

🕒 Создано: 12.02.2026 в 12:16

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 20:01

<https://move.ru/objects/9293071737>

Собственник

79862743427

Москва, 1-й Амбулаторный проезд, 7кБ

7 100 000 ₺

Москва, 1-й Амбулаторный проезд, 7кБ

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

для заметок

Комната в квартире

Жилая площадь

19.2 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

53.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

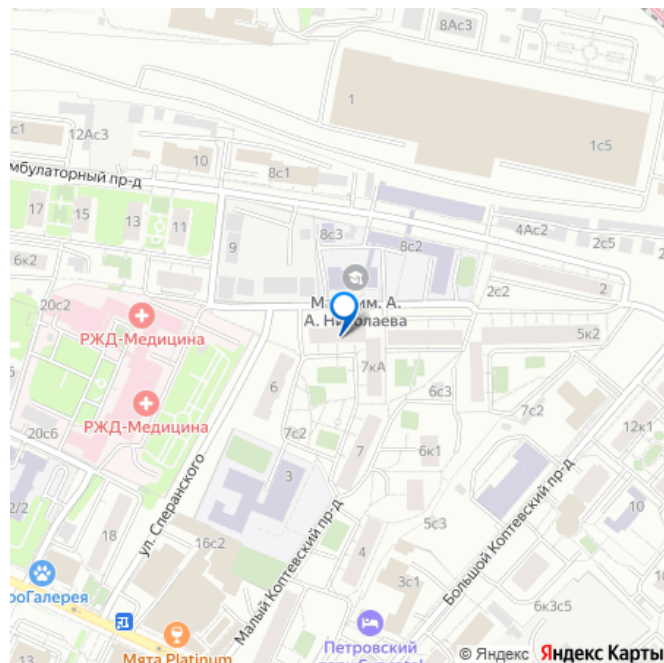
раздельный

Ремонт

косметический

Описание

Продается просторная светлая комната
19,2м.кв в 2-х комнатной квартире на 3 этаже



5-ти этажного кирпичного дома. В 2020 году был проведен капитальный ремонт. Окна квартиры выходят в большой зеленый тихий двор (южная сторона). Высокие потолки 3м. На полу паркет. Косметический ремонт. Места общего пользования в хорошем состоянии. Соседи - проживает один человек. В пешей доступности школа, дет.сады, сетевые магазины, р/ц «Баку», Ленинградский рынок, Тимирязевский лесопарк. Метро Аэропорт, МЦД-2 -- 10-15мин пешком. Один взрослый собственник. Собственность - более 5-ти лет. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА !!! 2-я комната принадлежит городу. Отказ «города» - получен. Есть возможность в будущем выкупить 2-ю комнату или продать квартиру целиком. Подходит для проживания или сдачи в аренду. Оперативный показ. Быстрый выход на сделку



