

Создано: 03.12.2025 в 19:38

Обновлено: 17.01.2026 в 14:35

<https://move.ru/objects/9287171739>

КИРИЛЛ ОГУРЦОВ, ГОРОБМЕН

79802828941

Москва, улица Каретный Ряд, 5/10С2

13 500 000 ₽

Москва, улица Каретный Ряд, 5/10С2

Округ

для заметок

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица



[улица Каретный Ряд](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

14.2 м²

Площадь кухни

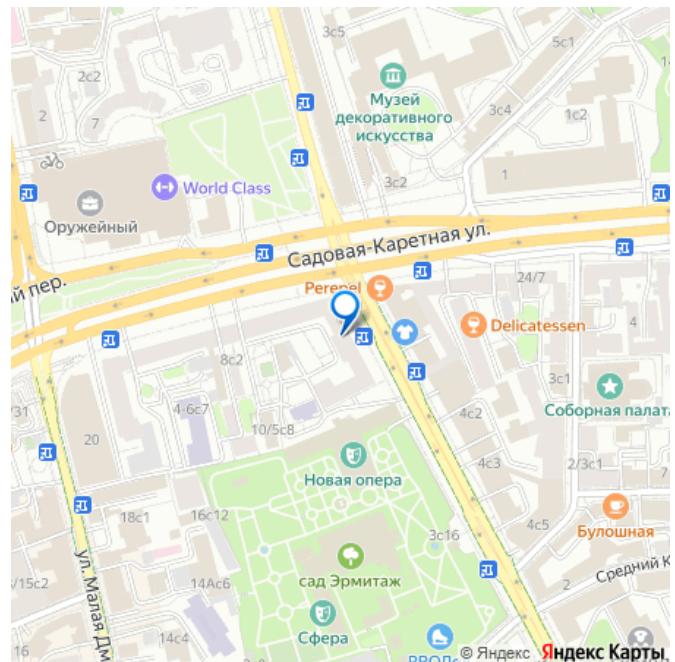
8 м²

Общая площадь

52.2 м²

Этаж

10/11



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Описание

Продаётся изолированная комната (не доля)
в 2-х комнатной квартире в престижном

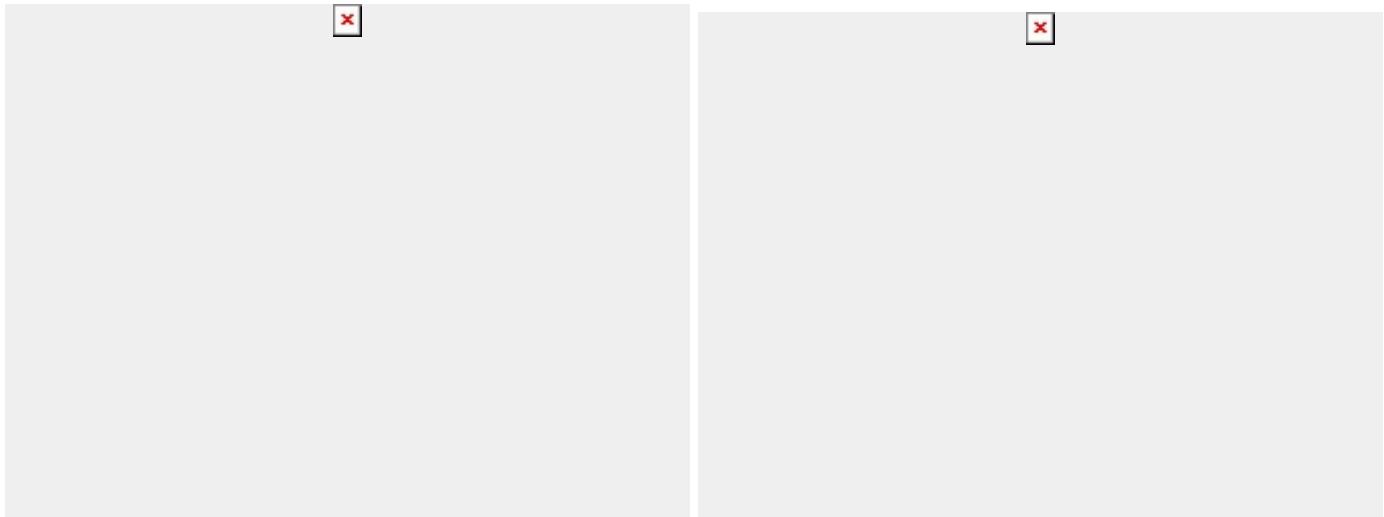
кирпичном доме ЖСК Артистов балета Большого театра. В доме жили и живут многие известные люди. Во дворе подземный гараж (отдельный кооператив). Рядом с домом расположен Сад Эрмитаж. Площадь продаваемой комнаты 14,17 м² (оплата коммунальных услуг за общ пл. 23 м кв.)

