

🕒 Создано: 08.04.2026 в 23:39

Обновлено: 10.04.2026 в 09:37

Собственник

79854504572

Москва, Михневский проезд, 8К1

4 500 000 ₺

Москва, Михневский проезд, 8К1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[проезд Михневский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

11.6 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

52.2 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

лоджия

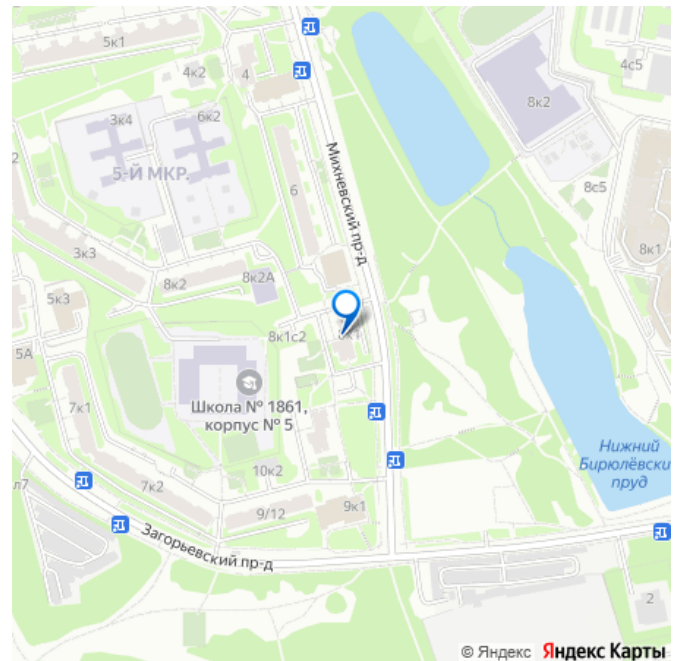
Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

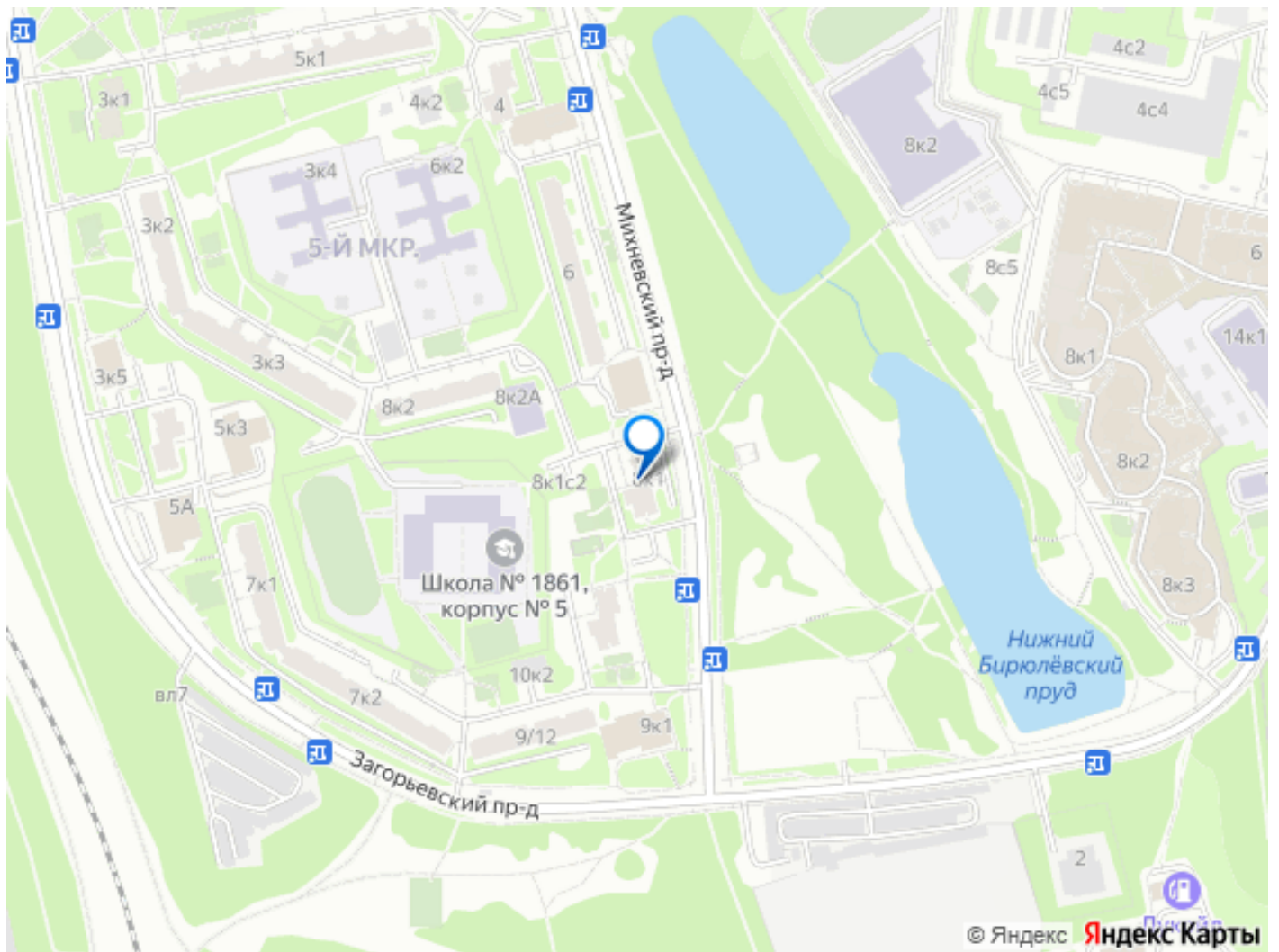
для заметок



Описание

Комната 11,6 м² в 2-комнатной квартире | Бирюлёво Восточное Продаётся отдельная комната (не доля) со своим кадастровый номером и лицевым счётом в 2х комнатной коммунальной квартире. Один взрослый собственник, полная стоимость в ДКП. Ремонт косметический, места общего пользования в хорошем, чистом стоянии. Адрес: Москва, Михневский проезд, д. 8, корп. 1 Этаж: 9 / 16 Площадь комнаты: 11,6 м² Тип: комната в 2-комнатной квартире Локация и транспорт 57 минут пешком до остановки (МКАД) Прямой транспорт до метро: Домодедовская Лесопарковая Тёплый стан До электрички Бирюлёво-Товарная 10-15 минут пешком До Царицыно 25-30 минут (15 мин на машине) Удобный выезд на МКАД (7 минут) Инфраструктура Школы и детские сады — в пешей доступности Рядом парк с прудами Детские и спортивные площадки Теннисный корт Фитнес-клуб (в шаговой доступности) Сетевые магазины рядом Перспектива открытия станции метро в пешей доступности О доме Панельный дом 2 лифта (включая грузовой) Парковка во дворе Чистый подъезд О квартире Тамбур на несколько квартир с отдельной дверью Дополнительное место хранения (шкаф в тамбуре) Кухня — 10 м² Санузел раздельный О комнате Площадь: 11,6 м² Есть лоджия (~3.5 м) Установлен кондиционер Окна во двор Документы Один собственник Быстрый выход на сделку Подойдёт для личного проживания. Хороший вариант для тех, кто ищет доступное жильё в Москве с понятной ситуацией по документам и соседям.





Move.ru - вся недвижимость России