

Создано: 08.11.2025 в 09:55

Обновлено: 17.01.2026 в 14:32

Москва, улица Щорса, 10

**4 100 000 ₽**

Москва, улица Щорса, 10

Округ

[АО, район Солнцево](#)

Улица

[улица Щорса](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

14.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

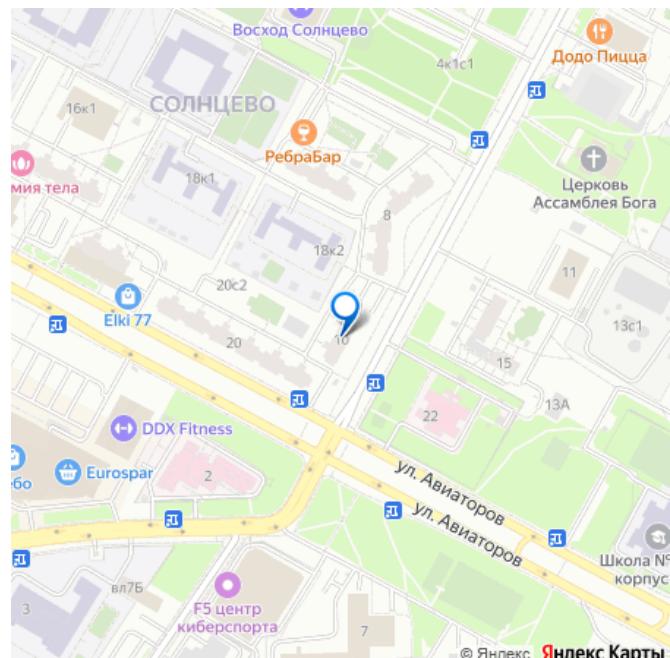
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.2 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

## Описание

<https://move.ru/objects/9286418232>

Татьяна Теплова, Простор-недвижимость

**79858839476**

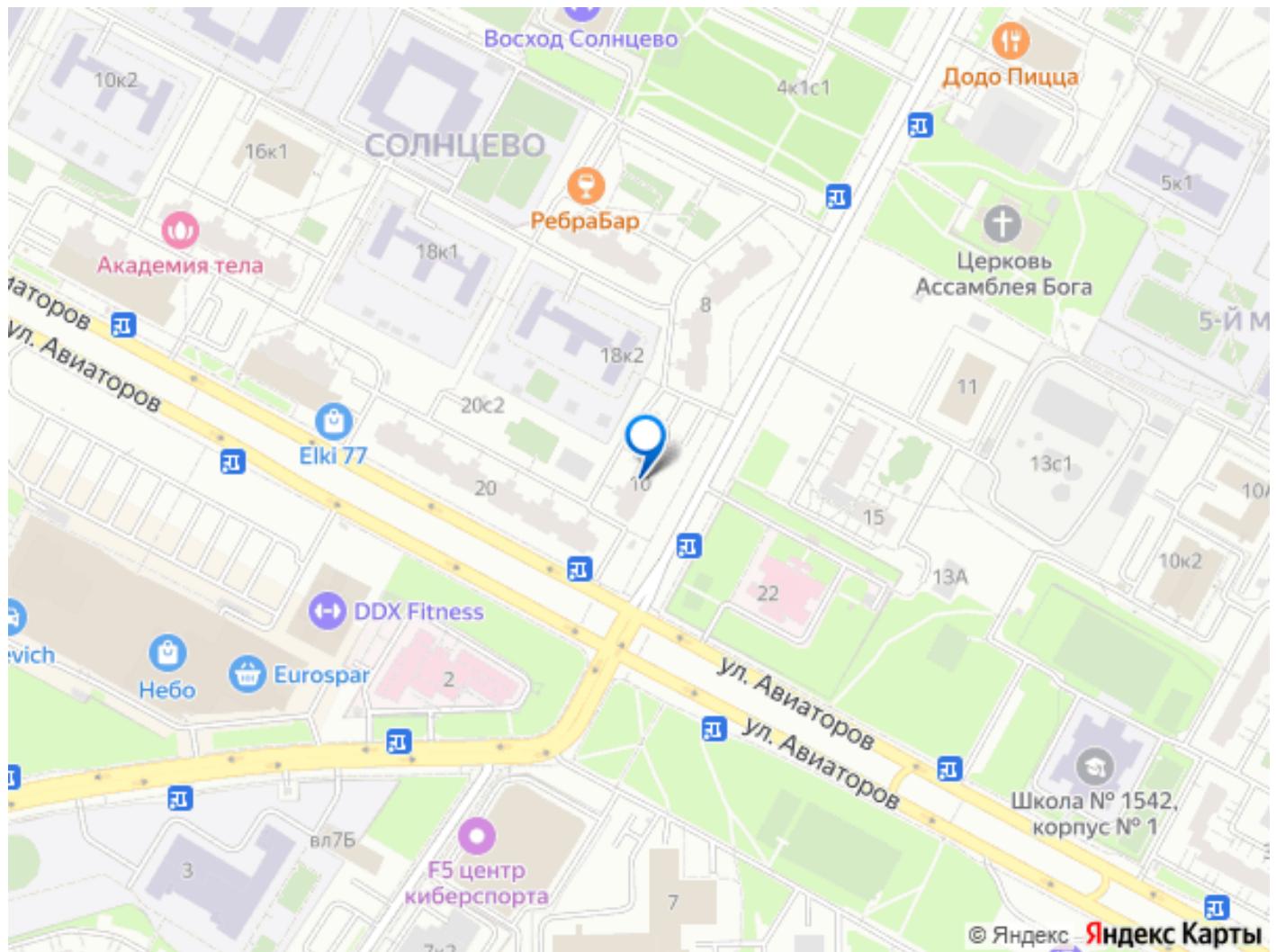
для заметок

Код объекта: 1658796. Добрый день! За комнату внесен задаток до 12.03.2026 О КВАРТИРЕ: В продаже комната площадью 14,4 м<sup>2</sup> в 2-комнатной квартире общей площадью 54,2 м<sup>2</sup>. Комната изолированная, окна выходят во двор. Требуется полный ремонт, так как в ней никто не жил. В самой квартире, а именно в местах общего пользования, выполнен косметический ремонт (на фотографиях все представлено в том виде, в котором все есть в действительности). Санузел в квартире раздельный. Собственник второй комнаты - муниципалитет Москвы, проживает там женщина на основании договора соц.найма .

ДОКУМЕНТЫ: - один взрослый собственник; - в собственности более 5 лет; - документы основания - Договор передачи от 2009 года; - никаких обременений и задолженностей нет;

- свободная продажа, быстрый выход на сделку; - комнате присвоен отдельный кадастровый номер по ЕГРН. - прописка МОСКВА! ИНФРАСТРУКТУРА И ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Дом расположен в локации с развитой инфраструктурой, в пешей доступности есть большое количество продовольственных магазинов, аптек, крупный ТРЦ и т.д. До метро Солнцево 10-15 минут пешей доступности, так же регулярно ходит общественный транспорт. Остались вопросы - ЗВОНИТЕ! Показы по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России