Общая площадь квартиры 52,2 м² В комнате имеется балкон. Окна выходят на ул.

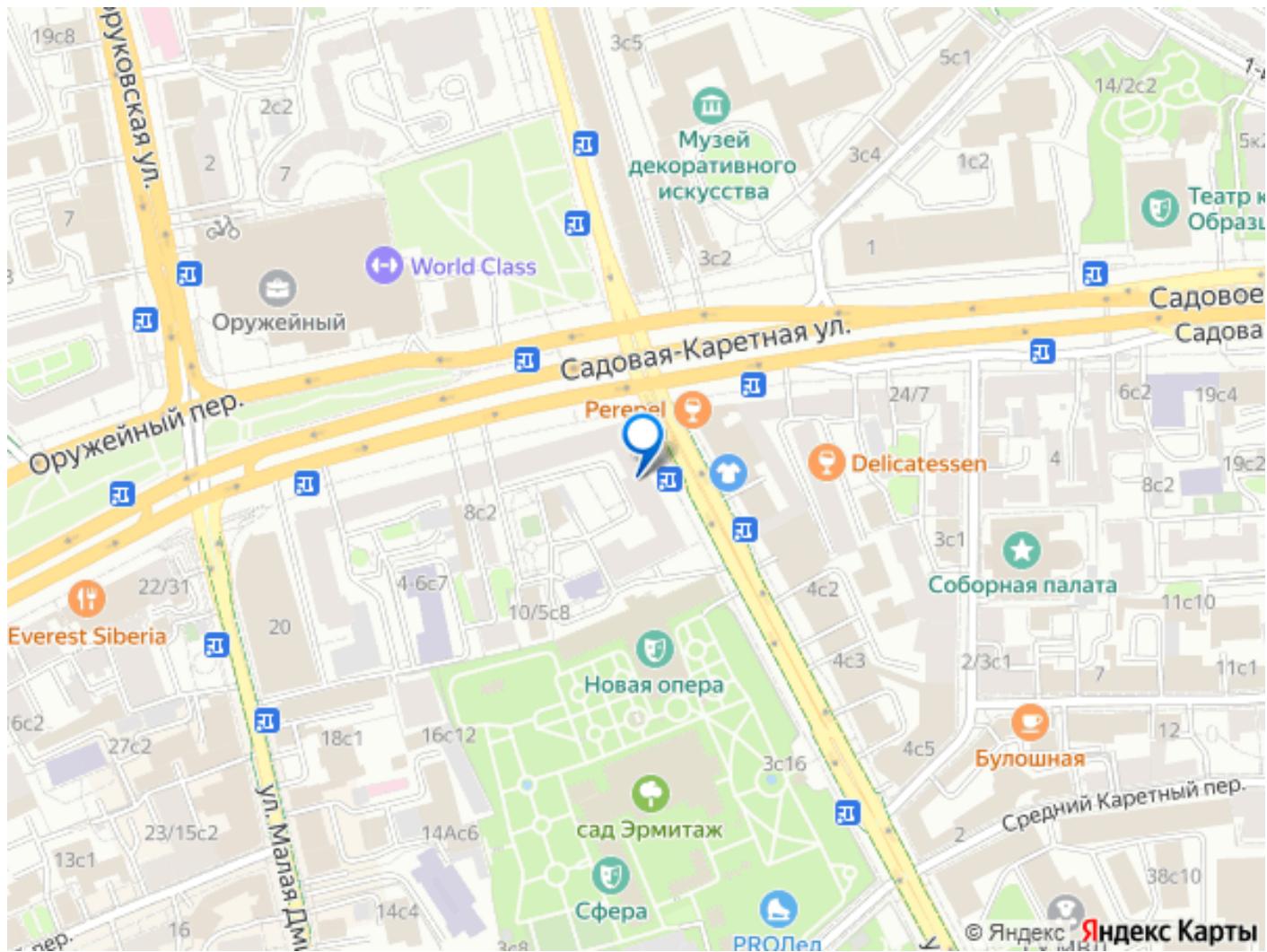
Каретный ряд. Высота потолков 3 метра.

Санузел раздельный. На кухне также балкон, окна выходят на Садовое кольцо. Въезд во внутренний двор через шлагбаум. Развитая инфраструктура. Отличная транспортная доступность. Буквально в десяти минутах ходьбы три станции метро: «Маяковская», «Чеховская», «Цветной бульвар». Один взрослый собственник. Отдельный лицевой счёт. Комната пригодна как для личного проживания , так и для сдачи в аренду.

Подходит под ипотеку.







Move.ru - вся недвижимость России