

🕒 Создано: 24.02.2026 в 18:05

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 21:02

<https://move.ru/objects/9290507310>

**КИРИЛЛ ОГУРЦОВ, ГОРОБМЕН**

**79152635153**

**Москва, улица Каретный Ряд, 5/10С2**

**11 500 000 ₺**

Москва, улица Каретный Ряд, 5/10С2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Каретный Ряд](#)

для заметок



### Комната в квартире

Жилая площадь

14.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

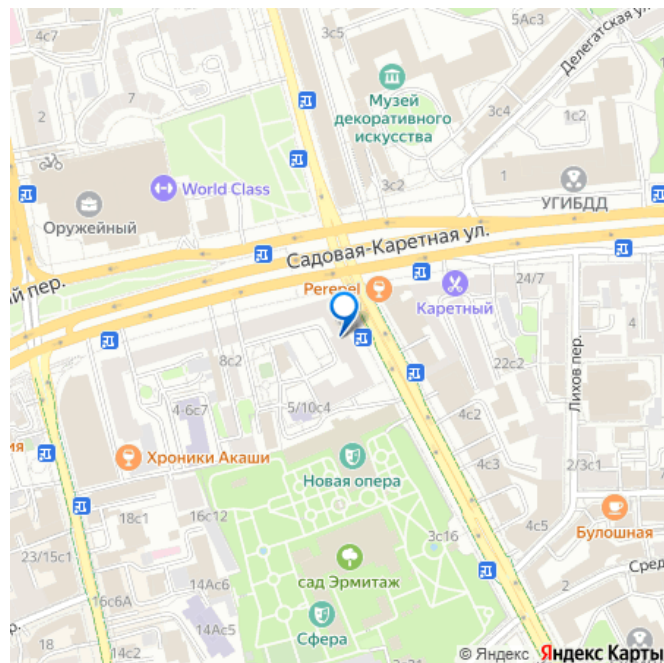
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.2 м<sup>2</sup>

Этаж

10/11



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

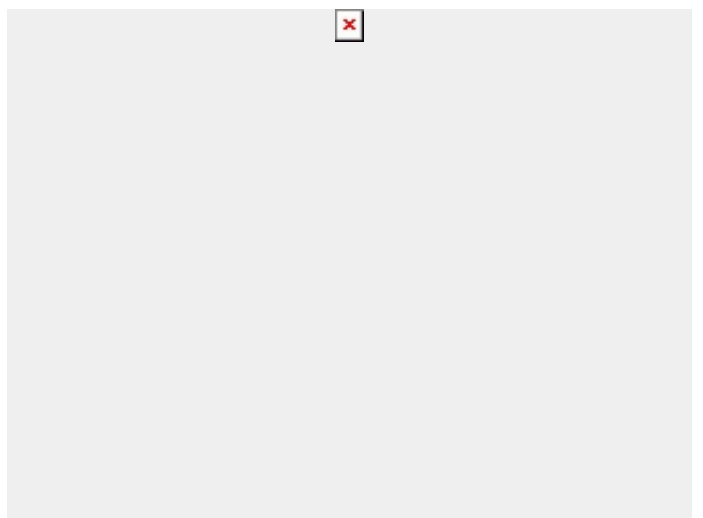
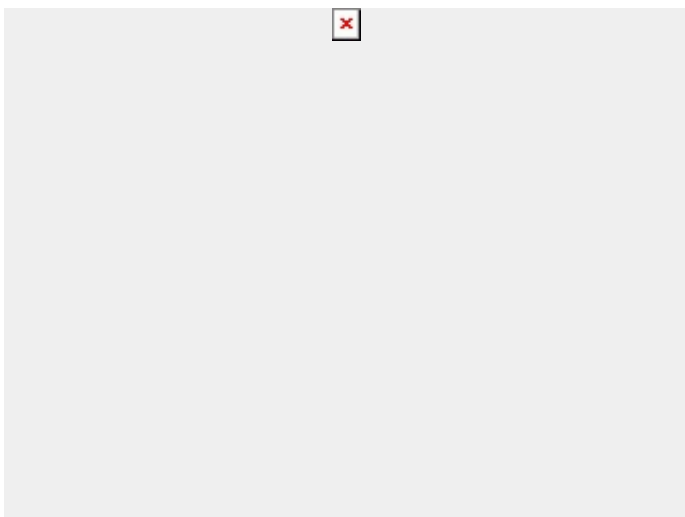
раздельный

