

Создано: 02.12.2025 в 16:19

Обновлено: 07.12.2025 в 13:54

## Москва, Батайский проезд, 11

# 4 850 000 ₽

Москва, Батайский проезд, 11

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[проезд Батайский](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

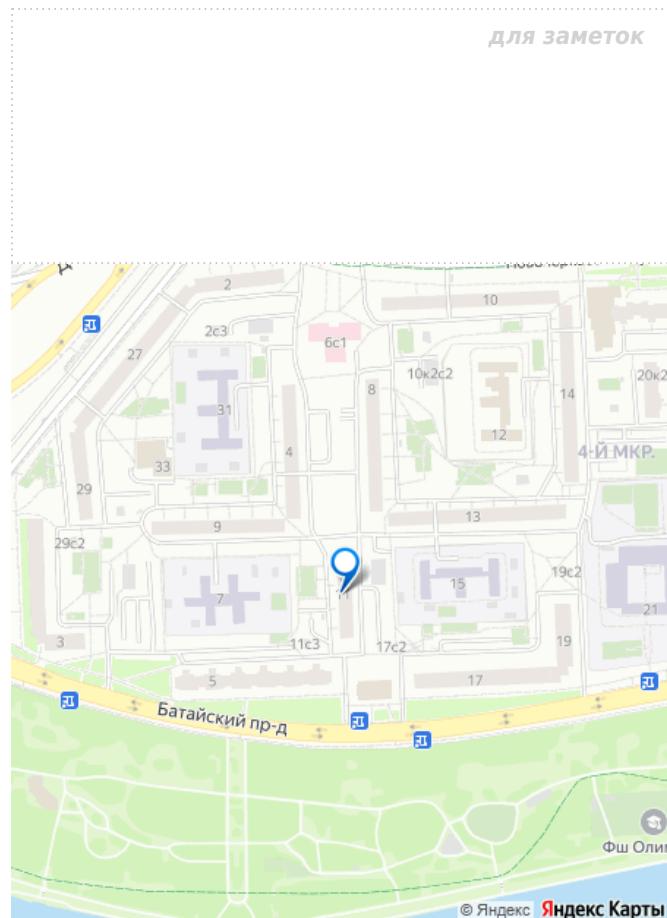
балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический



## **Описание**

ОН 22593 Комната светлая, просторная, имеется балкон. - Санузел раздельный, что обеспечивает дополнительный комфорт проживания. - Отличное состояние квартиры — готова к проживанию сразу после покупки.

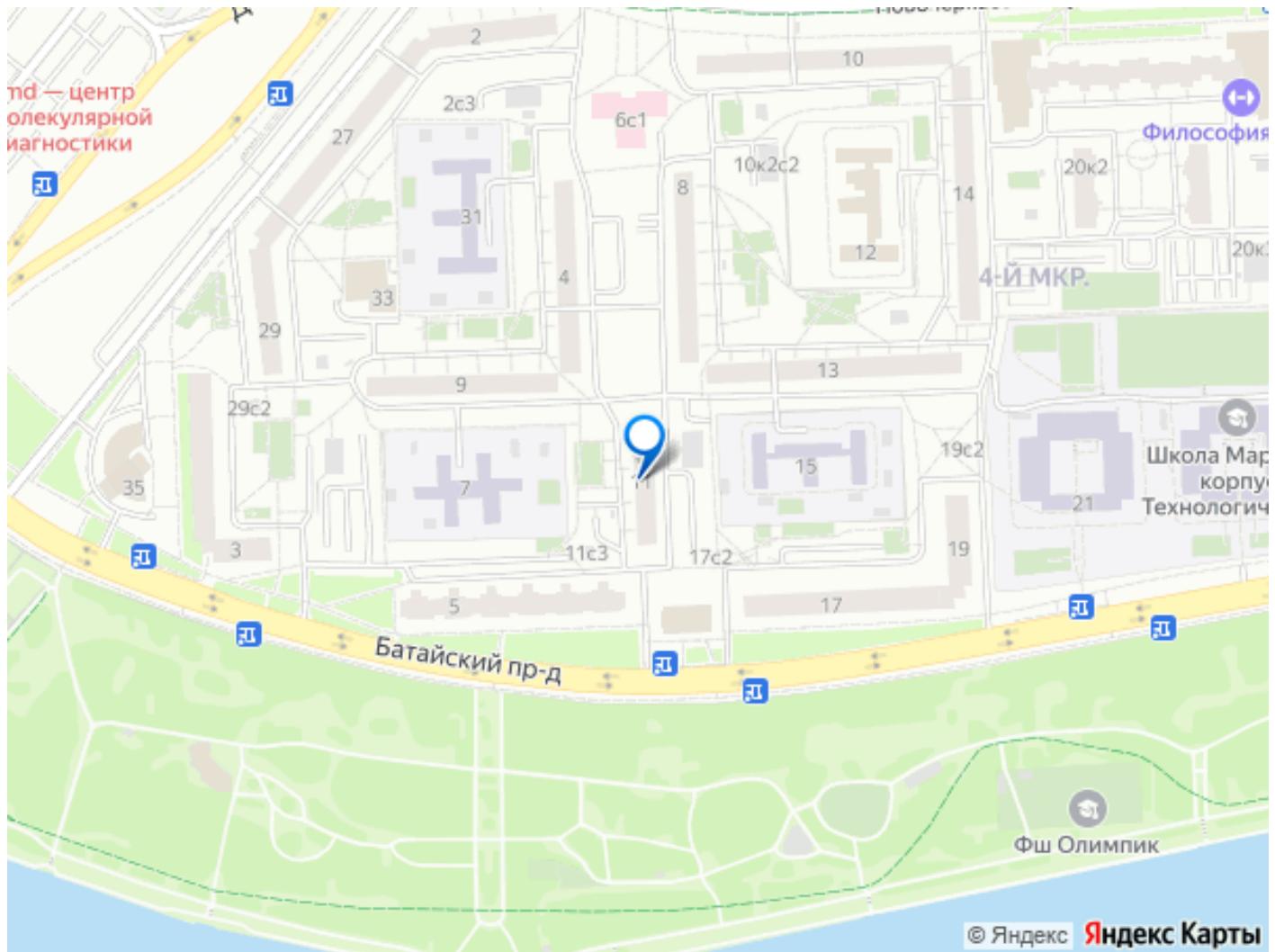
- Единственный сосед — молодая женщина, которая фактически не живёт в квартире. -

Сделка юридически чистая, полная стоимость указана в договоре купли-продажи. -

Оперативные просмотры помещения возможны в удобное вам время. ??

Преимущества местоположения: - Развитая инфраструктура района: рядом расположены школа, детский садик, парк для прогулок и свежий воздух, крупный торговый центр с широким ассортиментом товаров и услуг. -

Транспортная доступность отличная, удобно добираться как общественным транспортом, так и личным автомобилем. Приглашаем ознакомиться с квартирой лично! Звоните прямо сейчас и убедитесь сами, насколько выгодно ваше будущее приобретение.



Move.ru - вся недвижимость России