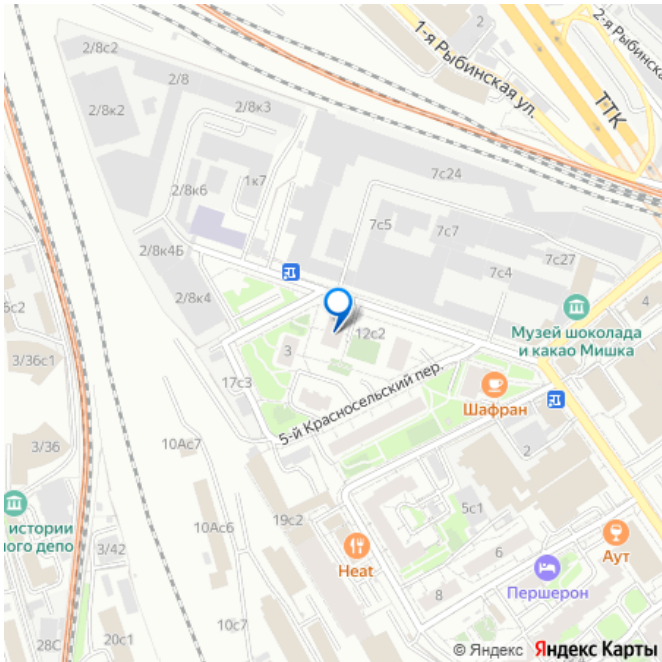
7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

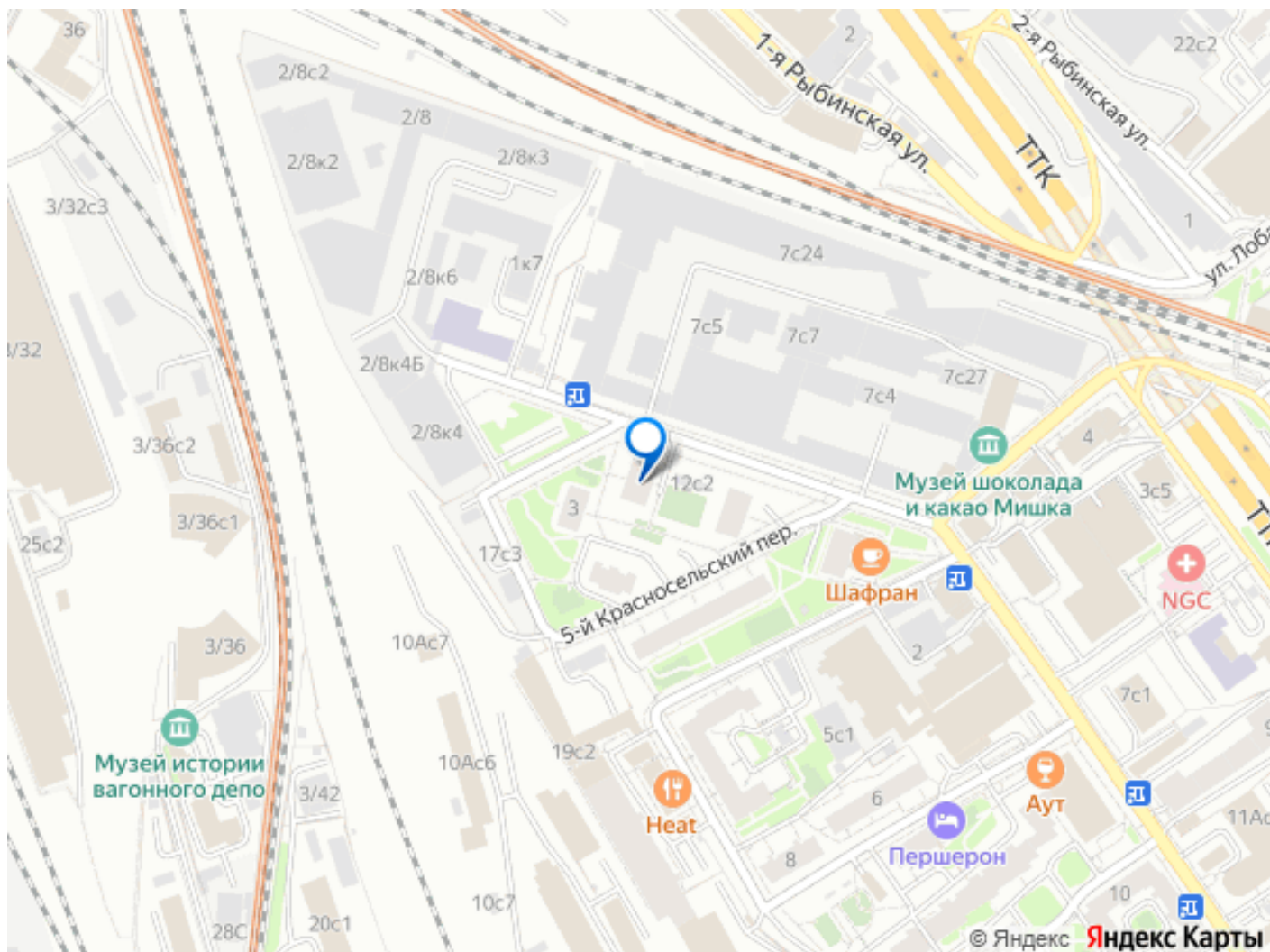
косметический

## Описание

ПОЖАЛУЙСТА, читайте описание перед звонком. Всё детально расписано. Продам КОМНАТУ в 2х-комн. квартире по адресу: г. Москва, ул. Малая Красносельская, дом 10/3. Продажа СВОБОДНАЯ. Комната в НОРМАЛЬНОМ состоянии. ХОРОШИЕ документы на комнату. Один взрослый совершеннолетний собственник. Собственность на основании НАСЛЕДСТВА ПО ЗАКОНУ от 2011 года от отца к дочери. Комната ВСЕГДА была в собственности ТОЛЬКО ОДНОЙ СЕМЬИ. Это ИМЕННО ОТДЕЛЬНАЯ комната, выделенная, отдельный кадастровый номер, отдельный лицевой счёт (НЕ ДОЛЯ). Московская ПРОПИСКА. Комната ЮРИДИЧЕСКИ и ФИЗИЧЕСКИ свободна, никто не прописан. 1й ЭТАЖ. Обременений НЕТ. Комната 12.6 кв.м., кухня 7.3 кв.м. Чистый подъезд и этаж, хорошие соседи. Рядом школа, дет сад, супермаркеты и универсамы, остановки городского транспорта. До нескольких станций метро 10-20 минут пешком (Красносельская, Сокольники, Комсомольская). Рядом ОГРОМНЫЙ парк Сокольники, спортивные и детские площадки. Оперативный показ, быстрый выход на сделку. ТОРГ с реальным покупателем. Помощь в одобрении ипотеки.







Move.ru - вся недвижимость России