

Создано: 18.01.2026 в 12:23

Обновлено: 19.01.2026 в 09:45

Москва, Дубнинская улица, 32К1

**5 690 000 ₽**

Москва, Дубнинская улица, 32К1

Округ

[САО, район Восточное Дегунино](#)

Улица

[улица Дубнинская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

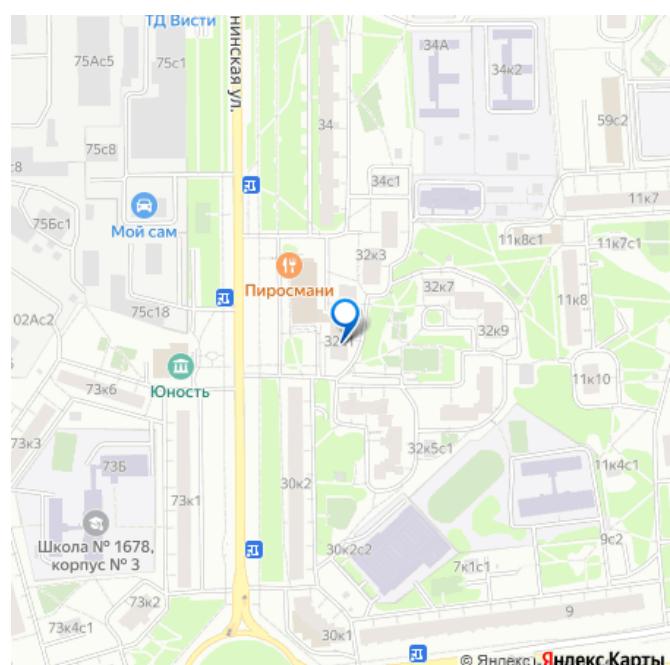
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

