

Создано: 27.11.2025 в 18:13

Обновлено: 06.12.2025 в 20:52

<https://move.ru/objects/9286959551>

**Виктор Фомкин, ИНФИНТИ**

**79104918485**

**Москва, Лебедянская улица, 22К1**

**4 000 000 ₽**

Москва, Лебедянская улица, 22К1

Улица

[улица Лебедянская](#)

для заметок



## Комната в квартире

Жилая площадь

14.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.6 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

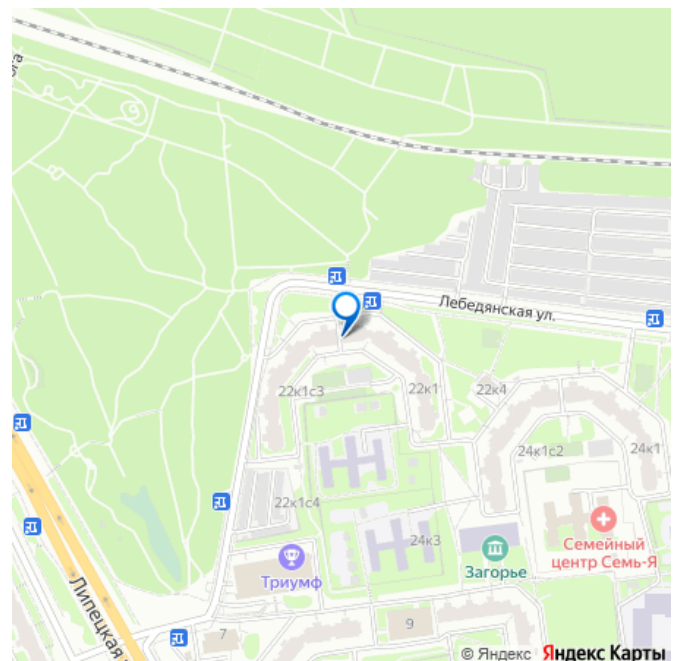
раздельный

Ремонт

косметический

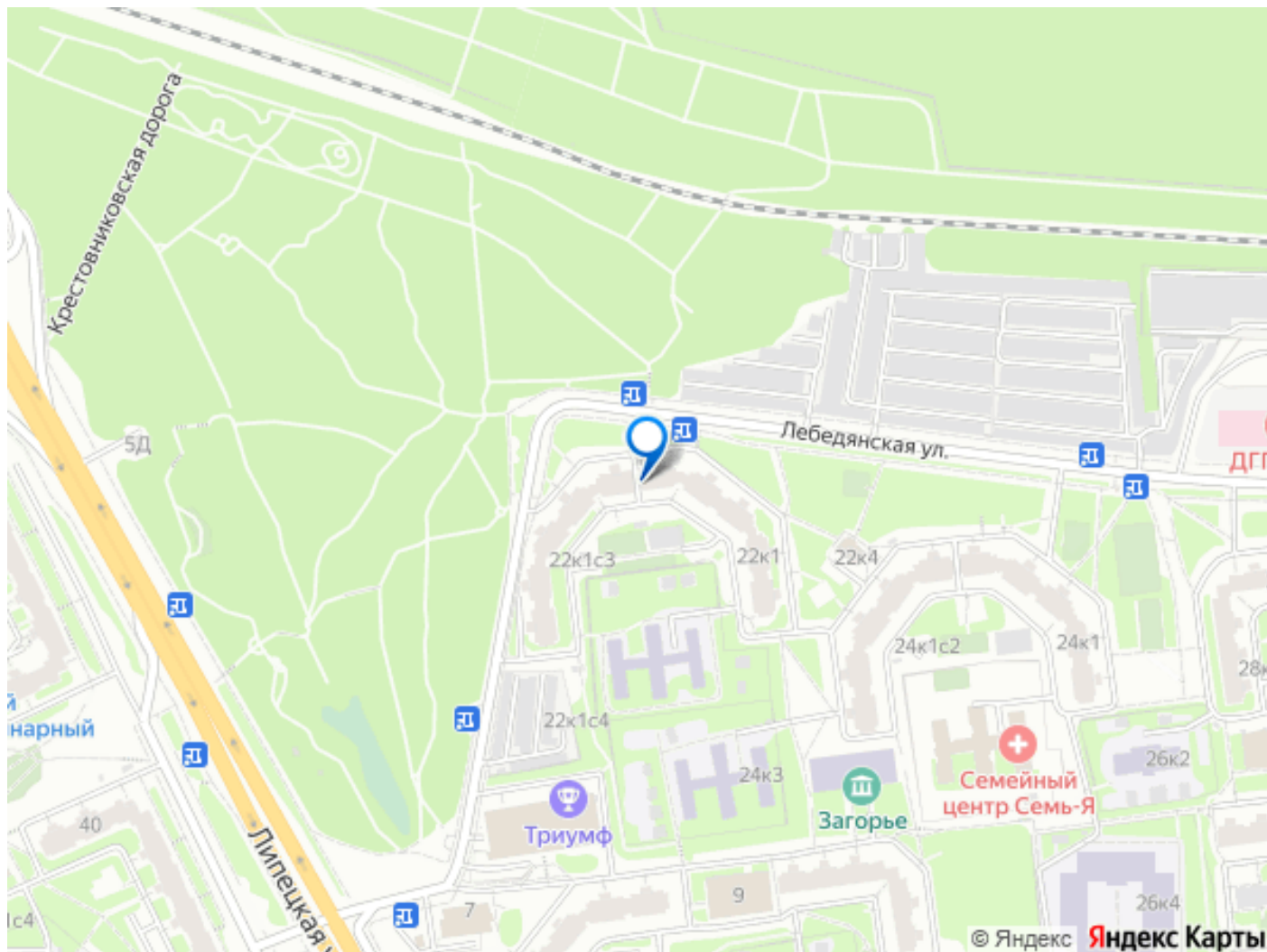
## Описание

Предлагается к продаже комната в двухкомнатной квартире, расположенной на



16 этаже 17-этажного дома. Этот вариант является очень экономичным и отлично сочетает цена-качество. Рядом с домом находятся различные учебные учреждения, такие как школы 947 и 1861 с дошкольным отделением, а также Бирюлёвский дендропарк. Для любителей культуры в непосредственной близости расположен театр ВАШ на окраине. В шаговой доступности находятся супермаркеты Ярче! и Перекрёсток, что обеспечивает максимальное удобство в повседневных покупках. Отличная транспортная доступность, остановка общественного транспорта в 5 минутах от дома. Комната находится в хорошем состоянии, после косметического ремонта, все мебель и большая часть техники остается новым владельцам. Окна выходят во двор на северо-восточную сторону. Вторая комната закрывается на ключ, там никто не живет уже долгое время, есть возможность арендовать ее у других собственников. Это идеальный вариант для семей с детьми, молодых людей, студентов, а также как оптимальное вложение в недвижимость. Для родителей или пожилых родственников это также будет идеальным местом для проживания. Не упустите возможность приобрести такой уникальный и выгодный вариант жилья! Квартира идеально подойдет для самых разных категорий людей и окажется надежным вложением вашего капитала. Приходите на просмотр и убедитесь сами в преимуществах этого предложения! За объект внесен аванс. Номер объекта: #1/544429/23361





Move.ru - вся недвижимость России