Вид из окна

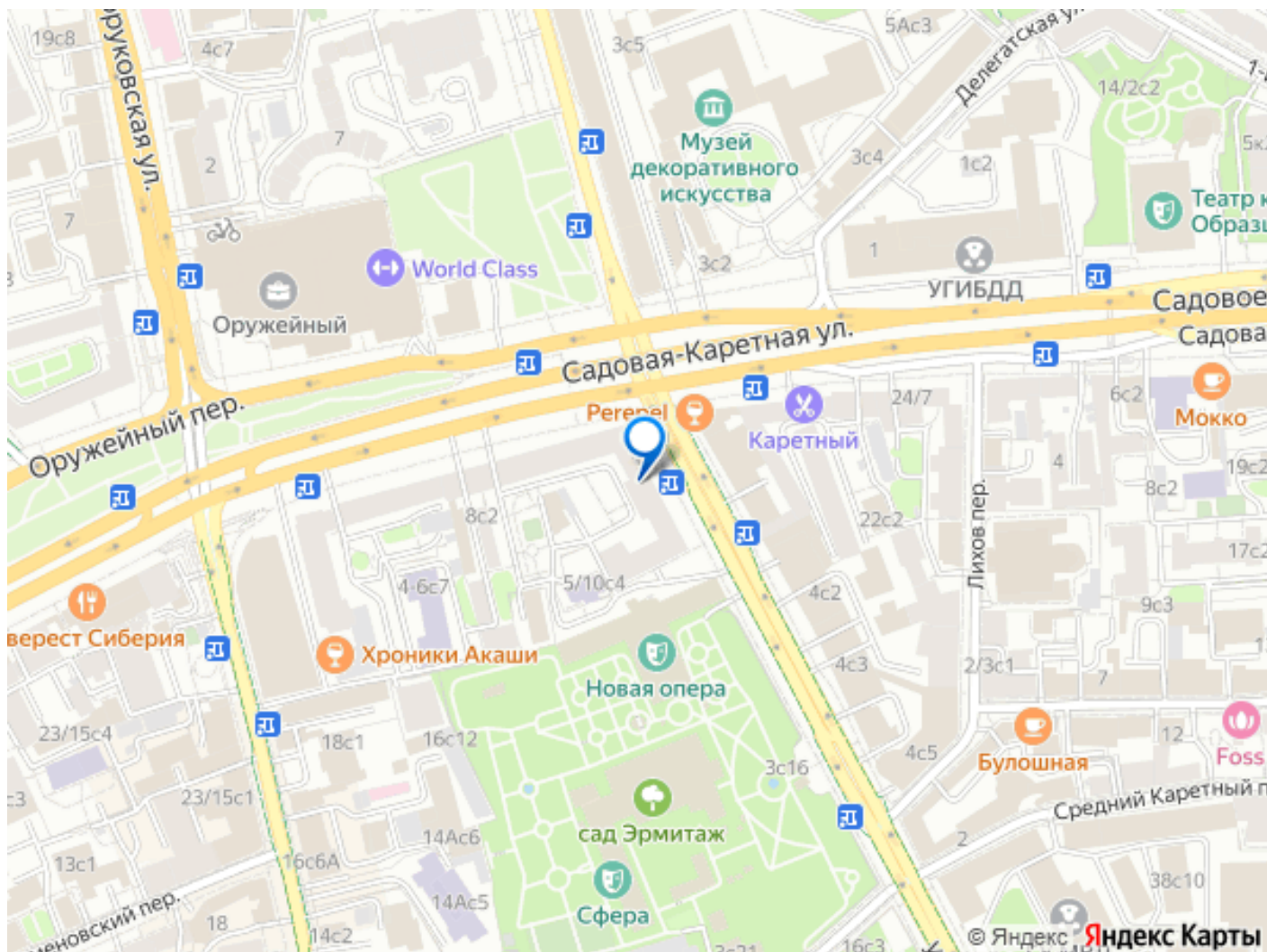
на улицу

## Описание

Продаётся изолированная комната (не доля) в 2-х комнатной квартире в престижном кирпичном доме ЖСК Артистов балета Большого театра. В доме жили и живут многие известные люди. Во дворе подземный гараж (отдельный кооператив). Рядом с домом расположен Сад Эрмитаж. Площадь продаваемой комнаты 14,17 м2 (оплата коммунальных услуг за общ пл. 23 м кв.) Общая площадь квартиры 52,2 м2 В комнате имеется балкон. Окна выходят на ул. Каретный ряд. Высота потолков 3 метра. Санузел раздельный. На кухне также балкон, окна выходят на Садовое кольцо. Въезд во внутренний двор через шлагбаум. Развитая инфраструктура. Отличная транспортная доступность. Буквально в десяти минутах ходьбы три станции метро: «Маяковская», «Чеховская», «Цветной бульвар». Один взрослый собственник. Отдельный лицевой счёт. Комната пригодна как для личного проживания , так и для сдачи в аренду. Подходит под ипотеку.







Move.ru - вся недвижимость России