<https://move.ru/objects/9288112124>

Ляна Гурамовна Шенгелия, Этажи  
Москва

**79152837596**

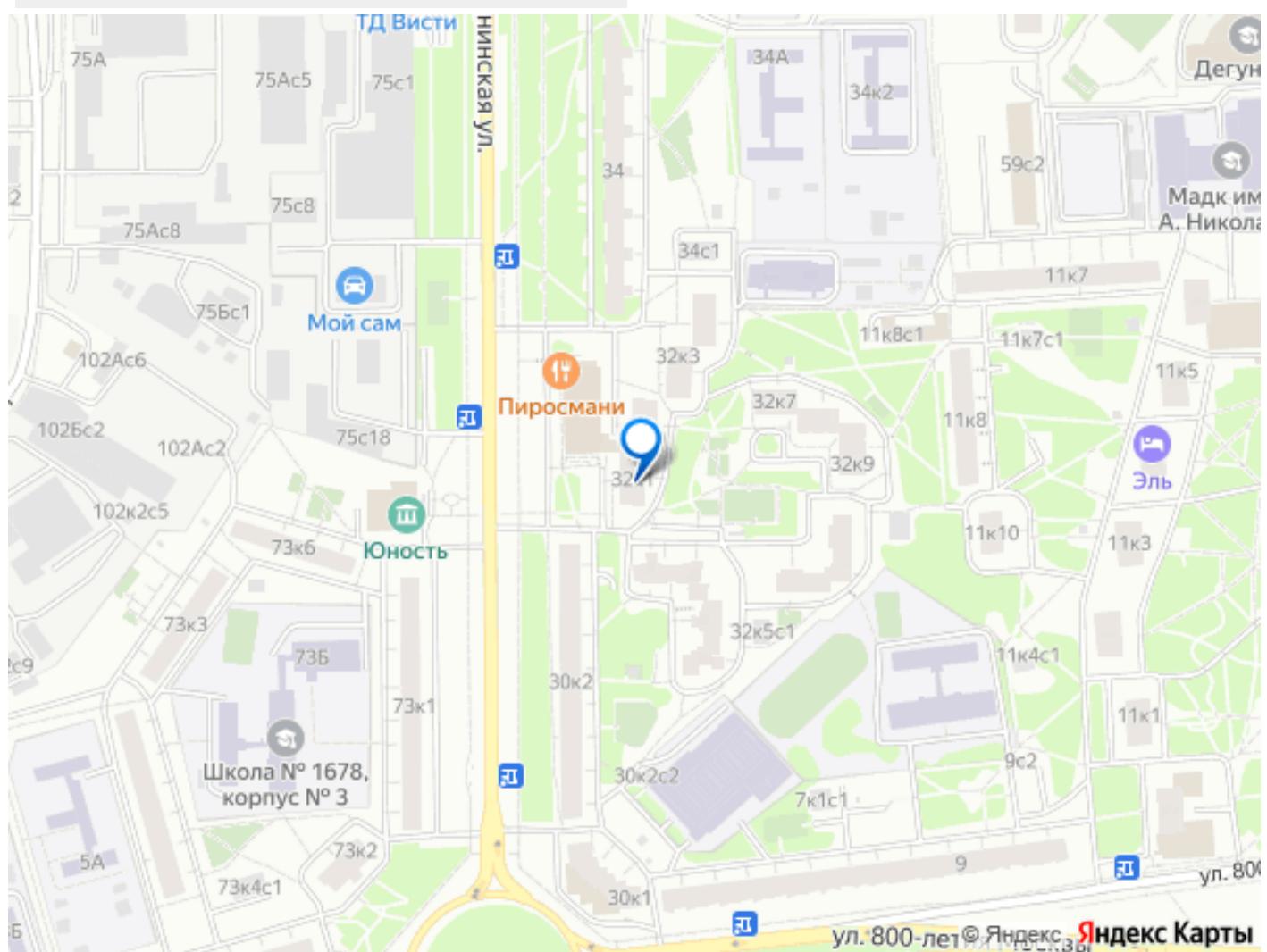
для заметок

## **Описание**

Номер в базе: 8892624. Продается комната в 2к квартире , расположенная по адресу: Москва, ул. Дубнинская 32к1 О КВАРТИРЕ: - Комната с косметическим ремонтом 17м2 - Лоджия с выходом из комнаты 6м2. Соседи не имеют доступа к лоджии - Большая кухня 12 м2. Позволит комфортно разместиться с соседями - Все соседи взрослые - Две изолированные комнаты - Общая площадь квартиры 50 м2 - Раздельный су - Комфортный ЗИ этаж из 16 О ДОМЕ: - Дом 1979г постройки - Бдительный консьерж - Стихийная парковка О ЛОКАЦИИ: - Район обладает развитой инфраструктурой, детские сады, школы и клиники, МФЦ, магазины, аптеки, поликлиники и пр., всё для комфортного проживания находится в шаговой доступности, рядом с подъездом находится пункт выдачи WILDBERRIES - До станции метро Яхромская можно добраться пешком за 15 минут, что позволяет быстро и удобно добираться до любой точки города - Рядом станция МЦД-1 Бескудниково, пешком 5 минут - Удобный выезд на машине во всех направлениях : МКАД, в центр и СВХ - Много зелени, недалеко -заказник Дегунинский с катком, Дом культуры (спорт, танцы, искусство) ДОКУМЕНТЫ: - 1 взрослый собственник - Никто не прописан - Без обременений - Свободная продажа Компания Этажи, агентство недвижимости 1 в Москве (по данным Сбер), гарантирует своим клиентам безопасность сделки, в рамках которой Покупатель получает сертификат о юридической и финансовой гарантии в размере 25 млн. рублей - Предоставляем преференции по ипотеке до 1% от ставок в банке - Бесплатное оформление ипотеки под минимальную % ставку - Возможность

одобрения под ставку 12.99% Код  
пользователя: 167290





Move.ru - вся недвижимость России