

Создано: 04.12.2025 в 12:32

Обновлено: 06.12.2025 в 21:31

<https://move.ru/objects/9287172274>

Собственник

79164198963

Москва, Братеевская улица, 25К3

4 850 000 ₽

Москва, Братеевская улица, 25К3

Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

Улица

[улица Братеевская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

13.2 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

лоджия

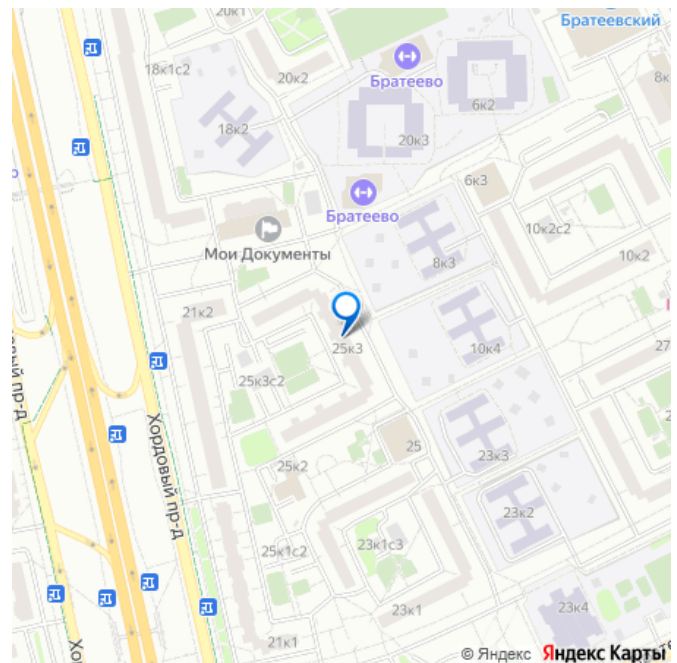
Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

для заметок

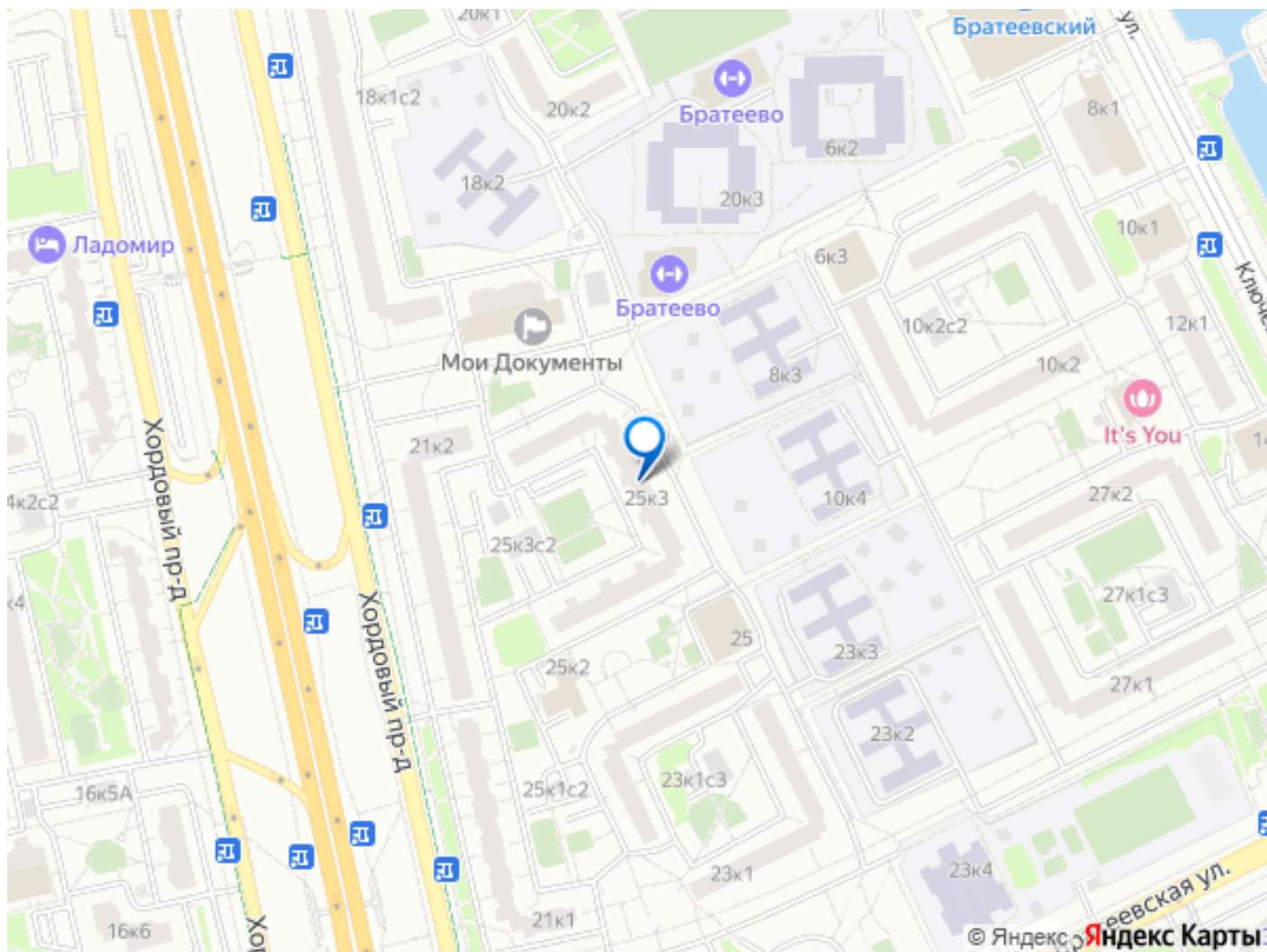


Описание

Продаю отличную комнату 13,2 кв.м. с застекленной лоджией в двухкомнатной малонаселенной квартире. Комната с отдельным кадастровым номером, не доля. Чистая, уютная, после ремонта, готова для проживания без вложений. В собственности более 10 лет, покупалась по ДКП. Обременений, долгов, прописанных, зарегистрированных нет. В квартире чисто, нет пьющих, курящих, неприятных запахов. В соседней комнате проживают 2 человека (пара 30 +, муниципалы, ждут расширения от города), работающие, чистоплотные, тихие. До метро Борисово 10 минут пешком. Дом расположен в окружении отличной инфраструктуры: детские сады, школы, магазины, банки, кафе, парки. В любое время суток для машины есть парковочное место. Быстрый выход на сделку. Отказ от преимущественной покупки от города получен. Риелторов просьба не беспокоить, в ваших услугах не нуждаюсь, продаю сама, СОБСТВЕННИК.







Move.ru - вся недвижимость России