

🕒 Создано: 03.03.2026 в 20:02

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 21:19

Алексей Кутилин, Владис

79864245294

Москва, улица Пресненский Вал, 38С1

6 490 000 ₹

Москва, улица Пресненский Вал, 38С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Пресненский Вал](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

16.8 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

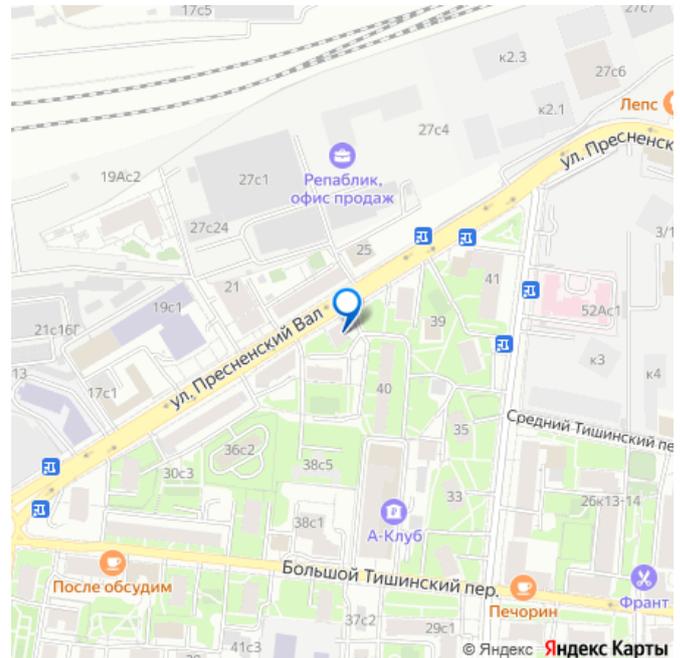
раздельный

Ремонт

косметический

Описание

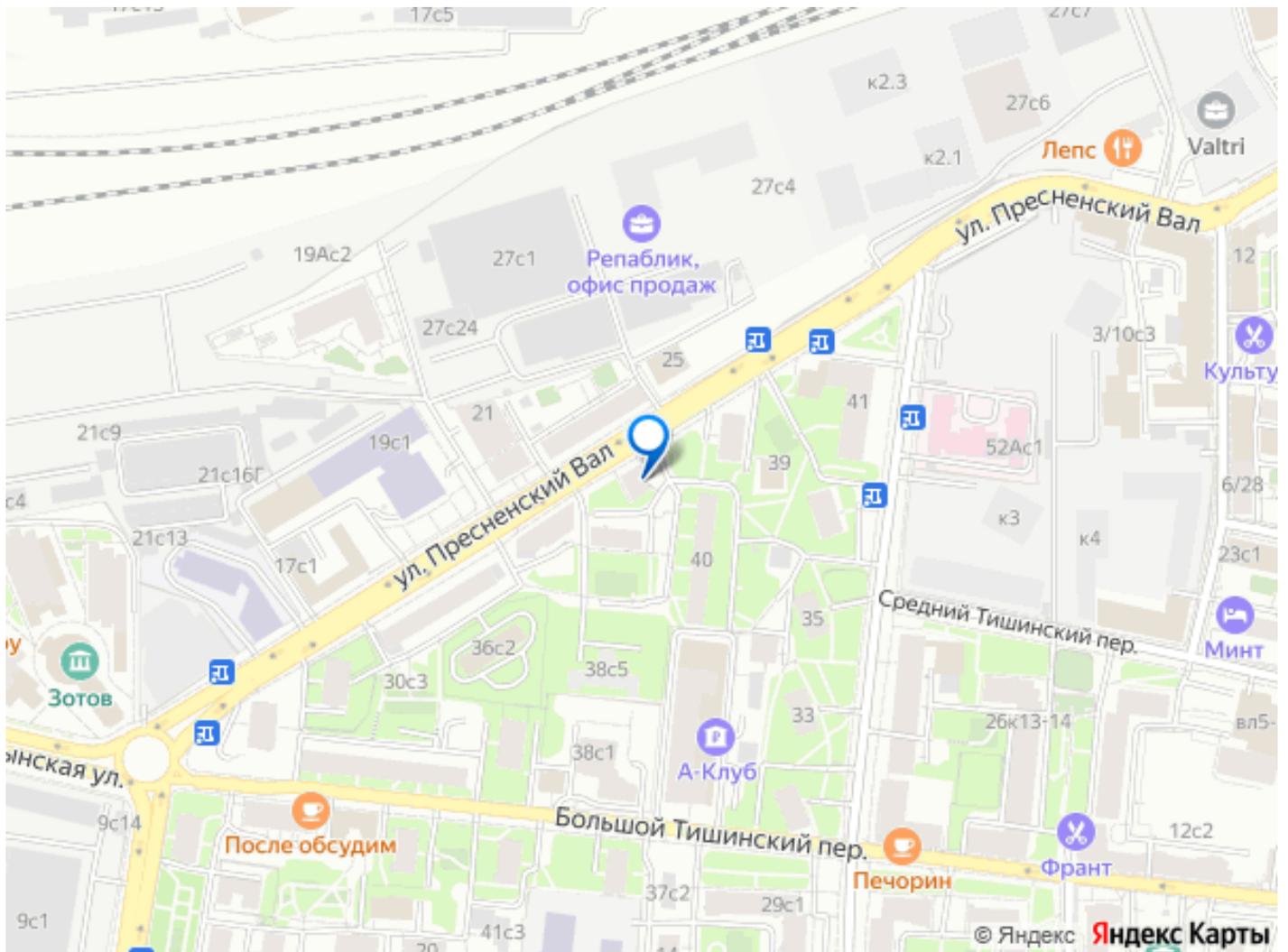
для заметок



Код объекта: 2063927. Отдельный кадастровый номер!!! Уникальное предложение в сердце Москвы: продаётся комната в кирпичном доме на Пресненском Валу, 38с1. Это отличная возможность стать собственником в престижном районе столицы. Комната площадью 16,8 кв. м в двухкомнатной коммунальной квартире на втором этаже четырёхэтажного дома. Высота потолков 3.4 м создаёт ощущение простора. Окна выходят на улицу, а благодаря косметическому ремонту можно сразу заселиться или воплотить свои дизайнерские идеи. Дом построен в 1912 году из кирпича, отопление центральное. Наличие отдельного санузла обеспечивает комфорт и удобство. Не упустите шанс приобрести комнату в одном из самых востребованных районов Москвы. Это идеальное решение для тех, кто ценит расположение и доступность. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России