

🕒 Создано: 22.01.2026 в 18:52

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 18:08

**Ирина Волкова, БЕСТ-Недвижимость**  
**на Баррикадной**  
**79230716807**

**Москва, улица Кулакова, 19**

**5 800 000 ₺**

Москва, улица Кулакова, 19

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)

Улица

[улица Кулакова](#)



**Комната в квартире**

Жилая площадь

16.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

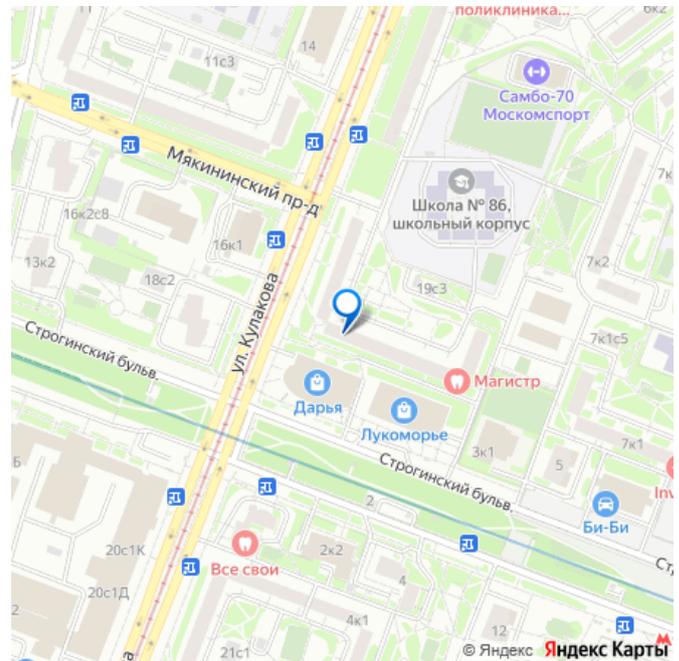
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

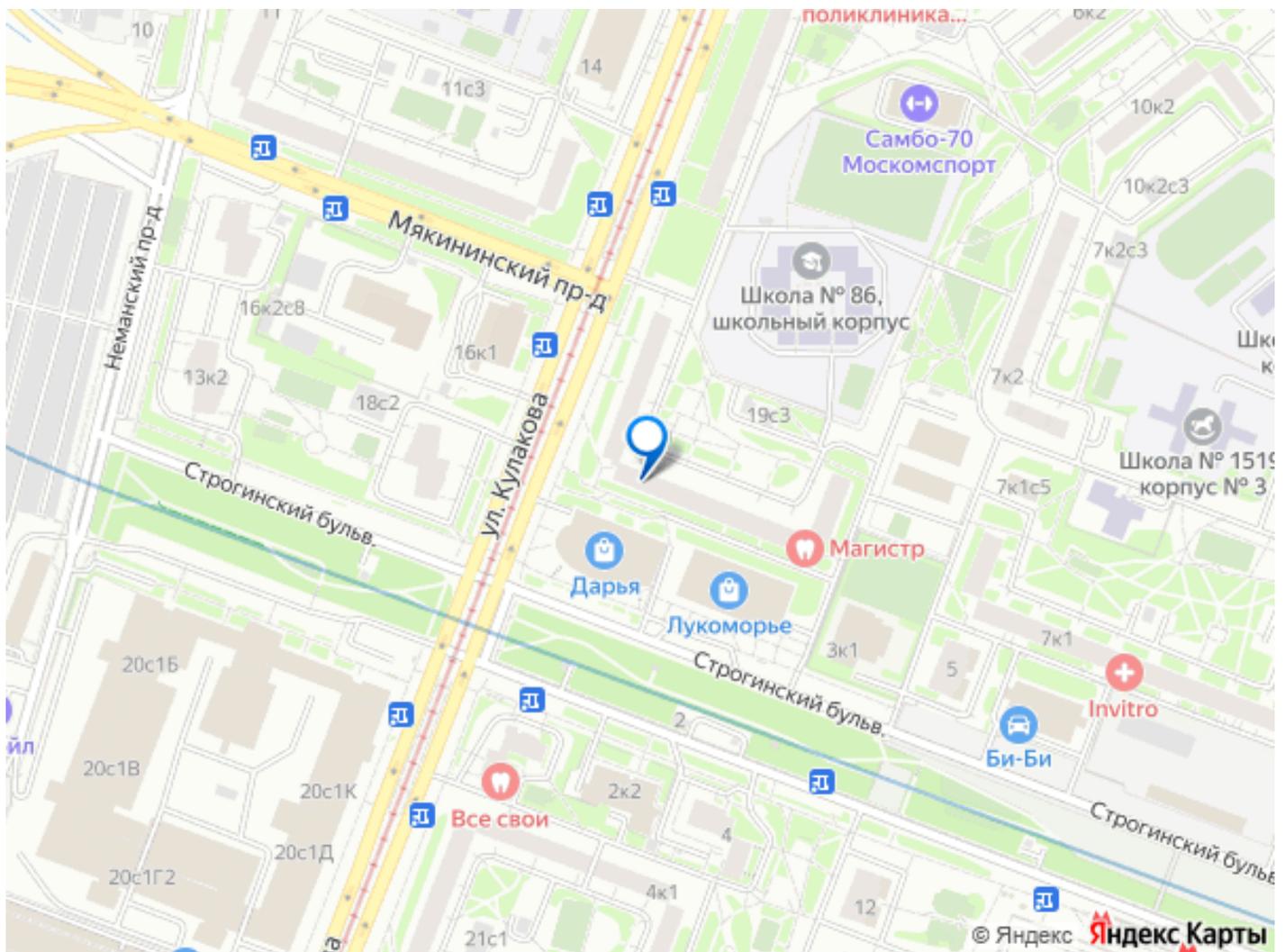
Ремонт

косметический

## Описание

Лот: 1110160 В продаже светлая, тёплая и просторная комната, в 2 - х комнатной квартире. По документам, наименование - комната (как отдельный объект) 16, 4 кв.м. Серия, тип постройки П - 46. В комнате состояние хорошее. Пластиковое окно, есть застеклённая лоджия (полностью отделанная пластиковыми панелями и пластиковым остеклением, на полу ламинат). По комнате есть отдельный лицевой счёт. Санузел отдельный. Есть полноценная ванна, установлены счётчики холодной и горячей воды (следующая поверка будет в 2027 г. и 2029 г.) Есть на кухне выделенная зона - это кухонный стол, два навесных шкафчика, стиральная машинка, 4 - х конфорочная индукционная плита и духовой шкаф. Вся мебель и техника остаётся : Современная стенка, два дивана раздвижных, холодильник, шкаф 2 - х створчатый, стол, большая тумба, книжные полки. В подъезде состояние хорошее, пластиковые окна, два лифта. Много парковочных мест во дворе. Есть большая детская площадка. Хорошая транспортная доступность. Метро «Строгино» в 5 - ти минутах ходьбы. Развитая инфраструктура. Свободная продажа. Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре купли - продажи (в ДКП). Никто не проживает в комнате. Нет перепланировок, нет задолженностей, нет обременений.





Move.ru - вся недвижимость России