

Создано: 25.02.2026 в 20:18

Обновлено: 26.02.2026 в 17:35

Москва, Ялтинская улица, 7К2

4 850 000 ₺

Москва, Ялтинская улица, 7К2

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[улица Ялтинская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

30.6 м²

Общая площадь

46.8 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Описание

Номер в базе: 11885117. Продается 2/3 доли в двухкомнатной квартире в отличной локации. Объект находится в шаговой доступности от трех станций метро, что обеспечивает превосходную транспортную доступность во все районы города. Вокруг сформирована полноценная инфраструктура для жизни:

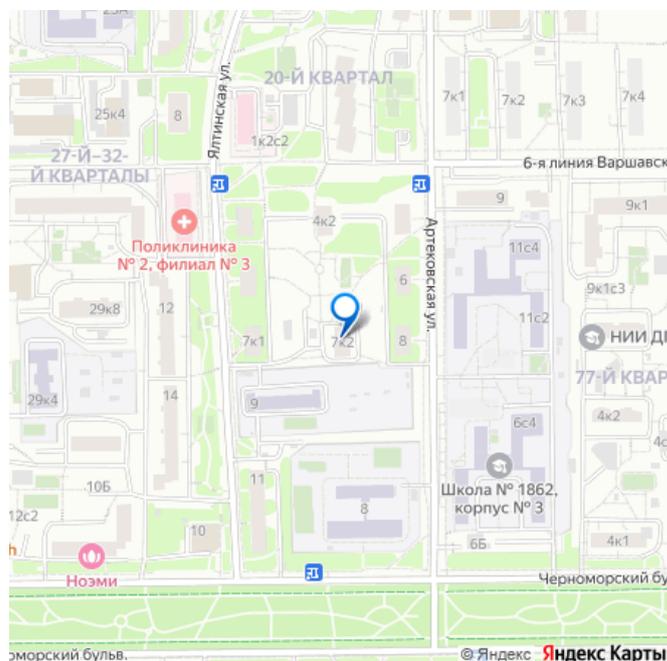
<https://move.ru/objects/9290523892>

Валерия Владимировна Жечева,

Этажи Москва

79868075697

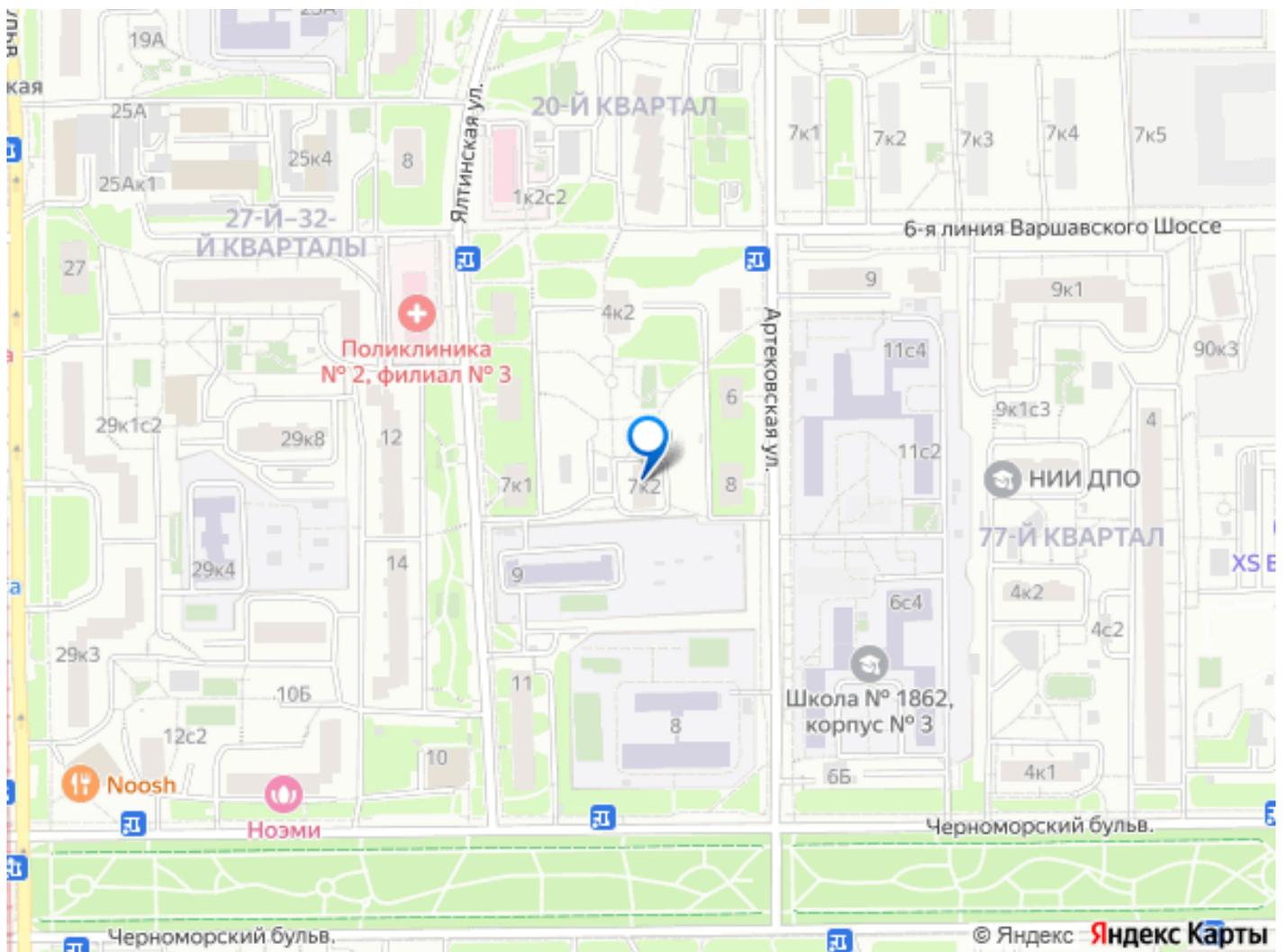
для заметок



магазины, поликлиники и детские сады расположены в непосредственной близости. Квартира выходит окнами в тихий зеленый двор с открытой парковкой, где всегда можно найти место для автомобиля. Второй собственник, взрослая женщина, проживает в квартире одна, несовершеннолетних детей и любых обременений, включая ипотеку, нет. Лицевые счета не разделены, порядок пользования не определен, что открывает возможности для диалога и определения взаимовыгодных условий. Все нотариальные формальности по уведомлению сособственника соблюдены, полный пакет документов готов, что позволяет организовать быстрый выход на сделку. Покупка доли предоставляет не только выгодное вложение, но и реальную возможность закрепиться в одном из самых удобных районов города с московской пропиской. Код пользователя: 197178







Move.ru - вся недвижимость России