

Собственник

79850405293

Создано: 25.09.2025 в 12:40

Обновлено: 20.01.2026 в 15:27

Москва, улица Островитянова, 22К2

6 400 000 ₽

Москва, улица Островитянова, 22К2

Округ

[ЮЗАО, район Тёплый Стан](#)

Улица

[улица Островитянова](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

18.8 м²

Площадь кухни

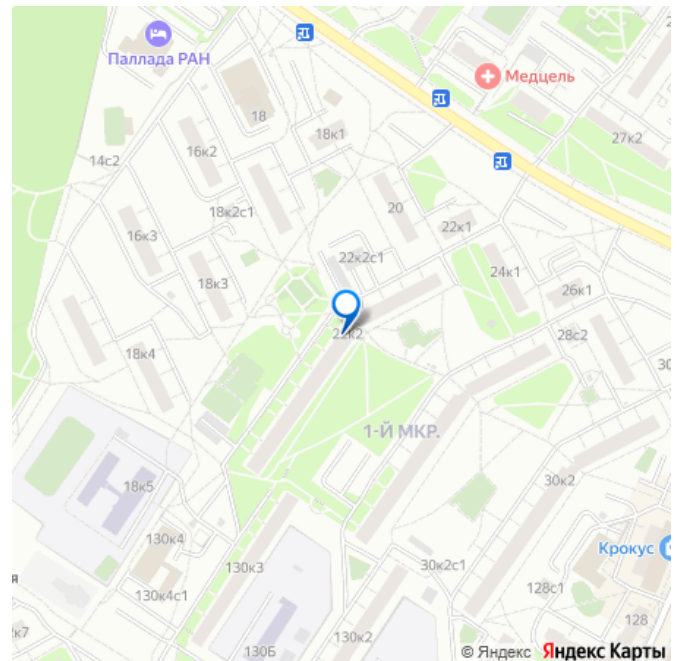
6 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

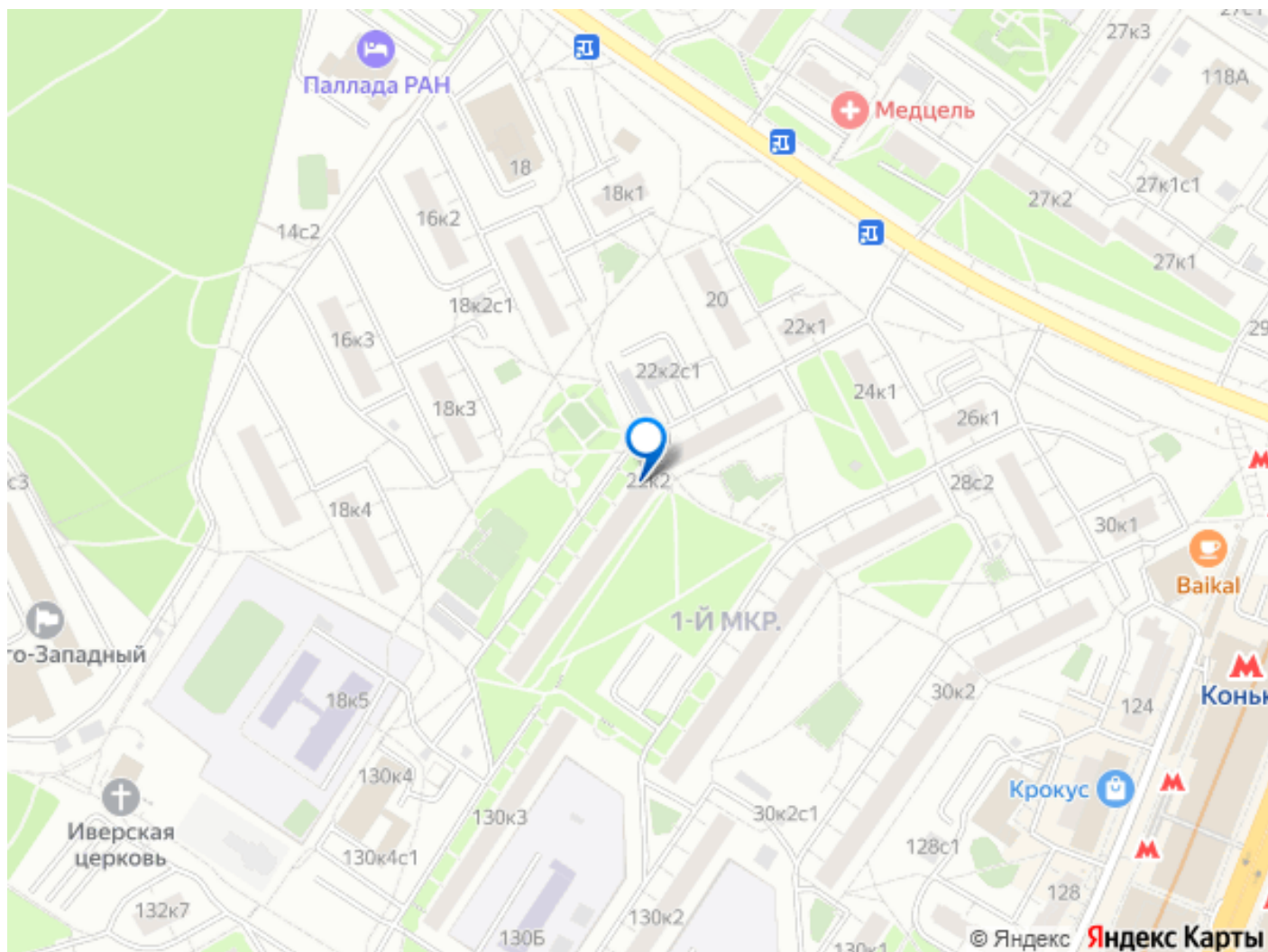
косметический

Описание

Просторная изолированная комната 19 м.кв (30 м.кв с местами общего пользования) с отдельным кадастровым номером в двухкомнатной коммунальной квартире. Окна выходят во двор (пешеходная зона - никаких машин), рядом школа, детский сад. Метро Коньково в 6-ти минутах ходьбы. В собственности более 7 лет. Вторая комната в собственности у женщины 58 -ми лет, проживает с мужем, стоит на очереди с 1997 года на улучшение жилищных условий (ждёт субсидию, в скором времени собирается продавать - хорошая возможность приобрести квартиру полностью). Нотариальные отказы от приоритетного права покупки получены, все документы на руках. Выписка до сделки. С соседями проблем нет, можно жить или сдавать. Звоните, пишите, с удовольствием отвечу на все интересующие вас вопросы! Если не смогу подойти к телефону, оставляйте контакты, я обязательно с Вами свяжусь! В услугах риэлтора не нуждаюсь!







Move.ru - вся недвижимость России